

Årsredovisning för

JP & Hendesi Fastigheter AB

559081-0098

Räkenskapsåret

2023-01-01-2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JP & Hendesi Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum 22 februari 2024



Jörgen Pettersson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JP & Hendesi Fastigheter AB, 559081-0098, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom ägande av fastigheter för uthyrning samt fastighetsförvaltning, personaluthyrning inom bygg, verkstads och markenteprenad. Bolaget ska även bedriva företagskonsultverksamhet och företagsförvaltning samt därmed förenlig verksamheten. Företagets säte är i Lerum.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	112 000	0	44 109	9 000
Resultat efter finansiella poster	-56 408	-18 025	9 594	291
Soliditet, %	87	66	68	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	143 296	101
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Omföring fg års resultat		101	-101
Årets resultat			-27 908
Vid årets slut	50 000	143 397	-27 908

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	143 397
årets resultat	-27 908
Totalt	115 489
disponeras för	
balanseras i ny räkning	115 489
Summa	115 489

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		112 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		112 000	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 531	0
Övriga externa kostnader		-15 225	-13 878
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-4 141
Övriga rörelsekostnader		-147 735	0
Summa rörelsekostnader		-167 491	-18 019
Rörelseresultat		-55 491	-18 019
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-920	-6
Summa finansiella poster		-917	-6
Resultat efter finansiella poster		-56 408	-18 025
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		28 500	18 500
Summa bokslutsdispositioner		28 500	18 500
Resultat före skatt		-27 908	475
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-374
Årets resultat		-27 908	101

2024030101823

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	317 818
Summa materiella anläggningstillgångar		0	317 818
Summa anläggningstillgångar		0	317 818
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 670	313
Summa kortfristiga fordringar		3 670	313
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		186 978	7 397
Summa kassa och bank		186 978	7 397
Summa omsättningstillgångar		190 648	7 710
SUMMA TILLGÅNGAR		190 648	325 528

2024030101824

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		143 397	143 296
Årets resultat		-27 908	101
Summa fritt eget kapital		115 489	143 397
Summa eget kapital		165 489	193 397
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		0	28 500
Summa obeskattade reserver		0	28 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	95 000
Summa långfristiga skulder		0	95 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		6 014	8 631
Övriga skulder		19 145	0
Summa kortfristiga skulder		25 159	8 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		190 648	325 528

2024030101825

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50

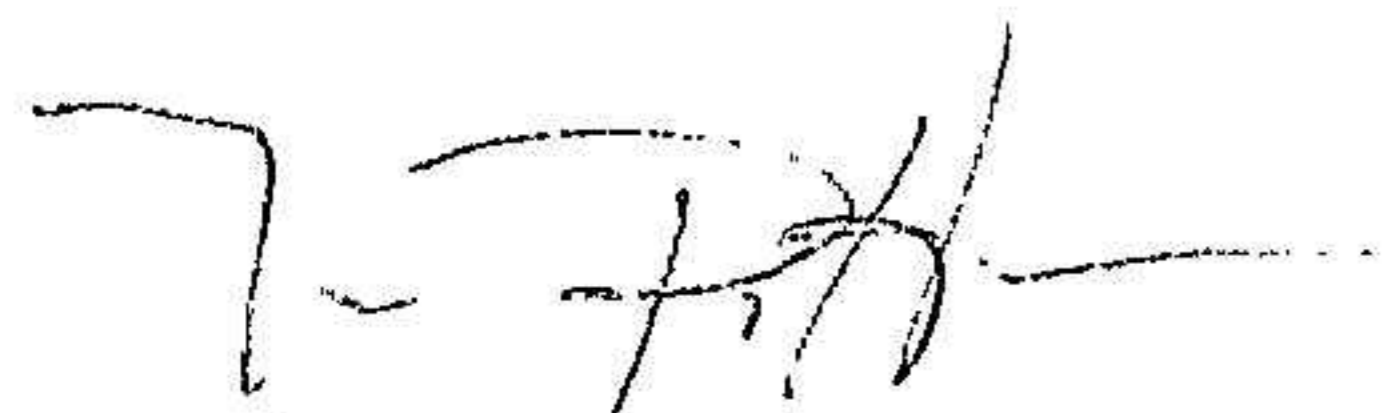
Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	326 079	326 079
-Nyanskaffningar	0	0
-Avyttringar och utrangeringar	-326 079	0
	<u>0</u>	<u>326 079</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 261	-4 120
-Avyttringar och utrangeringar	8 261	0
-Årets avskrivning enligt plan	0	-4 141
	<u>0</u>	<u>-8 261</u>
Redovisat värde vid årets slut	0	317 818

Underskrifter

Lerum 22 februari 2024



Jörgen Pettersson
VD, Styrelseordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

