

# Årsredovisning för Office No 11 AB

559121-8655

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Anders Emanuel Augustin  
Styrelseledamot

2023-01-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Office No 11 AB, 559121-8655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, bedriver uthyrning av kontorslokaler.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	892 826	372 147	486 729	1 885
Resultat efter finansiella poster	80 975	-162 221	14 152	334
Soliditet %	48,5	43,1	86,4	50

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	178 417	-162 221
Balanseras i ny räkning		-162 221	162 221
Årets resultat			80 975
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 196</b>	<b>80 975</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	16 196
Årets resultat	80 975
<b>Summa</b>	<b>97 171</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	97 171
<b>Summa</b>	<b>97 171</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		892 826	372 147
Övriga rörelseintäkter		0	129 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>892 826</b>	<b>501 547</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	340
Övriga externa kostnader		-795 236	-640 337
Personalkostnader		-467	-3 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 120	-19 660
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-811 823</b>	<b>-663 061</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>81 003</b>	<b>-161 514</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108	-770
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-28</b>	<b>-707</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 975</b>	<b>-162 221</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>80 975</b>	<b>-162 221</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>80 975</b>	<b>-162 221</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	11 340
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	4 300	9 080
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 300</b>	<b>20 420</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 300</b>	<b>20 420</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		35 128	55 501
Övriga fordringar		30 122	6 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 016	18 965
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>132 266</b>	<b>80 630</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		166 985	52 633
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>166 985</b>	<b>52 633</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>299 251</b>	<b>133 263</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>303 551</b>	<b>153 683</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 196	178 417
Årets resultat		80 975	-162 221
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>97 171</b>	<b>16 196</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>147 171</b>	<b>66 196</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		152 344	87 936
Skatteskulder		0	4 183
Övriga skulder		4 036	-4 632
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>156 380</b>	<b>87 487</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>303 551</b>	<b>153 683</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
Ingående avskrivningar	-63 660	-48 540
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 340	-15 120
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-75 000</b>	<b>-63 660</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>11 340</b>

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 900	23 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23 900</b>	<b>23 900</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 780	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 780</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-14 820	-10 280
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar		-4 540
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-14 820</b>	<b>-14 820</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 300</b>	<b>9 080</b>

## Underskrifter

Göteborg

Anders Emanuel Augustin      2023-01-19  
Anders Emanuel Augustin      Datum  
Styrelseledamot

Nella Pozder      2023-01-19  
Nella Pozder      Datum  
Styrelsesuppleant