

Årsredovisning

Tylka Bygg & Fastighets stöd AB

559103-1991

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dariusz Tylka

2025-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet inom ny- till- och ombyggnad av fastigheter och lokaler. Företaget har sitt säte i Täby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	13 580	11 581	15 890	15 175
Resultat efter finansiella poster	2 706	2 263	3 287	1 739
Soliditet %	82	81	71	63

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 576 601	1 437 022	6 063 623
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 437 022	-1 437 022	0
- Årets resultat			1 905 011	1 905 011
- Belopp vid årets utgång	50 000	6 013 623	1 905 011	7 968 634

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 013 623
<i>Årets resultat</i>	<i>1 905 011</i>
<i>Summa</i>	<i>7 918 634</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 918 634
<i>Summa</i>	<i>7 918 634</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	13 579 775	11 581 299
Övriga rörelseintäkter	23	11
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 579 798	11 581 310
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-6 971 823	-5 733 845
Övriga externa kostnader	-1 083 983	-1 110 302
Personalkostnader	-2 733 175	-2 357 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 934	-84 358
Summa rörelsekostnader	-10 862 915	-9 285 718
Rörelseresultat	2 716 883	2 295 592
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	426	702
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 422	-33 563
Summa finansiella poster	-10 996	-32 861
Resultat efter finansiella poster	2 705 887	2 262 731
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-268 587	-427 073
Summa bokslutsdispositioner	-268 587	-427 073
Resultat före skatt	2 437 300	1 835 658
Skatter		
Skatt på årets resultat	-532 289	-398 636
Årets resultat	1 905 011	1 437 022

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	137 248	211 182
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		137 248	211 182
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	7 450 250	6 500 250
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		7 475 250	6 525 250
Summa anläggningstillgångar		7 612 498	6 736 432
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		458 966	474 090
Övriga fordringar		31 711	21 620
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 762	67 897
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		557 439	563 607
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 081 751	2 476 848
<i>Summa kassa och bank</i>		4 081 751	2 476 848
Summa omsättningstillgångar		4 639 190	3 040 455
SUMMA TILLGÅNGAR		12 251 688	9 776 887

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 013 623	4 576 601
Årets resultat	1 905 011	1 437 022
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 918 634	6 013 623
Summa eget kapital	7 968 634	6 063 623
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	2 567 576	2 298 989
Ackumulerade överavskrivningar	5 212	5 212
Summa obeskattade reserver	2 572 788	2 304 201
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	473 287	166 755
Skatteskulder	102 967	372 672
Övriga skulder	824 867	726 166
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	309 145	143 470
Summa kortfristiga skulder	1 710 266	1 409 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 251 688	9 776 887

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	5	5
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	421 790	421 790
Utgående anskaffningsvärden	421 790	421 790
Ingående avskrivningar	-210 608	-126 250
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-73 934	-84 358
Utgående avskrivningar	-284 542	-210 608
Redovisat värde	137 248	211 182

Not 4 Andelar i koncernföretag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Tylka Fastighetsutveckling AB 559401-1727.

Not 5 Fordringar hos koncernföretag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	6 500 250	5 200 250
Tillkommande fordringar	950 000	1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	7 450 250	6 500 250

Tylka Fastighetsutveckling AB 559401-1727.

UNDERSKRIFTER

Vallentuna

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Dariusz Tylka

Dariusz Tylka

2025-05-16

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-05-18

Filip Branigan

Filip Branigan

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tylka Bygg & Fastighets Stöd AB, org.nr 559103-1991

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tylka Bygg & Fastighets Stöd AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tylka Bygg & Fastighets Stöd ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tylka Bygg & Fastighets Stöd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tylka Bygg & Fastighets Stöd AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tylka Bygg & Fastighets Stöd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-05-18

Filip Branigan

Filip Branigan

Auktoriserad revisor