

Årsredovisning för  
**Sparrislandet AB**  
556605-0836

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sparrislandet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2025-02-28

  
Magnus Sparretun  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Sparrislandet AB, 556605-0836 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Kalmar, bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	682 433	46 808 543	-764 000	-895 000
Soliditet, %	7	81	7	10

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	270 258	47 206 432
Disposition enl årsstämmbeslut			47 206 432	-47 206 432
Utdelning			-47 000 000	
Årets resultat				404 870
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>476 690</b>	<b>404 870</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	476 690
årets resultat	404 870
<b>Totalt</b>	<b>881 560</b>
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 209 kr./ aktie]	209 000
balanseras i ny räkning	672 560
<b>Summa</b>	<b>881 560</b>

Utdelning per aktie uppgår till 209 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman, 2025-02-28. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-79 891	-2 751
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-79 891</u>	<u>-2 751</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-79 891</u>	<u>-2 751</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	47 203 786
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 592 324	372 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-830 000	-765 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>762 324</u>	<u>46 811 294</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>682 433</u>	<u>46 808 543</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	400 000
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-170 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>512 433</u>	<u>47 208 543</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-107 563	-2 111
<b>Årets resultat</b>		<u>404 870</u>	<u>47 206 432</u>

Q

Spa

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	16 000 000	16 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 000 000	16 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		16 000 000	16 000 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 612	12 358 267
Summa kortfristiga fordringar		1 612	12 358 267
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	7	1 015 080	30 300 000
Summa kortfristiga placeringar		1 015 080	30 300 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		48	116 526
Summa kassa och bank		48	116 526
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 016 740	42 774 793
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		17 016 740	58 774 793

Ⓢ

*Lpa*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier kvotvärde 100 kr./aktie)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		476 690	270 258
Årets resultat		404 870	47 206 432
Summa fritt eget kapital		<u>881 560</u>	<u>47 476 690</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 001 560</u>	<u>47 596 690</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	8	170 000	0
Summa obeskattade reserver		<u>170 000</u>	<u>0</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		11 941 307	10 625 376
Övriga skulder		3 794 199	136 000
Summa långfristiga skulder		<u>15 735 506</u>	<u>10 761 376</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		109 674	256 727
Övriga skulder		0	160 000
Summa kortfristiga skulder		<u>109 674</u>	<u>416 727</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>17 016 740</u>	<u>58 774 793</u>

Q

Jpa

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat vid avyttring av andelar	0	47 203 786
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>47 203 786</b>

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	61 833	372 508
Resultat avyttrade kortfristiga placeringar	1 530 491	0
<b>Summa</b>	<b>1 592 324</b>	<b>372 508</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	650 000	690 000
Räntekostnader, övriga	180 000	75 000
<b>Summa</b>	<b>830 000</b>	<b>765 000</b>





**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 000 000	16 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>

**Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Justerat eget kapital i db.
Magnus Sparretun AB, 556617-9288, Kalmar	1 000	100	14 074 586
			<b>14 074 586</b>

**Not 7 Kortfristiga placeringar**

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar	1 015 080	1 071 467
	<b>1 015 080</b>	<b>1 071 467</b>

**Not 8 Periodiseringsfonder**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	170 000	0
	<b>170 000</b>	<b>0</b>

Av periodiseringsfonder utgör 35 020 kronor (f. år 0 kronor) uppskjuten skatt.

**Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i dotterbolag	16 000 000	16 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>

**Eventalförpliktelser**

Övriga eventalförpliktelser

Inga

Inga

*Spa*

### Not 10 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Magnus Sparretun AB, org.nr. 556617-9288 som bedriver fastighetsförvaltning. Magnus Sparretun AB är i sin tur moderbolag till VÅXER i Kalmar AB, org.nr. 556282-2782. Även detta bolag bedriver fastighetsförvaltning. Samtliga bolag har sitt säte i Kalmar kommun.

### Underskrifter

Kalmar



Magnus Sparretun  
Verkställande direktör  
2025-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2025



Anna Haeggman-Dahlgren  
Auktoriserad revisor

2025040101895



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sparrislandet AB  
Org.nr 556605-0836

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sparrislandet AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sparrislandet ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sparrislandet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

☞ identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror



på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sparrislandet AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sparrislandet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



**HAEGGMAN  
REVISION**

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 28 februari 2025

Anna Haeggman Dahlgren  
Auktoriserad revisor