

Årsredovisning
för
FST Husbesiktningar i Södermanland AB
559216-7919

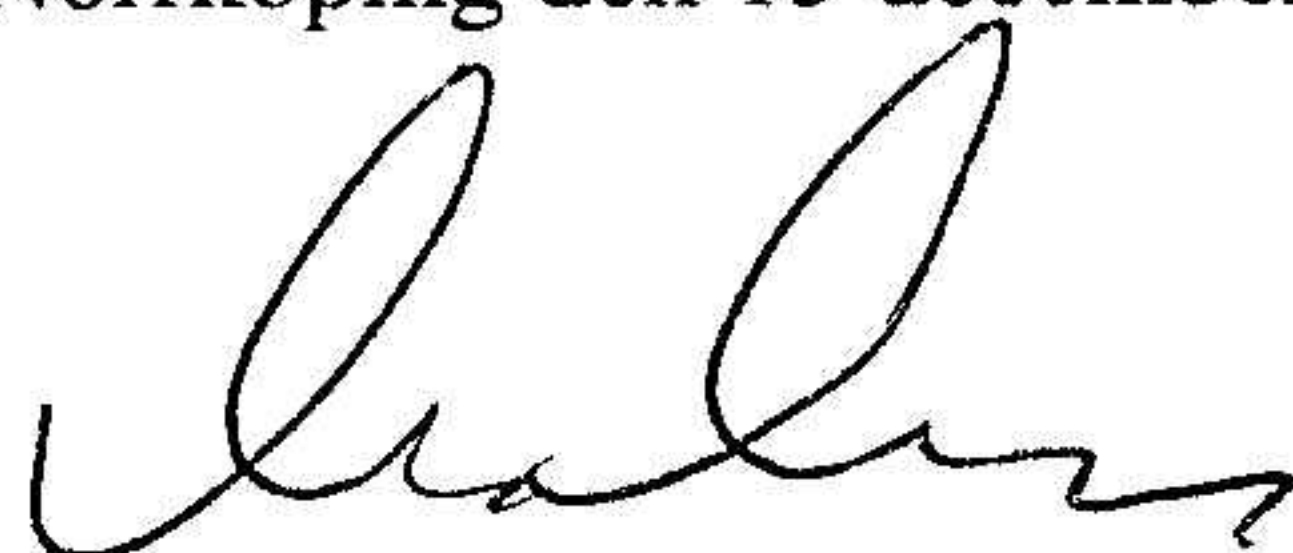
Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FST Husbesiktningar i Södermanland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 15 december 2025



Anders Almgren

Årsredovisning

för

FST Husbesiktningar i Södermanland AB

559216-7919

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrift	7

Styrelsen för FST Husbesiktningar i Södermanland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom bygg - och anläggningsteknik.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Årsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	6 728	5 333	4 870	3 722
Resultat efter finansiella poster	2 086	2 097	1 871	1 533
Soliditet (%)	73,39	77,54	67,26	56,52

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 316 481	1 224 616	2 591 097
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-668 000		-668 000
Balanseras i ny räkning		1 224 616	-1 224 616	0
Årets resultat			1 206 987	1 206 987
Belopp vid årets utgång	50 000	1 873 097	1 206 987	3 130 084

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 873 097
årets vinst	1 206 987
	3 080 084
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	80 084
	3 080 084

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 728 153	5 333 284
Övriga rörelseintäkter		3 525	2 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 731 678	5 335 431
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-672 447	-202 521
Övriga externa kostnader		-1 780 122	-1 418 554
Personalkostnader	2	-2 206 942	-1 629 367
Summa rörelsekostnader		-4 659 511	-3 250 442
Rörelseresultat	3	2 072 167	2 084 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 962	13 057
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 358	-1 178
Summa finansiella poster		13 604	11 879
Resultat efter finansiella poster		2 085 771	2 096 868
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-543 000	-539 000
Summa bokslutsdispositioner		-543 000	-539 000
Resultat före skatt		1 542 771	1 557 868
Skatter			
Skatt på årets resultat		-335 784	-333 252
Årets resultat		1 206 987	1 224 616

de

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

440 000

320 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

440 000

320 000

Summa anläggningstillgångar

440 000

320 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 399 825

1 376 441

Fordringar hos koncernföretag

0

356 306

Övriga fordringar

23

0

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

524 820

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

38 659

79 936

Summa kortfristiga fordringar

1 963 327

1 812 683

Kassa och bank

Kassa och bank

4 336 135

2 994 790

Summa kassa och bank

4 336 135

2 994 790

Summa omsättningstillgångar

6 299 462

4 807 473

SUMMA TILLGÅNGAR

6 739 462

5 127 473

de

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 873 097

1 316 481

Årets resultat

1 206 987

1 224 616

Summa fritt eget kapital

3 080 084

2 541 097

Summa eget kapital

3 130 084

2 591 097

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 287 000

1 744 000

Summa obeskattade reserver

2 287 000

1 744 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

86 432

37 921

Skulder till koncernföretag

454 530

18 374

Skatteskulder

206 818

230 034

Övriga skulder

408 964

361 502

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 634

144 545

Summa kortfristiga skulder

1 322 378

792 376

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 739 462

5 127 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	3	2,5

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 844 134 kr (677 730 kr) inköp från koncernföretag.

Av årets försäljning avser 1 281 322 kr (1 062 385 kr) försäljning till koncernföretag.

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	320 000	200 000
Tillkommande fordringar	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 000	320 000
Utgående redovisat värde	440 000	320 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag (ägarandel 75 %) till Fukt & Saneringsteknik Holding i Norrköping AB, org. nr 556653-7956, säte Norrköping.

Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

de

2025122901426

Årsredovisningen beslutades den 15 december 2025

Norrköping

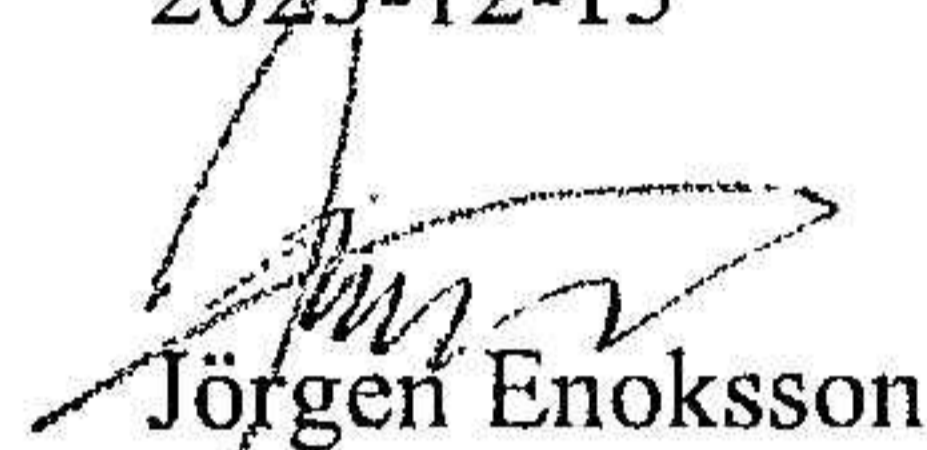


Anders Almgren
Ordförande
2025-12-15



Niklas Sjöberg

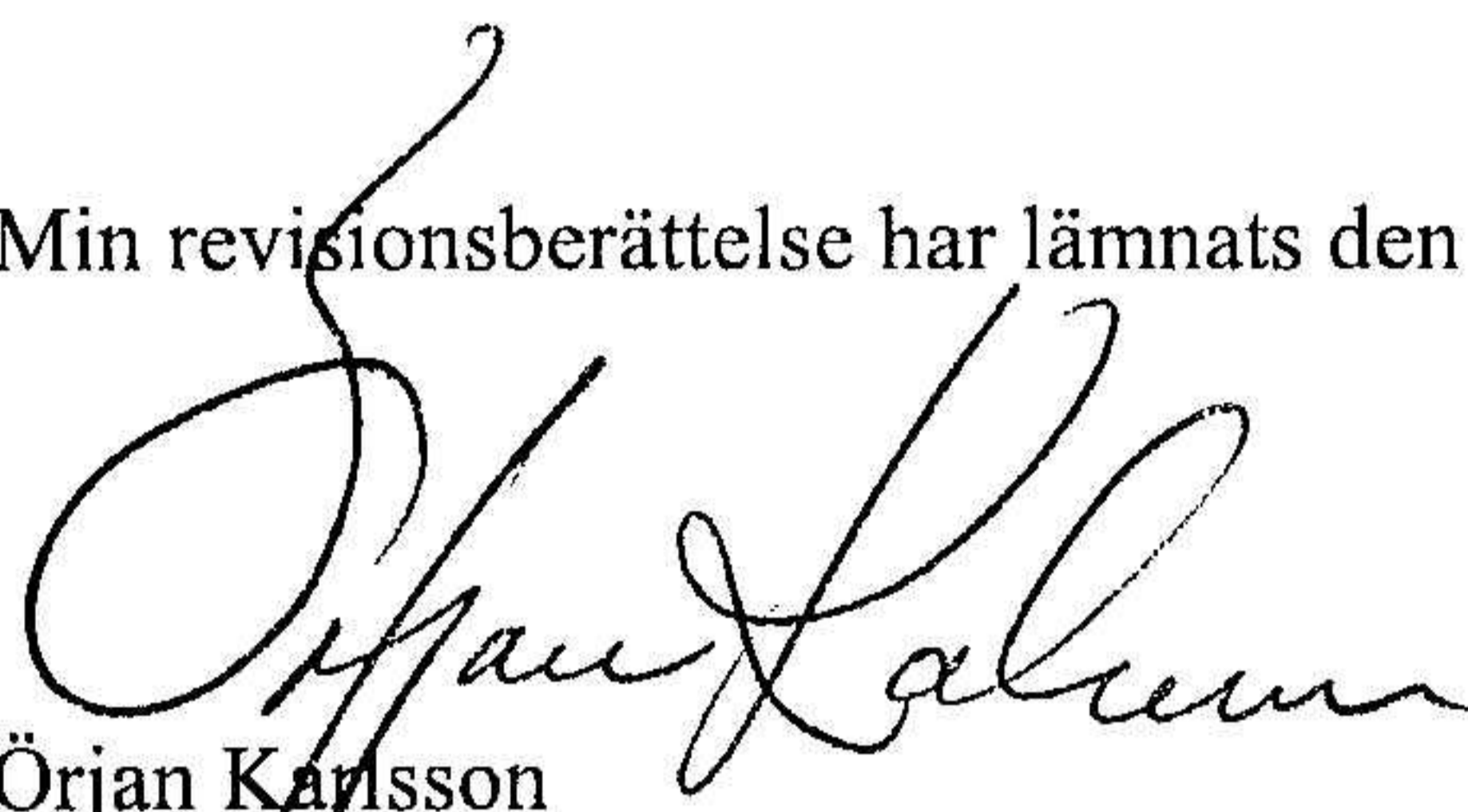
2025-12-15



Jörgen Enoksson

2025-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2025



Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FST Husbesiktningar i Södermanland AB

Org.nr. 559216 - 7919

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FST Husbesiktningar i Södermanland AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FST Husbesiktningar i Södermanland ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FST Husbesiktningar i Södermanland AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

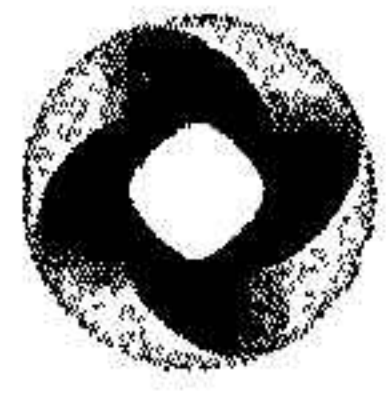
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige

alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste



också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FST Husbesiktningar i Södermanland AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FST Husbesiktningar i Södermanland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Norrköping den 15 december 2025,

Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: