

Årsredovisning

för

Sakofall Bostadsutveckling AB

559209-1184

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot
2023-03-22

Styrelsen för Sakofall Bostadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, org. nr. 556990-6232.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (7 mån)
Nettoomsättning	0	446	514	0
Resultat efter finansiella poster	-1 553	1 728	1 579	6 844
Soliditet (%)	99	95	86	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 423 650	5 028 147	13 501 797
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning		5 028 147	-5 028 147	0
Årets resultat			-1 553 125	-1 553 125
Belopp vid årets utgång	50 000	8 451 797	-1 553 125	6 948 672

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 451 797
årets förlust	-1 553 125
	6 898 672
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	2 898 672
	6 898 672

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	0	445 708
Övriga rörelseintäkter	15 000	15 000
Summa rörelseintäkter	15 000	460 708
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-679 215	-2 405 682
Summa rörelsekostnader	-679 215	-2 405 682
Rörelseresultat	-664 215	-1 944 974
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-888 903	3 673 517
Ränteintäkter	35	0
Räntekostnader	-42	-396
Summa finansiella poster	-888 910	3 673 121
Resultat efter finansiella poster	-1 553 125	1 728 147
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	3 300 000
Summa bokslutsdispositioner	0	3 300 000
Resultat före skatt	-1 553 125	5 028 147
Årets resultat	-1 553 125	5 028 147

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 929 000	3 350 000
Övriga fordringar		1 200 841	6 681 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 500 000	0
Summa kortfristiga fordringar		6 629 841	10 031 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		370 166	4 185 018
Summa kassa och bank		370 166	4 185 018
Summa omsättningstillgångar		7 000 007	14 216 643
SUMMA TILLGÅNGAR		7 000 007	14 216 643
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 451 797	8 423 650
Årets resultat		-1 553 125	5 028 147
Summa fritt eget kapital		6 898 672	13 451 797
Summa eget kapital		6 948 672	13 501 797
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 652	60 587
Skulder till koncernföretag		0	96 000
Övriga skulder		40 683	553 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
Summa kortfristiga skulder		51 335	714 846
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 000 007	14 216 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Ludvika 2023-03-13

Tom Sakofall
Tom Sakofall