

Årsredovisning

Ann Witzelsteiner Aktiefbolag

556685-7289

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Witzelsteiner

2026-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning kontor och administrativa tjänster samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte haft någon omsättning under detta räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Resultat efter finansiella poster	19	16	-2	-21
Soliditet %	36	29	89	89

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 800	128 909	16 238
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		16 238	-16 238
- Årets resultat			19 333
- Belopp vid årets utgång	100 800	145 147	19 333

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	145 147
<i>Årets resultat</i>	<i>19 333</i>
<i>Summa</i>	<i>164 480</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	114 480
<i>Summa</i>	<i>164 480</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 109	-8 329
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-6 800
Summa rörelsekostnader	-3 109	-15 129
Rörelseresultat	-3 109	-15 129
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 553	31 367
Räntekostnader och liknande resultatposter	-111	0
Summa finansiella poster	22 442	31 367
Resultat efter finansiella poster	19 333	16 238
Resultat före skatt	19 333	16 238
Årets resultat	19 333	16 238

BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	100 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>100 000</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	635 353	845 426
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>635 353</i>	<i>845 426</i>
Summa omsättningstillgångar	735 353	845 426
SUMMA TILLGÅNGAR	735 353	845 426

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 800	100 800
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 800</i>	<i>100 800</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	145 147	128 909
Årets resultat	19 333	16 238
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>164 480</i>	<i>145 147</i>
Summa eget kapital	265 280	245 947
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	460 073	584 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	470 073	599 479
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	735 353	845 426

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-27

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ann Witzelsteiner

Ann Witzelsteiner

2026-02-27