

Årsredovisning för
Hyresspecialisten Sverige AB
559306-5666

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyresspecialisten Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 250621


Joakim Stiwenius
Verkställande direktör

anrk=20250624;2025062503124

Årsredovisning för

Hyresspecialisten Sverige AB

559306-5666

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyresspecialisten Sverige AB, 559306-5666, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver allmänjuridisk verksamhet. Konsult- och kursverksamhet i juridik och företagande, kommersiell forskning, bokutgivning, webbaserade informationstjänster som hänför sig till juridik, kapitalförvaltning och uthyrning av maskiner och fordon, samt likalydande verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbetar med att få till uthyrningstillstånd för utomstående

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	5 187	1 187	-160 400	343 000
Resultat efter finansiella poster	-69 070	136 160	-160 411	103 000
Soliditet, %	94	45	96	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		105 913
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			-69 070
Vid årets slut	25 000		36 843

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 29 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 36 843 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	105 913
Årets resultat	-69 070
Totalt	36 843
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	36 843
Summa	36 843

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 187	1 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 187	1 187
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 594	-63 223
Personalkostnader		-275	-
Summa rörelsekostnader		-58 869	-63 223
Rörelseresultat		-53 682	-62 036
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		456	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	200 505
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-15 844	-2 310
Summa finansiella poster		-15 388	198 196
Resultat efter finansiella poster		-69 070	136 160
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-69 070	136 160
Skatter			
Arets resultat		-69 070	136 160

ank=20250624:2025062508126

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	250 631
Övriga fordringar		29 623	23 101
Summa kortfristiga fordringar		29 623	273 732
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 990	16 472
Summa kassa och bank		35 990	16 472
Summa omsättningstillgångar		65 613	290 204
SUMMA TILLGÅNGAR		65 613	290 204

ank=20250624;2025062503127

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		105 913	-30 247
Årets resultat		-69 070	136 160
Summa fritt eget kapital		36 843	105 913
Summa eget kapital		61 843	130 913
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 791	109 165
Summa långfristiga skulder		1 791	109 165
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 085	-
Övriga skulder		-107	50 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
Summa kortfristiga skulder		1 979	50 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 613	290 204

ank=20250624;2025062503128

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-15 844	-2 310
Summa	-15 844	-2 310

ank=20250624;2025062503129

Underskrifter

Sollentuna 2025-06-21



Joakim Stiwenius
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma