

# Årsredovisning

för

## JAVVS & Fastighet i Mora AB

556975-3402

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Andersson, Styrelseledamot  
2023-09-17

Styrelsen för JAVVS & Fastighet i Mora AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet har under året bestått av VVS-arbeten i Mora Kommun med dess omnejd. Företaget har sitt säte i Mora.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	12 064	7 446	5 391	4 201
Resultat efter finansiella poster	989	6	45	169
Soliditet (%)	39,2	27,4	46,2	41,4

Bolaget har ökat omsättningen med 62% och det beror på en ökad efterfrågan på bolagets tjänster och att man har anställt mer personal.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	308 744	27 999	<b>386 743</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		27 999	-27 999	<b>0</b>
Årets resultat			591 558	<b>591 558</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>336 743</b>	<b>591 558</b>	<b>978 301</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	336 743
årets vinst	591 558
	<b>928 301</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	38 000
i ny räkning överföres	890 301
	<b>928 301</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		12 063 908	7 446 368
Övriga rörelseintäkter		21 022	92 493
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>12 084 930</b>	<b>7 538 861</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 740 601	-3 698 520
Övriga externa kostnader		-1 621 298	-1 001 563
Personalkostnader	2	-4 682 933	-2 801 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 810	-16 185
Övriga rörelsekostnader		-340	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 066 982</b>	<b>-7 517 518</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 017 948</b>	<b>21 343</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 452	-15 599
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 449</b>	<b>-15 592</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>988 499</b>	<b>5 751</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-236 000	29 700
Förändring av överavskrivningar		1 291	4 483
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-234 709</b>	<b>34 183</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>753 790</b>	<b>39 934</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-162 232	-11 935
<b>Årets resultat</b>		<b>591 558</b>	<b>27 999</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	30 189	32 589
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 136	26 921
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 325</b>	<b>59 510</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>43 325</b>	<b>59 510</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 090 637	485 747
<b>Summa varulager</b>		<b>1 090 637</b>	<b>485 747</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 181 492	949 808
Övriga fordringar		22 267	77 566
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		899 255	265 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 324	49 592
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 128 338</b>	<b>1 342 831</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 467	7 070
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 467</b>	<b>7 070</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 267 442</b>	<b>1 835 648</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 310 767</b>	<b>1 895 158</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		336 743	308 743
Årets resultat		591 558	27 999
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>928 301</b>	<b>336 742</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>978 301</b>	<b>386 742</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		398 300	162 300
Ackumulerade överavskrivningar		3 926	5 217
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>402 226</b>	<b>167 517</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	0	240 692
Leverantörsskulder		657 680	490 205
Skatteskulder		107 204	0
Övriga skulder		397 401	249 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		767 955	360 915
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 930 240</b>	<b>1 340 899</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 310 767</b>	<b>1 895 158</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas från räkenskapsåret 2018/2019 enligt huvudregeln från att tidigare ha redovisats enligt alternativregeln. Jämförelsetalen har inte räknats om.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Medelantalet anställda	7	6

### Not 3 Markanläggning

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 411	-13 011
Årets avskrivningar	-2 400	-2 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 811</b>	<b>-15 411</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 189</b>	<b>32 589</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	108 565	163 565
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-55 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>108 565</b>	<b>108 565</b>
Ingående avskrivningar	-81 644	-122 859
Försäljningar/utrangeringar	0	55 000
Årets avskrivningar	-13 785	-13 785
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-95 429</b>	<b>-81 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 136</b>	<b>26 921</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2023-03-31	2022-03-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	240 692

**Not Ställda säkerheter**

	2023-03-31	2022-03-31
Företagsinteckning	800 000	600 000
	<b>800 000</b>	<b>600 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Mora 2023-09-13

*Johan Andersson*  
Johan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-13

*Patrik Gilljam*  
Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i JAVVS & Fastighet i Mora AB

Org.nr 556975-3402

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JAVVS & Fastighet i Mora AB för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JAVVS & Fastighet i Mora ABs finansiella ställning per den 31 mars 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JAVVS & Fastighet i Mora AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-04-01 - 2022-03-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JAVVS & Fastighet i Mora AB för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JAVVS & Fastighet i Mora AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora 2023-09-13

*Patrik Gilljam*  
Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor