

Årsredovisning för  
**Brokers Capital of Sweden AB**

556711-0456

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5-6  
6



Årstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2023-03-28

  
Bengt A Olsson

Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brokers Capital of Sweden AB, 556711-0456 får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva ekonomiska konsultationer.

Bolaget har sitt säte i Ängelholms kommun.

Bolaget äger 100% av Trysil Leiligheter Resort AS, 920 659 373, i Norge.

#### Väsentliga händelser under och efter äenskapsåret

Företagets resultat förväntas under 2023 bli lägre jämfört med 2022.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	20 850	19 460	17 375	-
Resultat efter finansiella poster	612 354	-178 946	230 797	-38 490
Soliditet, %	46	41	22	20

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	4 793 012
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		486 424
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>5 279 436</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 793 012
årets resultat	486 424
<b>Totalt</b>	<b>5 279 436</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 279 436
<b>Summa</b>	<b>5 279 436</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 850	19 460
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>20 850</b>	<b>19 460</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 578	-79 799
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 578</b>	<b>-79 799</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 728</b>	<b>-60 339</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	1	793 871	85 435
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-175 789	-204 042
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>618 082</b>	<b>-118 607</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>612 354</b>	<b>-178 946</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-77 832	138 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-77 832</b>	<b>138 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>534 522</b>	<b>-40 946</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 098	-
<b>Årets resultat</b>		<b>486 424</b>	<b>-40 946</b>

*Handwritten signature*

2023040405887

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	967 626	967 626
Summa finansiella anläggningstillgångar		967 626	967 626
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		967 626	967 626
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		10 854 507	10 992 677
Övriga fordringar		12 615	111 936
Summa kortfristiga fordringar		10 867 122	11 104 613
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		94 618	3 999
Summa kassa och bank		94 618	3 999
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		10 961 740	11 108 612
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		11 929 366	12 076 238

*Handwritten signature*

2023040405888

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 793 012	4 833 958
Årets resultat		486 424	-40 946
Summa fritt eget kapital		5 279 436	4 793 012
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 379 436</b>	<b>4 893 012</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		77 832	-
Summa obeskattade reserver		77 832	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	4	-	438 909
Summa långfristiga skulder		-	438 909
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 424 000	6 556 000
Leverantörsskulder		-	16 592
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-	52 608
Skatteskulder		48 098	91 870
Övriga skulder		-	7 247
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	20 000
Summa kortfristiga skulder		6 472 098	6 744 317
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 929 366</b>	<b>12 076 238</b>

*ME*

2023040405889

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Not 1 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	211 830	85 435
Ränteintäkter, övriga	1 069	-
Valutakursvinst	580 972	-
<b>Summa</b>	<b>793 871</b>	<b>85 435</b>

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader	175 789	170 383
Valutakursförlust	-	33 658
<b>Summa</b>	<b>175 789</b>	<b>204 041</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	967 626	429 726
Aktieägartillskott	-	537 900
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>967 626</b>	<b>967 626</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	i %	Redovisat värde
Trysil Leiligheter Resort AS, 920 659 373, Trysil	100	967 626
		<b>967 626</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	-	450 000
Outnyttjad del	-	-11 091
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>438 909</b>

*Handwritten signature*

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Andra ställda säkerheter	10 539 500	10 776 998
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 539 500</b>	<b>10 776 998</b>

### Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------	-------------

## Underskrifter

Ängelholm den 28 mars 2023



Mats Nilsson  
Styrelseordförande



Bengt A Olsson  
Styrelseledamot



Mats Rasmussen  
Styrelseledamot