

Årsredovisning

för

Sjöbloms Måleri och Fastigheter AB

559073-7119

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöbloms Måleri och Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2024-06-28



Emir Ismicic

Årsredovisning

för

Sjöbloms Måleri och Fastigheter AB

559073-7119

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Sjöbloms Måleri och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Haparanda.

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	357	257	300	246
Resultat efter finansiella poster	57	-4	-6	-39
Soliditet (%)	4,6	2,0	2,0	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	48 800	-18 548	3 952	84 204
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-3 952	3 952	0
Årets resultat				47 137	47 137
Belopp vid årets utgång	50 000	48 800	-22 500	55 041	131 341

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-22 500
årets vinst	47 137
	24 637
disponeras så att i ny räkning överföres	24 637
	24 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	356 680	0
Övriga rörelseintäkter	0	632 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	356 680	632 450

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-155 194	-535 556
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-32 269	-34 386
Summa rörelsekostnader	-187 463	-569 942
Rörelseresultat	169 217	62 508

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 614	-66 460
Summa finansiella poster	-115 567	-66 460
Resultat efter finansiella poster	53 650	-3 952

Resultat före skatt

53 650 -3 952

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 513	0
Årets resultat	47 137	-3 952

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 791 760	1 752 315
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	5 085
Summa materiella anläggningstillgångar		1 791 760	1 757 400
Summa anläggningstillgångar		1 791 760	1 757 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 067	14 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	132
Summa kortfristiga fordringar		2 067	14 506
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 772	46 833
Summa kassa och bank		26 772	46 833
Summa omsättningstillgångar		28 839	61 339
SUMMA TILLGÅNGAR		1 820 599	1 818 739

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-22 500	-18 548
Årets resultat		47 137	-3 952
Summa fritt eget kapital		24 637	-22 500
Summa eget kapital		74 637	27 500
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 686 625	1 686 625
Summa långfristiga skulder		1 686 625	1 686 625
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 750	61 500
Övriga skulder		0	27
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 587	43 087
Summa kortfristiga skulder		59 337	104 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 820 599	1 818 739

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 877 325	1 877 325
Inköp	66 629	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 943 954	1 877 325
Ingående avskrivningar	-125 010	-98 264
Årets avskrivningar	-27 184	-26 745
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 194	-125 009
Utgående redovisat värde	1 791 760	1 752 316

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 200	38 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 200	38 200
Ingående avskrivningar	-33 115	-25 475
Årets avskrivningar	-5 085	-7 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 200	-33 115
Utgående redovisat värde	0	5 085

2024071726980

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 563 625	822 000
	1 563 625	822 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2024-06-28



Emir Ismicic