

Årsredovisning

för

Lokalbolaget i Södra Sandby AB

556686-6371

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jakob Sahlin, Styrelseledamot

2023-05-26

Styrelsen och verkställande direktören för Lokalbolaget i Södra Sandby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skatt bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till S Sandby Bleck och Plåtslageri AB (556279-3868)

Företaget har sitt säte i Södra Sandby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 782	1 243	1 134	1 148
Resultat efter finansiella poster	270	-326	-4	-26
Soliditet (%)	15	13	15	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 616 982	-159 463	1 557 519
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-159 463	159 463	0
Årets resultat			254 607	254 607
Belopp vid årets utgång	100 000	1 457 519	254 607	1 812 126

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 457 520
årets vinst	254 607
	1 712 127
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 712 127
	1 712 127

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 782 384	1 243 073
Övriga rörelseintäkter		6 463	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 788 847	1 243 073
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-30 769	-258 453
Övriga externa kostnader		-517 500	-404 904
Personalkostnader	2	-20 215	-160 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-627 183	-599 176
Summa rörelsekostnader		-1 195 667	-1 422 569
Rörelseresultat		593 180	-179 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323 428	-146 326
Summa finansiella poster		-323 397	-146 326
Resultat efter finansiella poster		269 783	-325 822
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	121 286
Summa bokslutsdispositioner		0	121 286
Resultat före skatt		269 783	-204 536
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 176	0
Årets resultat		254 607	-204 536

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 136 246	10 840 802
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	929 239
Summa materiella anläggningstillgångar		11 136 246	11 770 041
Summa anläggningstillgångar		11 136 246	11 770 041
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		367 242	116 459
Fordringar hos koncernföretag		7 766	7 766
Övriga fordringar		81 346	163 433
Summa kortfristiga fordringar		456 354	287 658
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		744 707	89 874
Summa kassa och bank		744 707	89 874
Summa omsättningstillgångar		1 201 061	377 532
SUMMA TILLGÅNGAR		12 337 307	12 147 573

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 457 520	1 662 056
Årets resultat		254 607	-204 536
Summa fritt eget kapital		1 712 127	1 457 520
Summa eget kapital		1 812 127	1 557 520
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 885 000	5 660 000
Övriga skulder		4 275 975	4 385 370
Summa långfristiga skulder		9 160 975	10 045 370
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	300 000
Leverantörsskulder		1 113	19 760
Skulder till koncernföretag		58 000	58 000
Skatteskulder		78 655	82 965
Övriga skulder		125 302	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		501 135	83 958
Summa kortfristiga skulder		1 364 205	544 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 337 307	12 147 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 635 449	15 635 449
Inköp	922 627	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 558 076	15 635 449
Ingående avskrivningar	-4 794 647	-4 195 471
Årets avskrivningar	-627 183	-599 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 421 830	-4 794 647
Utgående redovisat värde	11 136 246	10 840 802

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	929 238	
Inköp		929 238
Försäljningar/utrangeringar	-6 611	
Omklassificeringar	-922 627	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	929 238
Utgående redovisat värde	0	929 238

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 485 000	4 460 000
	2 485 000	4 460 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Janna Larsson, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 835 000	5 725 000
	6 835 000	5 725 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södra Sandby 2023-04-19

Jakob Sahlin
Jakob Sahlin
Verkställande direktör

Johanna Haga
Johanna Haga

Jesper Sahlin
Jesper Sahlin