

Årsredovisning för
Kv. Lindbacken Olofström AB

556260-3455

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Göran Oehlich
Styrelseledamot

2026-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kv. Lindbacken Olofström AB, 556260-3455, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Olofström registrerades år 1985 och bedriver sedan dess konsulttjänst till företag och förvaltar aktier.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	115	96	75	88
Resultat efter finansiella poster	-141	704	407	144
Soliditet %	43,1	49,5	44,7	24,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	505 667	691 147
Balanseras i ny räkning		691 147	-691 147
Vinstutdelning		-200 000	
Årets resultat			34 704
Belopp vid årets utgång	100 000	996 814	34 704

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	996 814
Årets resultat	34 704
Summa	1 031 518
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 031 518
Summa	1 031 518

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		115 419	95 891
Övriga rörelseintäkter		168 000	268 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		283 419	363 891
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 137	-22 475
Övriga externa kostnader		-272 623	-185 704
Personalkostnader	2	-9 380	-4 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 853	-47 108
Summa rörelsekostnader		-385 993	-259 535
Rörelseresultat		-102 574	104 356
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	640 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 209	5 225
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 931	-45 269
Summa finansiella poster		-38 722	599 956
Resultat efter finansiella poster		-141 296	704 312
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		185 000	0
Summa bokslutsdispositioner		185 000	0
Resultat före skatt		43 704	704 312
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 000	-13 165
Årets resultat		34 704	691 147

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 501 048	1 542 203
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	497 990	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	6 488
Summa materiella anläggningstillgångar		1 999 038	1 548 691
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		175 000	175 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		175 000	175 000
Summa anläggningstillgångar		2 174 038	1 723 691
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 739	0
Fordringar hos koncernföretag		224 893	614 799
Övriga fordringar		25 447	19 703
Summa kortfristiga fordringar		257 079	634 502
Kassa och bank			
Kassa och bank		191 886	262 508
Summa kassa och bank		191 886	262 508
Summa omsättningstillgångar		448 965	897 010
SUMMA TILLGÅNGAR		2 623 003	2 620 701

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		996 814	505 667
Årets resultat		34 704	691 147
Summa fritt eget kapital		1 031 518	1 196 814
Summa eget kapital		1 131 518	1 296 814
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	1 130 020	1 216 180
Skulder till koncernföretag		65 000	0
Övriga skulder		259 258	96 565
Summa långfristiga skulder		1 454 278	1 312 745
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 167	4 152
Skatteskulder		9 040	6 990
Summa kortfristiga skulder		37 207	11 142
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 623 003	2 620 701

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	50, 20	50, 20
Inventarier, verktyg och installationer	5.1	10, 20

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 088 322	2 051 922
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		36 400
Utgående anskaffningsvärden	2 088 322	2 088 322
Ingående avskrivningar	-546 119	-505 498
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 155	-40 621
Utgående avskrivningar	-587 274	-546 119
Redovisat värde	1 501 048	1 542 203

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	524 200	
Utgående anskaffningsvärden	524 200	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 210	
Utgående avskrivningar	-26 210	
Redovisat värde	497 990	

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 876	66 876
Utgående anskaffningsvärden	66 876	66 876
Ingående avskrivningar	-60 388	-53 901
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 488	-6 487
Utgående avskrivningar	-66 876	-60 388
Redovisat värde	0	6 488

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
PO & A-tjänst Service AB	556761-0794	Olofström	750
Kv. Lindbacken Red. byrå AB	556939-7317	Olofström	50
PO Städ service i Olofström AB	559359-7031	Olofström	375

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	977 640	1 003 800

Not 8 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Företagsinteckningar	800 000	800 000
Fastighetsinteckningar	1 400 000	1 400 000
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-03

Olofström

Lars Göran Oehlich 2026-03-03
Lars Göran Oehlich Datum
Styrelseledamot

Pia Oehlich 2026-03-03
Pia Oehlich Datum
Styrelseledamot