

# ÅRSREDOVISNING

för

## Grundvalen 18 M During AB

Org.nr. 559341-3726

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01--2024-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Magnus During, Styrelseledamot  
2024-08-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	40 532	-52 902	2 932 142
Soliditet (%)	99,78	99,78	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 932 142	-52 902	2 904 240
Balanseras i ny räkning		-52 902	52 902	0
Årets resultat			40 532	40 532
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>2 879 240</u>	<u>40 532</u>	<u>2 944 772</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 879 240
Årets resultat	<u>40 532</u>
	<b>2 919 772</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 919 772</u>
	<b>2 919 772</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-02-01 2024-01-31</b>	<b>2022-02-01 2023-01-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 551	-7 552
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 551</u>	<u>-7 552</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-7 551	-7 552
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-940
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48 083	1 295
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-45 699
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-6</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		48 083	-45 350
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		40 532	-52 902
<b>Resultat före skatt</b>		40 532	-52 902
<b>Årets resultat</b>		<u>40 532</u>	<u>-52 902</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-31</b>	<b>2023-01-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 473 636	1 473 636
Andra långfristiga fordringar	3	1 400 000	954 301
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 873 636</u>	<u>2 427 937</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 873 636	2 427 937
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116	431
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>116</u>	<u>431</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		77 270	482 122
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>77 270</u>	<u>482 122</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		77 386	482 553
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 951 022</b>	<b>2 910 490</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 879 240	2 932 142
Årets resultat		40 532	-52 902
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 919 772</u>	<u>2 879 240</u>
<b>Summa eget kapital</b>		2 944 772	2 904 240

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-31</b>	<b>2023-01-31</b>
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Summa kortfristiga skulder		6 250	6 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 951 022</b>	<b>2 910 490</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-01-31</b>	<b>2023-01-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 473 636	1 474 576
	Försäljningar	0	-940
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 473 636</b>	<b>1 473 636</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 473 636</b>	<b>1 473 636</b>

<b>Not 3</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-01-31</b>	<b>2023-01-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
	Årets anskaffningar	400 000	1 000 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 000 000</b>
	Ingående nedskrivningar	-45 699	0
	Återförda nedskrivningar	45 699	0
	Årets nedskrivningar	0	-45 699
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-45 699</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 400 000</b>	<b>954 301</b>

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka

Magnus During

Magnus During

2024-07-29