

Årsredovisning

APR Automation Fastigheter AB

Org.nr 556585-8775


Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i APR Automation Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvika den 7 december 2022



Marcus Englund

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för APR Automation Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Arvika

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter i Arvika kommun. Enda hyresgäst är systerbolaget Randek Robotics AB, org.nr 556642-5814. Företaget har sitt säte i Arvika.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nordiska Truss AB, 556396-4534 har under våren 2022 förvärvat samtliga aktier i APR Automation Fastigheter AB av Randek Robotics AB och äger nu 100%. Bolaget är därmed helägt dotterbolag till Nordiska Truss AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 385	2 346	2 356	1 596
Resultat efter finansiella poster	934	1 541	1 322	462
Soliditet (%)	28,2	23,6	16,4	11,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	2 171 573	931 741	3 703 314
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		931 741	-931 741	0
Årets resultat			574 269	574 269
Belopp vid årets utgång	600 000	3 103 314	574 269	4 277 583

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 103 314
årets vinst	574 269
	3 677 583
disponeras så att i ny räkning överföres	3 677 583
	3 677 583

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		2 385 202	2 346 456
Summa rörelseintäkter		2 385 202	2 346 456
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-835 435	-187 594
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-420 899	-416 412
Summa rörelsekostnader		-1 256 334	-604 006
Rörelseresultat		1 128 868	1 742 450
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194 416	-201 711
Summa finansiella poster		-194 416	-201 711
Resultat efter finansiella poster		934 452	1 540 739
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-243 000	-395 000
Förändring av överavskrivningar		33 199	40 148
Summa bokslutsdispositioner		-209 801	-354 852
Resultat före skatt		724 651	1 185 887
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150 382	-254 146
Årets resultat		574 269	931 741

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
----------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	17 165 096	17 525 466
Inventarier, verktyg och installationer	3	170 547	177 064
Summa materiella anläggningstillgångar		17 335 643	17 702 530

Summa anläggningstillgångar		17 335 643	17 702 530
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		222 949	192 199
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 020	7 652
Summa kortfristiga fordringar		230 969	199 851

Kassa och bank

Kassa och bank		636 333	772 718
Summa kassa och bank		636 333	772 718
Summa omsättningstillgångar		867 302	972 569

SUMMA TILLGÅNGAR		18 202 945	18 675 099
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 103 314	2 171 573
Årets resultat		574 269	931 741
Summa fritt eget kapital		3 677 583	3 103 314
Summa eget kapital		4 277 583	3 703 314
Obeskattade reserver			
	4		
Periodiseringsfonder		981 000	738 000
Akkumulerade överavskrivningar		106 777	139 976
Summa obeskattade reserver		1 087 777	877 976
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 062 500	9 687 500
Skulder till koncernföretag		2 664 400	3 164 400
Summa långfristiga skulder		11 726 900	12 851 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		625 000	625 000
Leverantörsskulder		274 438	7 150
Skatteskulder		150 337	417 645
Övriga skulder		13 836	144 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 074	47 214
Summa kortfristiga skulder		1 110 685	1 241 909
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 202 945	18 675 099

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 542 541	20 542 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 542 541	20 542 541
Ingående avskrivningar	-3 017 075	-2 656 706
Årets avskrivningar	-360 370	-360 369
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 377 445	-3 017 075
Utgående redovisat värde	17 165 096	17 525 466

2022121600263

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	594 034	553 055
Inköp	54 012	52 979
Försäljningar/utrangeringar	0	-12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	648 046	594 034
Ingående avskrivningar	-416 970	-372 927
Försäljningar/utrangeringar	0	12 000
Årets avskrivningar	-60 529	-56 043
Utgående ackumulerade avskrivningar	-477 499	-416 970
Utgående redovisat värde	170 547	177 064

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	106 777	139 976
Periodiseringsfond 2020	343 000	343 000
Periodiseringsfond 2021	395 000	395 000
Periodiseringsfond 2022	243 000	0
	1 087 777	877 976
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	229 986	186 767

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 562 500	7 187 500
	6 562 500	7 187 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	13 690 000	13 690 000
	13 790 000	13 790 000

Arvika den 7 december 2022

Johan Larsholm
Ordförande

Marcus Englund

Mattias Englund

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Bryngelsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

MARCUS ENGLUND

d38de135-781e-48c3-bc81-de03ce78679a - 2022-12-07 12:35:58 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 278f6c86-745f-4538-aa49-f77fb669306f - SE

Lars Mattias Englund

cd60ef64-35c3-41cf-be2c-ff1615aa27da - 2022-12-07 12:38:28 UTC +02:00
BankID / Freja eID - f5e28037-ff13-4d3a-8f11-57bb1ed39073 - SE

JOHAN LARSHOLM

5ae5cff7-5ed6-45bc-93ee-d2e8a4fe3e44 - 2022-12-07 12:47:42 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 7e2abafa-f876-42a2-83d6-182201364a6b - SE

ANDERS BRYNGELSSON

5cc91ad1-4216-41db-bee8-b7a0b3f247d3 - 2022-12-07 15:35:29 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 504cc390-df66-4fd0-aa37-1e3677bcd92e - SE

2022121600264

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i APR Automation Fastigheter AB, org.nr 556585-8775

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för APR Automation Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av APR Automation Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för APR Automation Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till APR Automation Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för APR Automation Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till APR Automation Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 7 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Bryngelsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-07 13:32:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS BRYNGELSSON

Datum

Anders Bryngelsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post