

# Årsredovisning

## Lagerros Förvaltning AB

559038-4250

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Öregrund 2025-05-15

  
Anders Lagerros

# Årsredovisning

## Lagerros Förvaltning AB

559038-4250

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

**Allmänt om verksamheten**

Bolaget är moderbolag i en koncern med tre helägda dotterbolag

Lagerros Fastigheter AB 556346-1721

Öregrundgrepens Bygg & VVS AB 559039-9043

Öregrundsgymmet AB 559255-3746

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta dessa tre bolag.

Företaget har sitt säte i Öregrund.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-113	-157	-117	-92	912
Balansomslutning	6 986	6 673	6 914	5 895	4 854

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 000	2 167 893	2 617
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			2 617	-2 617
Årets resultat				1 533
Belopp vid årets utgång	50 000	10 000	2 170 510	1 533

Aktiekapital består av 500 aktier med kvotvärde 100

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 170 510
Årets resultat	1 533
<i>Summa</i>	2 172 043

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 172 043
<i>Summa</i>	2 172 043

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-990	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-990</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-990</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 050	-155 758
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-112 050</b>	<b>-155 758</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-113 040</b>	<b>-156 748</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	1 315 000	160 000
Lämnade koncernbidrag	-1 200 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>115 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 960</b>	<b>3 252</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-427	-635
<b>Årets resultat</b>	<b>1 533</b>	<b>2 617</b>

k=20250703;2025070719550



# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 700 000	1 750 000
Fordringar hos koncernföretag		5 222 500	4 857 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 922 500	6 607 500

#### Summa anläggningstillgångar

6 922 500 6 607 500

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		-668	79
Summa kortfristiga fordringar		-668	79

#### Kassa och bank

Kassa och bank		64 330	65 320
Summa kassa och bank		64 330	65 320

#### Summa omsättningstillgångar

63 662 65 399

## SUMMA TILLGÅNGAR

6 986 162 6 672 899

20250703;2025070719552

✓

K=20250703;2025070719551

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

10 000

10 000

*Summa bundet eget kapital*

60 000

60 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 170 510

2 167 893

Årets resultat

1 533

2 617

*Summa fritt eget kapital*

2 172 043

2 170 510

**Summa eget kapital**

**2 232 043**

**2 230 510**

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

2 404 000

2 204 000

Övriga skulder

2 348 972

2 237 117

**Summa långfristiga skulder**

**4 752 972**

**4 441 117**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

1 147

1 272

**Summa kortfristiga skulder**

**1 147**

**1 272**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 986 162**

**6 672 899**



## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Fordringar och skulder

Fordringar och skulder har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta respektive betalas.

#### Personal

Bolaget har ej haft några anställda.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-50 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 700 000	1 750 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 750 000</b>

#### Avser dotterbolagen:

Öregrundsgrepens Bygg & VVS AB	1.600.000
Lagerros Fastigheter AB	50.000
Öregrundsgymmet AB	50.000
Aktieägartillskott ovan	50.000

## UNDERSKRIFTER

Öregrund



Anders Lagerros  
2025-05-15