

Årsredovisning
för
Södersläotts Port & Smides Fastighets AB
556381-3293

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Petrecz, Styrelseledamot
2026-04-16

Styrelsen för Söderslätts Port & Smides Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet, inventarier och maskiner.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	446	486	492	592	540
Resultat efter finansiella poster	244	255	2 002	352	554
Avkastning på eget kap. (%)	20	24	70	19	36
Soliditet (%)	72	62	78	66	55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	728 876	202 617	1 051 493
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			202 617	-202 617	0
Årets resultat				193 935	193 935
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	931 493	193 935	1 245 428

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	931 493
årets vinst	193 935
	1 125 428
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 125 428
	1 125 428

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	446 253	486 359
Övriga rörelseintäkter	16 481	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	462 734	486 359

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-61 015	-43 500
Personalkostnader	-6 818	-38 171
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-121 565	-114 040
Summa rörelsekostnader	-189 398	-195 711
Rörelseresultat	273 336	290 648

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	492	8 812
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 411	-44 169
Summa finansiella poster	-28 919	-35 357
Resultat efter finansiella poster	244 417	255 291

Resultat före skatt

244 417 255 291

Skatter

Skatt på årets resultat	-50 482	-52 674
Årets resultat	193 935	202 617

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 143 148

1 257 188

Inventarier, verktyg och installationer

4

121 475

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 264 623

1 257 188

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

171 394

171 394

Summa finansiella anläggningstillgångar

171 394

171 394

Summa anläggningstillgångar

1 436 017

1 428 582

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

39 465

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 918

5 217

Summa kortfristiga fordringar

44 383

5 217

Kassa och bank

Kassa och bank

256 193

261 449

Summa kassa och bank

256 193

261 449

Summa omsättningstillgångar

300 576

266 666

SUMMA TILLGÅNGAR

1 736 593

1 695 248

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		931 493	728 875
Årets resultat		193 935	202 617
Summa fritt eget kapital		1 125 428	931 492
Summa eget kapital		1 245 428	1 051 492
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		314 400	453 600
Summa långfristiga skulder		314 400	453 600
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		139 200	139 200
Leverantörsskulder		8 400	0
Skatteskulder		0	8 196
Övriga skulder		16 541	30 152
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 624	12 608
Summa kortfristiga skulder		176 765	190 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 736 593	1 695 248

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	650 000	650 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 650 000	2 650 000

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 181 016	3 181 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 181 016	3 181 016
Ingående avskrivningar	-1 923 828	-1 809 788
Årets avskrivningar	-114 040	-114 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 037 868	-1 923 828
Utgående redovisat värde	1 143 148	1 257 188

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	129 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-7 525	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 525	0
Utgående redovisat värde	121 475	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 394	171 394
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	171 394	171 394
Utgående redovisat värde	171 394	171 394

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 453 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	314 400	453 600
	314 400	453 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	139 200	139 200
	139 200	139 200

Not Rapport om årsredovisning

För denna årsredovisning har rapport om årsredovisning upprättats av, Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Alexander Petrecz
Alexander Petrecz

2026-04-15