

## Terrassen i Ed AB

Org nr 559376-9184

### Årsredovisning

2024-05-01 - 2024-04-30

#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna undertecknad kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 25 / 6 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ed den 25 / 6 2025

Mikael Glesåen



**Terrassen i Ed AB**

Org nr 559376-9184

**Årsredovisning**

**2024-05-01 - 2025-04-30**

**Terrassen i Ed AB**  
Org nr 559376-9184

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30**

Styrelsen för Terrassen i Ed AB avger härmed följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).  
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

**Terrassen i Ed AB**  
Org nr 559376-9184

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Ed.

### Resultat och ställning

	2024-05-01	2023-05-01	2022-04-22
Översikt (tkr) SEK	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-9	-46
Soliditet	1,60%	1,60%	2,00%

### Förändring i eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Redovisat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18	-8 878	41 140
Disposition vid årsstämma		-8 878	8 878	
Årets resultat			-349	-349
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 860</b>	<b>-349</b>	<b>40 791</b>

Antal aktier: 500 stycken

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 860
Årets resultat	-349
Kronor	<u>-9 209</u>

Styrelsen föreslår att medlen behandlas så att:

I ny räkning överförs	-9 209
Kronor	<u>-9 209</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

**Terrassen i Ed AB**  
Org nr 559376-9184

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-245	-8 908
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-245</b>	<b>-8 908</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-245</b>	<b>-8 908</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-136	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-104</b>	<b>30</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-349</b>	<b>-8 878</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Summa skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-349</b>	<b>-8 878</b>

Terrassen i Ed AB  
Org nr 559376-9184

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 502 825	2 502 825
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 502 825</b>	<b>2 502 825</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 502 825</b>	<b>2 502 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 462	11 455
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 462</b>	<b>11 455</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 462</b>	<b>11 455</b>
<b>Summa Tillgångar</b>		<b>2 508 287</b>	<b>2 514 280</b>

Terrassen i Ed AB  
Org nr 559376-9184

2025091800738

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-8 860	18
Årets resultat		-349	-8 878
		<b>-9 209</b>	<b>-8 860</b>
<b>Summa Eget kapital</b>		<b>40 791</b>	<b>41 140</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		2 463 700	2 463 700
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 463 700</b>	<b>2 463 700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga kortfristiga skulder		856	0
Skatteskulder		1 440	1 440
Upplupna kostnader och förutbet. Intäkter		1 500	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 796</b>	<b>9 440</b>
<b>Summa Eget kapital och skulder</b>		<b>2 508 287</b>	<b>2 514 280</b>

**Terrassen i Ed AB**  
Org nr 559376-9184

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20 år
Inventarier och verktyg	5 år

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>			
	Ingående anskaffningsvärden	2 502 825	2 502 825
	Nyanskaffning	0	0
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 502 825</b>	<b>2 502 825</b>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	0	0
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 502 825</b>	<b>2 502 825</b>

**Terrassen i Ed AB**  
Org nr 559376-9184

<b>Not 3</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
	Fastighetsinteckningar	1 900 000	1 900 000
<b>Not 4</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ed den 25 / 6 2025



Mikael Glesåen  
Styrelseledamot