

Årsredovisning

Gusten Wallin på Råå AB

Org.nr 556346-4188

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gusten Wallin på Råå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 26 april 2024

Staffan Larsson



Årsredovisning

Gusten Wallin på Råå AB

Org.nr 556346-4188

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31



Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

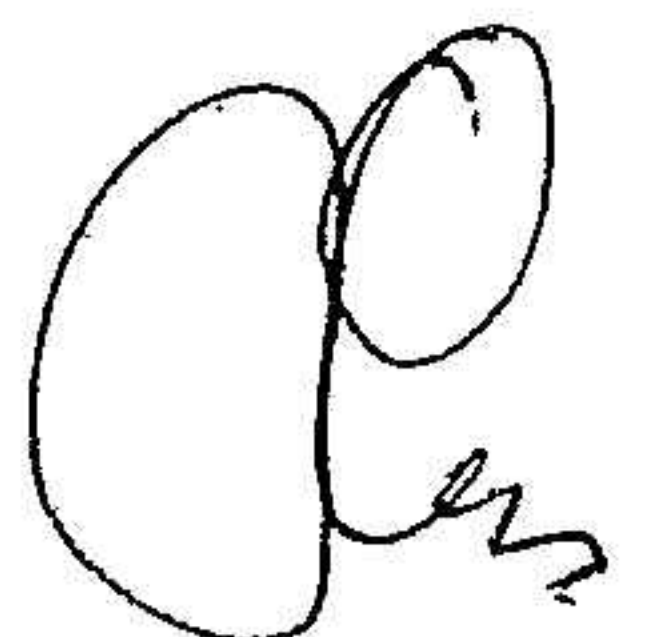
Styrelsen och verkställande direktören för Gusten Wallin på Råå AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Helsingborg, äger och förvaltar fastigheten Bandsågen 2.

Vad gäller Bolagets fastighet Bandsågen 2 så hyrs lokaler avseende kontor, maskinhall och verkstad samt parkerings- och rangeringsytor ut till systerbolaget Gusten Wallin Lift AB. Fastighetens övriga ytor är alla uthyrda till externa hyresgäster.

Styrelsen anser att Bolaget står väl rustat för det nya verksamhetsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gusten Wallin Förvaltnings AB, org.nr 556610-7941 med säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 708	2 647	3 011	2 712
Resultat efter finansiella poster	1 319	836	755	1 053
Balansomslutning	14 743	15 219	5 446	5 149
Soliditet (%)	3	3	8	8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	304 435	634	425 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			634	-634	0
Årets resultat				1 297	1 297
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	305 069	1 297	426 366



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	305 069
årets vinst	1 297
	306 366

disponeras så att	
i ny räkning överföres	306 366
	306 366

W

2024050207192



Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 707 556	2 647 066
Övriga rörelseintäkter		27 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 735 056	2 647 066
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-893 878	-1 141 713
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-590 405	-590 356
Summa rörelsekostnader		-1 484 283	-1 732 069
Rörelseresultat		1 250 773	914 997
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	621 959	163 061
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-553 347	-242 276
Summa finansiella poster		68 612	-79 215
Resultat efter finansiella poster		1 319 385	835 782
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 318 000	-835 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 318 000	-835 000
Resultat före skatt		1 385	782
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88	-148
Årets resultat		1 297	634



Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4, 5	1 645 538	2 210 476
Inventarier, verktyg och installationer	6	152 468	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 798 006	2 210 476

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	7	12 500 000	12 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500 000	12 400 000

Summa anläggningstillgångar **14 298 006** **14 610 476**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		106 731	104 527
Fordringar hos koncernföretag		281 140	305 178
Övriga fordringar		50 551	62 241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 167	137 003
Summa kortfristiga fordringar		444 589	608 949

Summa omsättningstillgångar **444 589** **608 949**

SUMMA TILLGÅNGAR **14 742 595** **15 219 425**

2024050207194

Balansräkning **Not**
1 **2023-12-31** **2022-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	305 069	304 435
Årets resultat	1 297	634
Summa fritt eget kapital	306 366	305 069
Summa eget kapital	426 366	425 069

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	6 000 000	6 000 000
Skulder till koncernföretag	7 600 000	5 900 000
Summa långfristiga skulder	13 600 000	11 900 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 000 000
Leverantörsskulder	153 628	241 433
Skulder till koncernföretag	231 728	363 903
Övriga skulder	77 647	3 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	253 226	285 120
Summa kortfristiga skulder	716 229	2 894 356

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 742 595

15 219 425

2024050207195

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

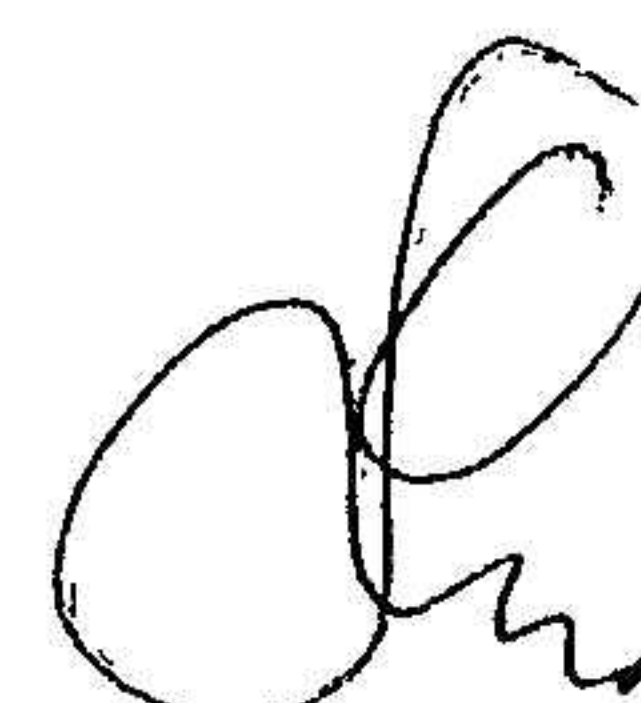
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	621 000	163 000
Övriga ränteintäkter	959	61
	621 959	163 061



2024050207197

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-301 000	-102 000
Övriga räntekostnader	-252 347	-140 276
	-553 347	-242 276

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 534 120	18 137 486
Inköp	25 467	396 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 559 587	18 534 120
Ingående avskrivningar	-13 063 362	-12 534 473
Årets avskrivningar	-540 678	-528 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 604 040	-13 063 362
Ingående nedskrivningar	-3 793 000	-3 793 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 793 000	-3 793 000
Utgående redovisat värde	1 162 547	1 677 758

Not 5 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 881 059	1 881 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 881 059	1 881 059
Ingående avskrivningar	-1 348 341	-1 286 874
Årets avskrivningar	-49 727	-61 467
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 398 068	-1 348 341
Utgående redovisat värde	482 991	532 718

lv



Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 250	276 250
Inköp	152 468	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	428 718	276 250
Ingående avskrivningar	-276 250	-276 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-276 250	-276 250
Utgående redovisat värde	152 468	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 400 000	2 400 000
Tillkommande fordringar	100 000	10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500 000	12 400 000
Utgående redovisat värde	12 500 000	12 400 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Bolaget disponerar även rörelsekrediter genom underkonton hos moderbolaget Gusten Wallin Förvaltnings AB, som svarar för koncernens rörelsekrediter hos banken genom koncernkonto.

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	0
	12 000 000	0

Gr



2024050207199

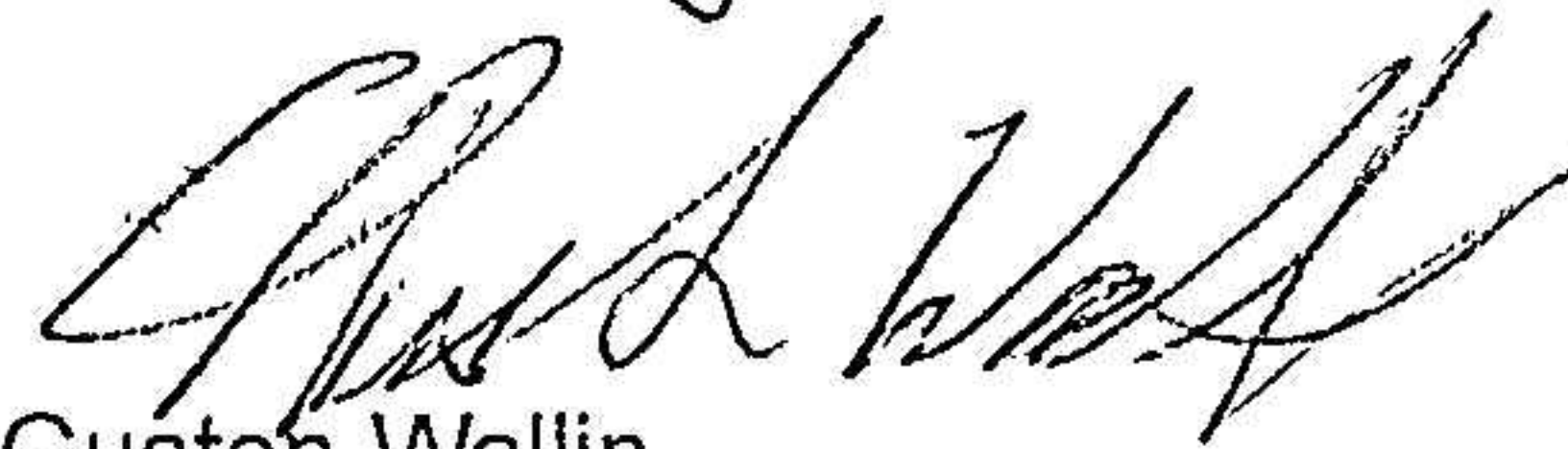
Helsingborg den 26 april 2024



Staffan Larsson
Ordförande

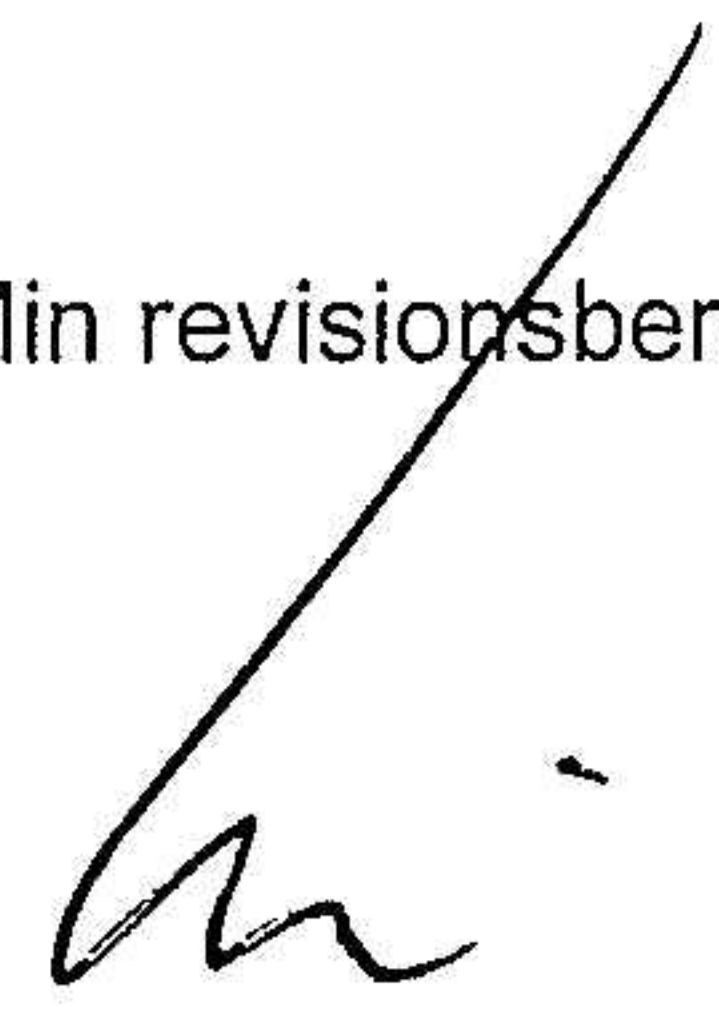


Håkan Behmer

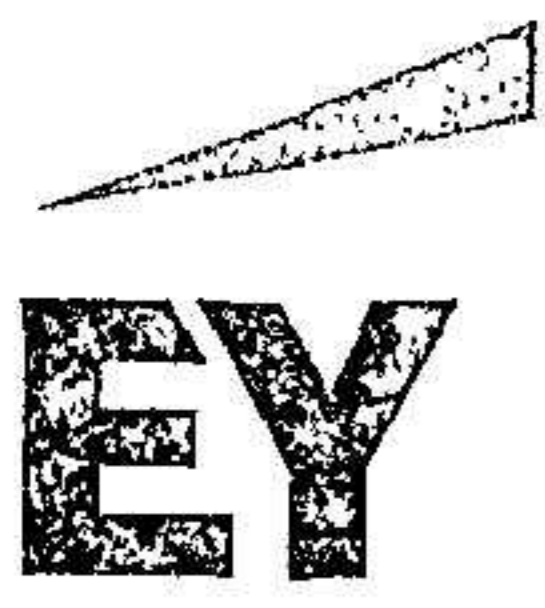


Gusten Wallin
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2024



P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024050207200

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gusten Wallin på Råå AB, org.nr 556346-4188

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gusten Wallin på Råå AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gusten Wallin på Råå ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Råå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

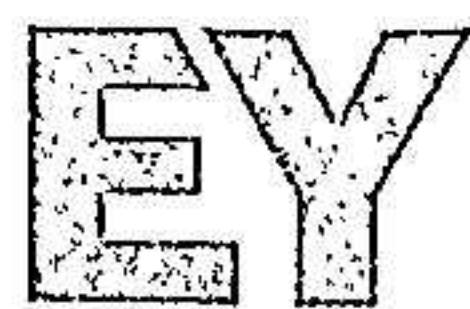
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024050207201

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gusten Wallin på Råå AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Råå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 26 april 2024

P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor