

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver företagskonsultationer samt fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning.  
Bolagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt (tkr)	2022 12 31	2020112 31	2020 12 31	2019 12 31	2018 12 31
Nettoomsättning	30	30	-	657	657
Balansomslutning	26	25	30	462	1 142
Resultat efter finansiella poster	1	-	-404	-612	2
Soliditet(%)	1	1	85	93	91

Förändring av eget kapital	aktiekapital	Utdelning	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		-24 614
Disposition enligt beslut av årets stämma			
Årets resultat			1 076
Vid årets slut	50 000		-23 538

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att årets överskott (kronor) 1 076

balanserat underskott	-24 614
årets resultat	1 076
Summa	-23 538

disponeras så att

disponeras så att

i ny räkning överföres

-23 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

### FASTSTÄLLESENTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 24/1 2023

Norrtälje den 24/1 2023

  
Ronnie Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för

## **RONAND utveckling AB**

556933-9517

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4, 5
Tilläggsupplysningar med noter och bokslutskommentarer	6, 7
Underskrifter	7

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalen intygas:



## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver företagskonsultationer samt fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning.  
Bolagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt (tkr)	2022 12 31	2020112 31	2020 12 31	2019 12 31	2018 12 31
Nettomsättning	30	30	-	657	657
Balansomslutning	26	25	30	462	1 142
Resultat efter finansiella poster	1	-	-404	-612	2
Soliditet(%)	1	1	85	93	91

Förändring av eget kapital	aktiekapital	Utdelning	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		-24 614
Disposition enligt beslut av årets stämma			
Årets resultat			1 076
Vid årets slut	50 000		-23 538

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att uppkommet underskott (kronor) 407

balanserat underskott		-24 614
årets resultat		1 076
	Summa	-23 538
<i>disponeras så att</i>		
disponeras så att		
i ny räkning överföres		-23 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

### FASTSTÄLLESENTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 24 / 2023

Norrtälje den 24 / 2023

  
Ronnie Andersson

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver företagskonsultationer samt fastighetskötsel och fastighetsförvaltning.  
Bolagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt (tkr)	2022 12 31	2020112 31	2020 12 31	2019 12 31	2018 12 31
Nettoomsättning	30	30	-	657	657
Balansomslutning	26	25	30	462	1 142
Resultat efter finansiella poster	1	-	-404	-612	2
Soliditet(%)	1	1	85	93	91

Förändring av eget kapital	aktiekapital	Utdelning	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		-24 614
Disposition enligt beslut av årets stämma			
Årets resultat			1 076
Vid årets slut	50 000		-23 538

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att uppkommet underskott (kronor) 407

balanserat underskott		-24 614
årets resultat		1 076
	Summa	-23 538

disponeras så att  
disponeras så att  
i ny räkning överföres -23 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

### FASTSTÄLLESENTRYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 24 i 2023

Norrtälje den 24 i 2023

  
Ronnie Andersson

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas:

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021 12-31.
		-2022-12-31	2021-12-31.
Nettoomsättning		30 000	30 000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Övriga externa kostnader		-28 924	-30 407
Lönekostnader	1		
Avskrivningar		-	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 924</b>	<b>-30 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 076</b>	<b>-407</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 076</b>	<b>-407</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 076</b>	<b>-407</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>1 076</b>	<b>-407</b>

2023012707729

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	2		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg		—	—
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		—	—
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		—	—
Kortfristiga fordringar		22 708	230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	—
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 708</b>	<b>230</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>3 755</b>	<b>25 156</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 463</b>	<b>25 386</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 463</b>	<b>25 386</b>

2023012707730

Fotokopiers överensstämmelse  
med original inrygas:



### Balansräkning

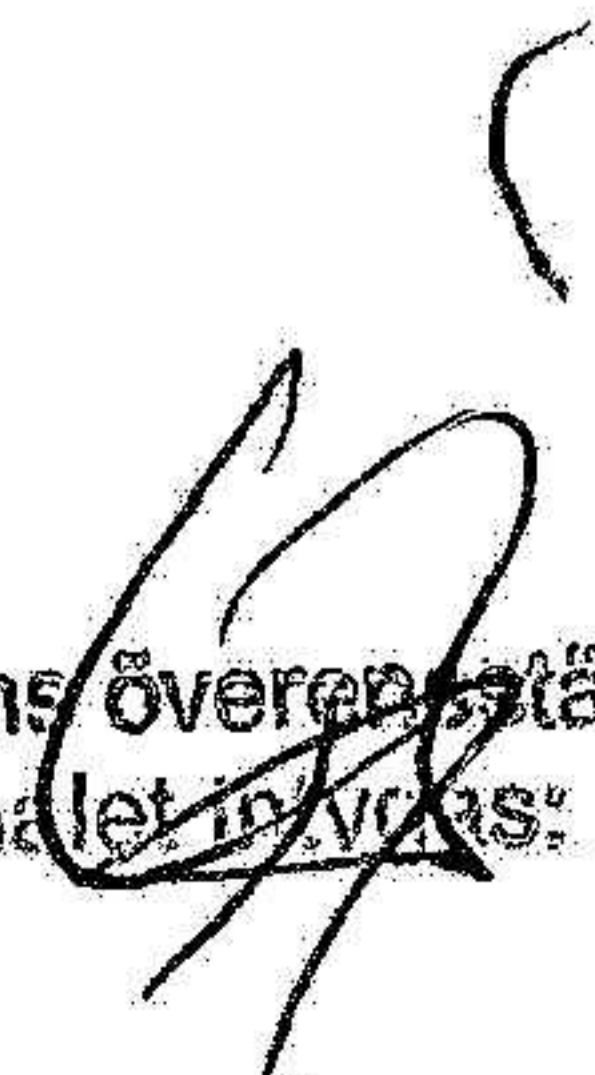
Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier à 100kr)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 614	-24 207
Årets resultat		1 076	-407
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-23 538</b>	<b>-24 614</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 462</b>	<b>25 386</b>
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder			
Aktuella skatteskulder		-	-
Övriga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
		-	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 463</b>	<b>25 386</b>

Tilläggsupplysningar

Redovisnings och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet bekrävas:



Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och med tillämpande av allmänna råd, samt uttalanden från Bokföringsnämnden. För det fall allmänt råd från Bokföringsnämnden saknas för en för företaget väsentlig fråga har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer samt uttalanden från dess akutgrupp.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas företagets inkomster som intäkt när företaget har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande till köparen, när företaget inte behåller något engagemang i den löpande förvaltningen som förknippas med ägande och utövar inte heller reell kontroll över de varor som sålts, när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla företaget samt när de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extra ordinära intäkter och kostnader

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

Löner och ersättningar till företagsledning  
(Varav sociala kostnader)

0  
(-)

**Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Ställda säkerheter:  
Eventalförpliktelser:

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ställda säkerheter:	Inga	Inga
Eventalförpliktelser:	Inga	Inga

**Not 3 Händelser efter balansdagen**

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen

Norrtälje den 24/1 2023

  
Ronnie Andersson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet (int./as)

2023012707733