

Årsredovisning

för

Zterol Invest AB

Org.nr. 559010-5879

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leif Stefan Olsson, Styrelseledamot

2026-01-14

Styrelsen för Zterol Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Knivsta registrerades år 2015. Bolaget ska äga och förvalta fast och löseegendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	4 708	85 601	7 486	1 436 880	67 714
Soliditet (%)	93,61	91,36	86,40	80,90	53,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 190 634	75 789	225 942	2 492 365
Balanseras i ny räkning	0	225 942	-225 942	0
Årets resultat	0	0	34 767	34 767
Belopp vid årets utgång	2 190 634	301 731	34 767	2 527 132

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	301 731
Årets resultat	34 767
Summa	336 498

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	136 498
Summa	336 498

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr, vilket motsvarar 8,70 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-01-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		45 000	25 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		45 000	25 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 123
Övriga externa kostnader		-2 600	-156 609
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
Summa rörelsekostnader		-22 600	-177 732
Rörelseresultat		22 400	-152 732
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	200 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	71 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	260
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 695	-33 427
Summa finansiella poster		-17 692	238 333
Resultat efter finansiella poster		4 708	85 601
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	150 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	150 000
Resultat före skatt		44 708	235 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 941	-9 659
Årets resultat		34 767	225 942

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	20 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	20 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 300 000	1 300 000
Andra långfristiga fordringar		210 750	210 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 510 750	1 510 750
Summa anläggningstillgångar		1 510 750	1 530 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		73 050	73 050
Fordringar hos koncernföretag		1 198 484	1 275 991
Övriga fordringar		35 000	4 330
Summa kortfristiga fordringar		1 306 534	1 353 371
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 504	768
Summa kassa och bank		1 504	768
Summa omsättningstillgångar		1 308 039	1 354 140
SUMMA TILLGÅNGAR		2 818 788	2 884 889

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 190 634	2 190 634
Summa bundet eget kapital		2 190 634	2 190 634
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		301 731	75 789
Årets resultat		34 767	225 942
Summa fritt eget kapital		336 498	301 731
Summa eget kapital		2 527 132	2 492 365
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 296	180 296
Summa obeskattade reserver		140 296	180 296
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 823	170 827
Övriga skulder		28 266	31 063
Summa långfristiga skulder		149 089	201 890
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		2 271	338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		2 271	10 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 818 788	2 884 889

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-80 000	-60 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-80 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	20 000

Not 3 – Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 300 000	1 300 000

Dotterföretaget Lemistla Properties AB med Organisationsnummer 556905-0064 och Säte i KNIVSTA

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-30.

KNIVSTA2025-12-30

Leif Stefan Olsson
Styrelseledamot