

Årsredovisning
för
Kupea Holding AB
559292-1968
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Kupea Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 8 juni 2023



Laima Romienė

Styrelsen och verkställande direktören för Kupea Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper, andelar i andra bolag, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en mindre fastighet anskaffats, renoverats och börjat hyras ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (1 mån)
Nettoomsättning	58	0	0
Resultat efter finansiella poster	413	499	0
Soliditet (%)	34,2	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	498 784	548 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		498 784	-498 784	0
Årets resultat			413 434	413 434
Belopp vid årets utgång	50 000	498 784	413 434	962 218

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	498 784
årets vinst	413 434
	912 218

disponeras så att i ny räkning överföres	912 218
	912 218

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		58 367	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		58 367	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 236	-1 216
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 921	0
Summa rörelsekostnader		-154 157	-1 216
Rörelseresultat		-95 790	-1 216
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		520 000	500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 776	0
Summa finansiella poster		509 224	500 000
Resultat efter finansiella poster		413 434	498 784
Resultat före skatt		413 434	498 784
Årets resultat		413 434	498 784

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 214 199

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 214 199

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

Andra långfristiga fordringar

4

453 000

173 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

503 000

223 000

Summa anläggningstillgångar

2 717 199

223 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5

5 990

0

Summa kortfristiga fordringar

5 990

0

Kassa och bank

Kassa och bank

89 001

325 784

Summa kassa och bank

89 001

325 784

Summa omsättningstillgångar

94 991

325 784

SUMMA TILLGÅNGAR

2 812 190

548 784

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

498 784

0

Årets resultat

413 434

498 784

Summa fritt eget kapital

912 218

498 784

Summa eget kapital

962 218

548 784

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 337 110

0

Summa långfristiga skulder

1 337 110

0

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

47 912

0

Övriga skulder

464 950

0

Summa kortfristiga skulder

512 862

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 812 190

548 784 *h*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %/år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 232 120	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 232 120	
Årets avskrivningar	17 921	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	17 921	0
Utgående redovisat värde	2 250 041	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Andelar i Kupea AB org. nr. 556955-8843.
Säte: Nyköping

Not 4 Kapitalförsäkring

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	173 000	
Tillkommande fordringar	280 000	173 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	453 000	173 000
Utgående redovisat värde	453 000	173 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	5 990	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 990	
Utgående redovisat värde	5 990	

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 145 462	
	1 145 462	

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 385 022 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 337 110	
	1 337 110	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 912	
	47 912	

Not 8 Ställda säkerheter

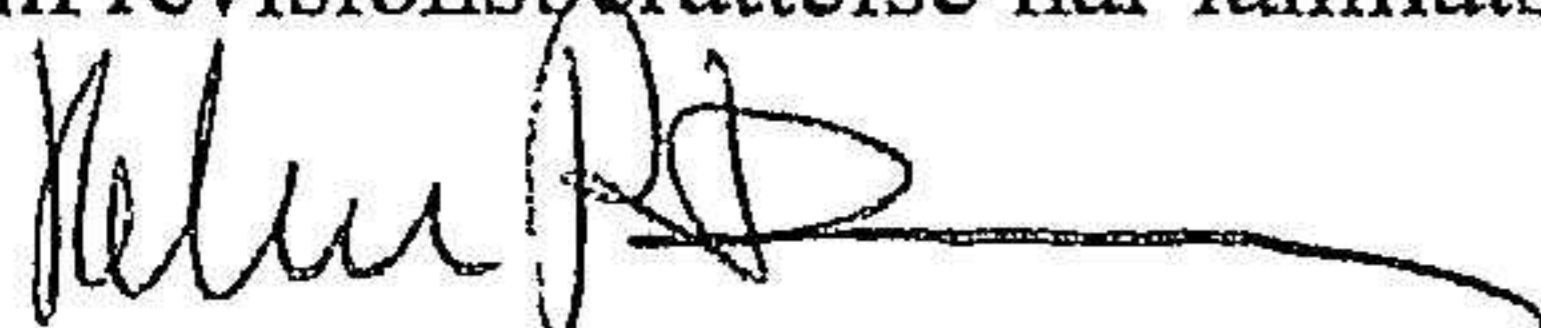
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 036 000	
	1 036 000	

Nyköping den 15 maj 2023



Laima Romiene
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2023



Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kupea Holding AB, org.nr 559292-1968

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kupea AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kupea Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kupea Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kupea Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kupea Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltning av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 7 juni 2023


Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Intokopians överensstämmelse
med originalot intygs:

