

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Landskrona Installation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona den 30 juni 2025

Stefan Nilsson

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Landskrona Installation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Landskrona Förrådet 1 samt bedriver holdingverksamhet. Sätet finns i Landskrona. Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Carl-Philips VVS AB, 556198-2074, och AB Centralvärme, 556072-7892.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt helägt dotterbolag bildats, Pipe i Landskrona Fastighets AB, 559502-3499. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	690	645	600	808	795
Resultat efter finansiella poster	-232	-197	1 459	309	136
Soliditet (%)	43	41	35	25	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 202 075	2 523 247	506 802	4 332 124
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning		-22 759	529 561	-506 802	0
Årets resultat				171 394	171 394
Belopp vid årets utgång	100 000	1 179 316	3 052 808	171 394	4 503 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 052 808
årets vinst	171 394
	3 224 202

disponeras så att

i ny räkning överföres	3 224 202
	3 224 202

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. |

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 690 000 645 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 690 000 645 002

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -490 632 -377 530
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -208 784 -207 247
Summa rörelsekostnader -699 416 -584 777

Rörelseresultat 1 -9 416 60 225

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 26 1
Räntekostnader och liknande resultatposter -222 208 -257 473
Summa finansiella poster -222 182 -257 472

Resultat efter finansiella poster -231 598 -197 247

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 500 000 1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder -42 746 -168 136
Förändring av överavskrivningar 0 11 856
Summa bokslutsdispositioner 457 254 843 720

Resultat före skatt 225 656 646 473

Skatter

Skatt på årets resultat -54 262 -139 670
Årets resultat 171 394 506 802

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 915 350

7 082 534

Inventarier, verktyg och installationer

3

20 808

62 408

Summa materiella anläggningstillgångar

6 936 158

7 144 942

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

2 650 000

2 625 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 660 000

1 660 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 310 000

4 285 000

Summa anläggningstillgångar

11 246 158

11 429 942

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

75

47

Summa kortfristiga fordringar

75

47

Kassa och bank

Kassa och bank

2 550

72 551

Summa kassa och bank

2 550

72 551

Summa omsättningstillgångar

2 625

72 598

SUMMA TILLGÅNGAR

11 248 783

11 502 540 $\frac{1}{2}$

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

1 179 316

1 202 075

Summa bundet eget kapital

1 279 316

1 302 075

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 052 808

2 523 247

Årets resultat

171 394

506 802

Summa fritt eget kapital

3 224 202

3 030 049

Summa eget kapital

4 503 518

4 332 124

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

447 261

404 515

Akkumulerade överavskrivningar

20 808

20 808

Summa obeskattade reserver

468 069

425 323

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 614 894

2 884 906

Skulder till koncernföretag

40 000

40 000

Summa långfristiga skulder

2 654 894

2 924 906

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

270 012

270 012

Leverantörsskulder

3 750

0

Skulder till koncernföretag

3 043 041

3 238 657

Skatteskulder

217 832

192 006

Övriga skulder

77 667

83 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

35 800

Summa kortfristiga skulder

3 622 302

3 820 187

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 248 783

11 502 540

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 029 382	6 988 382
Inköp	0	41 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 029 382	7 029 382
Ingående avskrivningar	-1 148 923	-1 006 035
Årets avskrivningar	-144 425	-142 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 293 348	-1 148 923
Ingående uppskrivningar	1 202 075	1 224 834
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-22 759	-22 759
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 179 316	1 202 075
Utgående redovisat värde	6 915 350	7 082 534

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	223 000	223 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	223 000	223 000
Ingående avskrivningar	-160 592	-118 992
Årets avskrivningar	-41 600	-41 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-202 192	-160 592
Utgående redovisat värde	20 808	62 408

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 075 000	6 075 000
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 100 000	6 075 000
Ingående nedskrivningar	-3 450 000	-3 450 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 450 000	-3 450 000
Utgående redovisat värde	2 650 000	2 625 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
Utgående redovisat värde	1 660 000	1 660 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 534 846	1 946 568
	1 534 846	1 946 568

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen dotterbolag	298 561	0
	298 561	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 900 000	3 900 000
	3 900 000	3 900 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Landskrona den 26 juni 2025

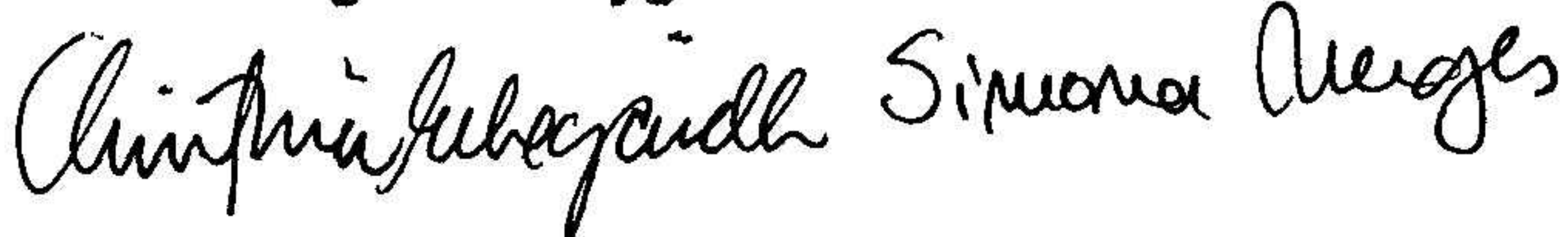

Stefan Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 30/6 2025.


Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Simona Areges

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landskrona Installation AB

Org nr 556794-0621

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landskrona Installation ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

z

- ank=20250707;2025070931317
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

4

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

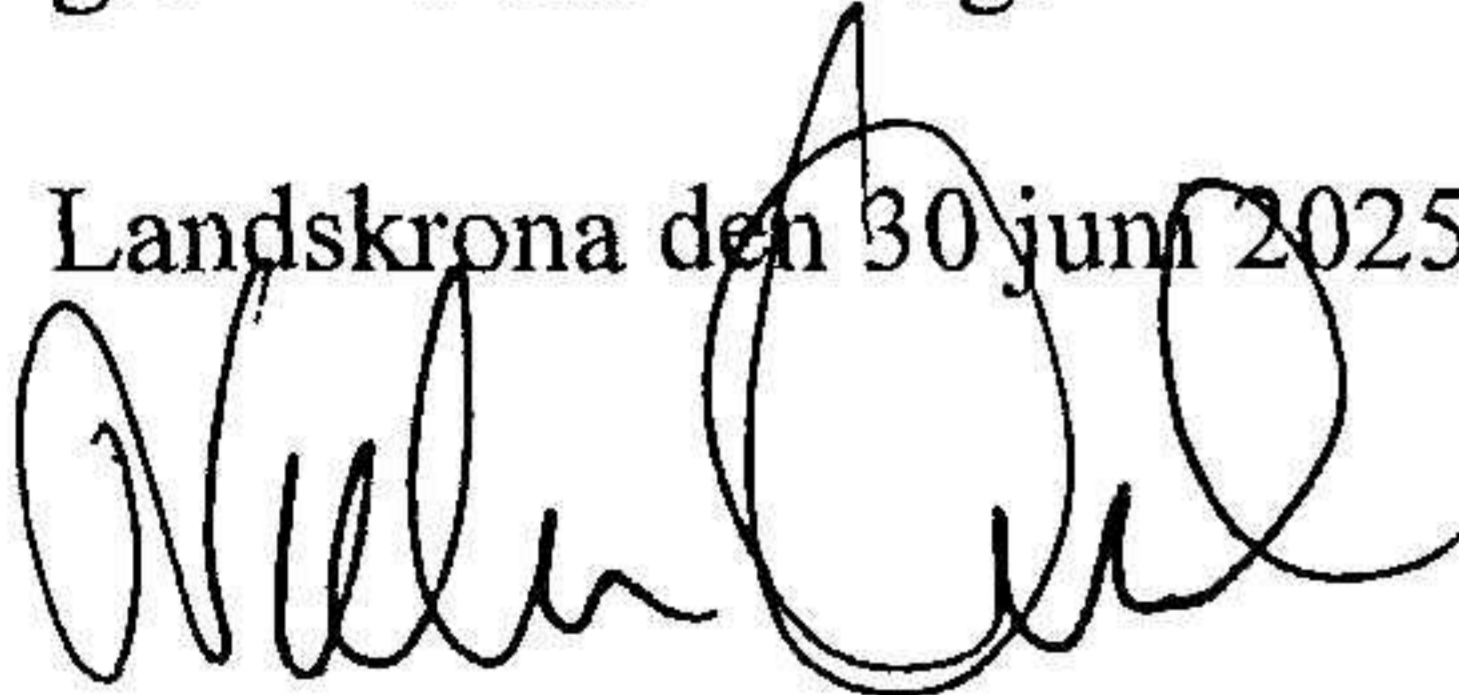
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 30 juni 2025



Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

