

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bengtsfors Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559332-8122

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bengtsfors Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bengtsfors 2024-03-07

  
Elisabeth Jansson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.  
Företagets säte är Bengtsfors.

### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	3 013 861	2 380 400
Resultat efter finansiella poster	254 518	368 485
Soliditet (%)	27,59	24,59

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	170 731	220 731
Balanseras i ny räkning		170 731	-170 731	0
Årets resultat			210 168	210 168
Belopp vid årets utgång	50 000	170 731	210 168	430 899

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	170 731
Årets resultat	210 168
	<u>380 899</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	380 899
	<u>380 899</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-08-31 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		3 013 861	2 380 400
Övriga rörelseintäkter		<u>1 942</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>3 015 803</u>	<u>2 380 400</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 430 381	-1 150 551
Personalkostnader	2	-1 179 226	-754 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-120 000</u>	<u>-88 022</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 729 607</u>	<u>-1 992 850</u>
<b>Rörelseresultat</b>		286 196	387 550
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-31 744</u>	<u>-19 065</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-31 678</u>	<u>-19 065</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		254 518	368 485
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		<u>12 197</u>	<u>-152 636</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>12 197</u>	<u>-152 636</u>
<b>Resultat före skatt</b>		266 715	215 849
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 547	-45 118
<b>Årets resultat</b>		<u>210 168</u>	<u>170 731</u>

2024052208994

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

3

261 319

341 319

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

261 319

341 319

**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

4

130 659

170 659

**Summa materiella anläggningstillgångar**

130 659

170 659

**Summa anläggningstillgångar**

391 978

511 978

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

0

13 688

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

36 000

13 688

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 537 855

864 669

**Summa kassa och bank**

1 537 855

864 669

**Summa omsättningstillgångar**

1 573 855

878 357

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 965 833**

**1 390 335**

2024052208995

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

170 731

0

Årets resultat

210 168

170 731

**Summa fritt eget kapital**

380 899

170 731

**Summa eget kapital**

430 899

220 731

**Obeskattade reserver**

Akkumulerade överavskrivningar

140 439

152 636

**Summa obeskattade reserver**

140 439

152 636

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

233 344

333 340

**Summa långfristiga skulder**

233 344

333 340

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

99 996

99 996

Förskott från kunder

706 299

342 077

Skatteskulder

55 153

41 119

Övriga skulder

168 091

126 174

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 612

74 262

**Summa kortfristiga skulder**

1 161 151

683 628

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 965 833

1 390 335

2024052208996

Not

2023-12-31

2022-12-31

5

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2023****2021/2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,00

2,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Goodwill****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

400 000

0

Rörelseförvärv

0

400 000

Utgående anskaffningsvärden

400 000

400 000

Ingående avskrivningar

-58 681

0

Årets avskrivningar

-80 000

-58 681

Utgående avskrivningar

-138 681

-58 681

Redovisat värde

261 319

341 319

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

200 000

0

Inköp

0

200 000

Utgående anskaffningsvärden

200 000

200 000

Ingående avskrivningar

-29 341

0

Årets avskrivningar

-40 000

-29 341

Utgående avskrivningar

-69 341

-29 341

Redovisat värde

130 659

170 659

**Not 5 Långfristiga skulder****2023-12-31****2022-12-31**

## NOTER

### Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	950 000	950 000
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Bengtsfors  
2024-03-07

  
Elisabeth Jansson

Kopior överensstämmer med originalet



2024052208998