

Årsredovisning

för

Nynäshamn Skola Sittesta AB

559087-5604

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Maria Frid, Styrelseledamot
2024-07-05

Styrelsen för Nynäshamn Skola Sittesta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bildades år 2016 med syfte att planera, utveckla, förvalta och vara långsiktiga ägare till samhällsfastigheter och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Hoivatilat Holding 3 AB, 559296-1519, och ingår i en koncern där Aedifica SA/NV, org nr 0887.248.501 med säte i Belgien, upprättar koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stocksund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 065	-237
Soliditet (%)	0,0	0,3

Nettoomsättningen har ökat jämfört med det närmast föregående räkenskapsåret till följd av att verksamheten startats igång under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	236 642	-236 642	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-236 642	236 642	0
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-1 987 355	-1 987 355
Belopp vid årets utgång	50 000	2 000 000	-1 987 355	62 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 000 000
årets förlust	-1 987 355
	12 645
disponeras så att i ny räkning överföres	12 645
	12 645

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-79 003	-860
Summa rörelsekostnader		-79 003	-860
Rörelseresultat		-79 003	-860
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4 058	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 990 140	-235 782
Summa finansiella poster		-1 986 082	-235 782
Resultat efter finansiella poster		-2 065 085	-236 642
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		77 730	0
Summa bokslutsdispositioner		77 730	0
Resultat före skatt		-1 987 355	-236 642
Årets resultat		-1 987 355	-236 642

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	149 943 112	19 871 776
Summa materiella anläggningstillgångar		149 943 112	19 871 776
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	2 322 861	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 322 861	0
Summa anläggningstillgångar		152 265 973	19 871 776
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-302 748	0
Övriga fordringar		25 032	12 500
Summa kortfristiga fordringar		-277 716	12 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	49 640
Summa kassa och bank		0	49 640
Summa omsättningstillgångar		-277 716	62 140
SUMMA TILLGÅNGAR		151 988 257	19 933 916

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 000 000	236 642
Årets resultat		-1 987 355	-236 642
Summa fritt eget kapital		12 645	0
Summa eget kapital		62 645	50 000
Långfristiga skulder			
	7		
Skulder till koncernföretag		117 810 530	19 883 646
Summa långfristiga skulder		117 810 530	19 883 646
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34 115 083	250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	20
Summa kortfristiga skulder		34 115 083	270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		151 988 257	19 933 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

I föregående års årsredovisning angavs att företaget använder BFNAR 2012:1 (K3). Denna upplysning var dock felaktig, och företaget har konstant redovisat enligt BFNAR 2016:10 (K2). Inga förändringar i redovisningsprinciperna har skett jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	4 026	0
Övriga ränteintäkter	32	0
	4 058	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	1 977 640	235 782
Övriga räntekostnader	12 500	0
	1 990 140	235 782

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 871 776	0
Nynskaffningar	130 071 336	19 871 776
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 943 112	19 871 776
Utgående redovisat värde	149 943 112	19 871 776

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	2 322 861	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 322 861	0
Utgående redovisat värde	2 322 861	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	117 810 530	19 883 646
	117 810 530	19 883 646

Underskrifter

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Stefan Maria J. Gielens
Stefan Maria J. Gielens
Ordförande
2024-06-26

Ingrid Maria J. Daerden
Ingrid Maria J. Daerden

2024-06-26

Lena Maria Frid
Lena Maria Frid

2024-06-27

Charles-Antoine Van Aelst
Charles-Antoine Van Aelst

2024-06-26