

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast Lidingö 1107 AB

Org.nr. 559013-8219

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast Lidingö 1107 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *6/6-25*.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö *6/6 -25*

Anders Ekborg

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast Lidingö 1107 AB

Org.nr. 559013-8219

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

st

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fastigheter samt uthyrning av bostäder.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	20 080	92 472	83 412	81 168
Resultat efter finansiella poster	-20 627	35 850	43 300	42 329
Soliditet (%)	8,10	9,52	9,52	9,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	46 572	0	96 572
Årets resultat			-1 203	-1 203
Belopp vid årets utgång	50 000	46 572	-1 203	95 369

Resultatdisposition


Medel att disponera:

Balanserat resultat	46 572
Årets resultat	-1 203
	<u>45 369</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>45 369</u>
	45 369

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



LivFast Lidingö 1107 AB

Org.nr. 559013-8219

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 080	92 472
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 080	92 472
Rörelsekostnader			
Brf avgifter		-23 324	-16 176
Summa rörelsekostnader		-23 324	-16 176
Rörelseresultat		-3 244	76 296
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 383	-40 446
Summa finansiella poster		-17 383	-40 446
Resultat efter finansiella poster		-20 627	35 850
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-35 850
Förändring av periodiseringsfonder		19 500	0
Summa bokslutsdispositioner		19 500	-35 850
Resultat före skatt		-1 127	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76	0
Årets resultat		-1 203	0

2025061024919

al

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 175 000

1 175 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 175 000

1 175 000

Summa anläggningstillgångar

1 175 000

1 175 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 268

1 268

Summa kassa och bank

1 268

1 268

Summa omsättningstillgångar

1 268

1 268

SUMMA TILLGÅNGAR

1 176 268

1 176 268

2025061024920

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

46 572

46 572

Årets resultat

-1 203

0

Summa fritt eget kapital

45 369

46 572

Summa eget kapital

95 369

96 572

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

19 500

Summa obeskattade reserver

0

19 500

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 080 899

1 060 196

Summa kortfristiga skulder

1 080 899

1 060 196

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 176 268

1 176 268

2025061024921

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 175 000
1 175 000
1 175 000

1 175 000
1 175 000
1 175 000

Övriga noter

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Livmedikus Fastighets AB, org.nr. 556998-1334, säte Stockholm

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

6/6-2025

Anders Ekborg

