

# Årsredovisning

för

## Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag

556363-7262

Räkenskapsåret

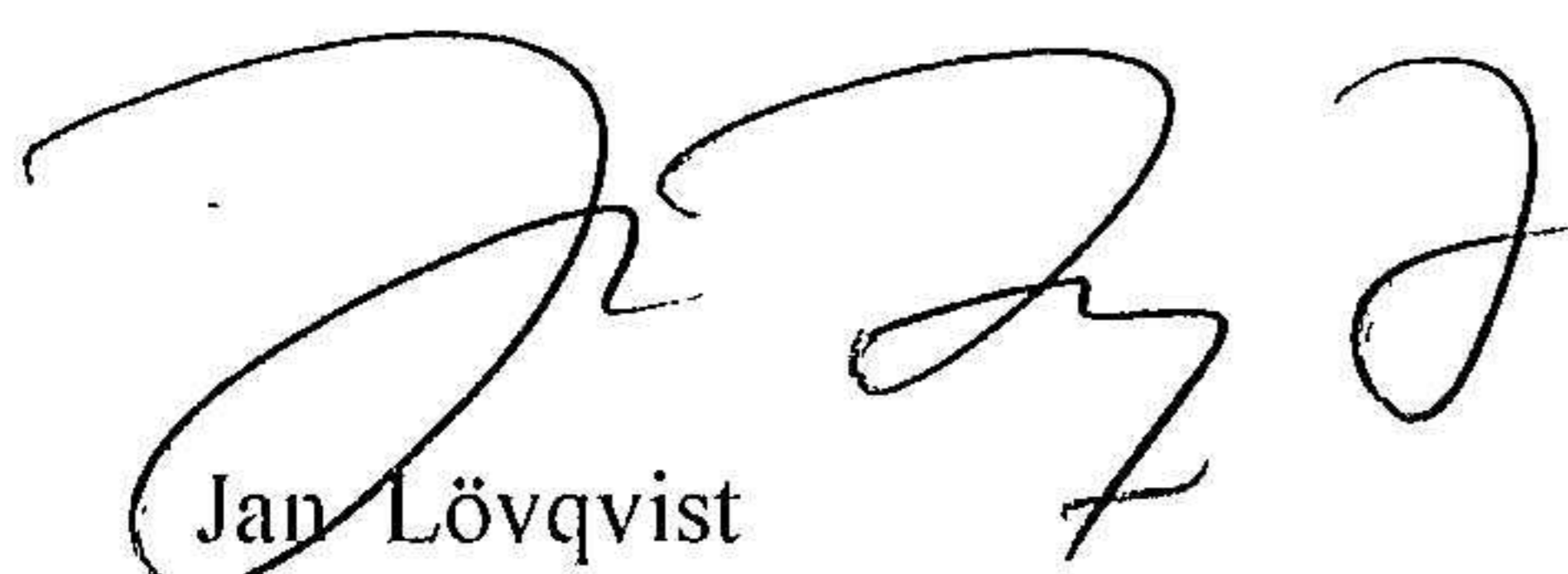
2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävla enl ovan

  
Jan Löfqvist

# Årsredovisning

för

## Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag

556363-7262

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Löfqvist', located in the bottom right corner of the page.

Styrelsen och verkställande direktören för Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är personalrekrytering- och managementkonsultationer. Bolaget är moderbolag till Interim Management International AB, 556374-3870 (100 %) och till JSF Förvaltning AB, 556979-9868 (71 %).

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	154	223	100	200
Resultat efter finansiella poster	-245	13	112	92
Soliditet (%)	27	30	37	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 617 027	8 755	5 745 782
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			8 755	-8 755	0
Årets resultat				3 463	3 463
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 475 782</b>	<b>3 463</b>	<b>5 599 245</b>

*26*

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 475 783
årets vinst	3 463
	<b>5 479 246</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 479 246
	<b>5 479 246</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. †



## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		153 995	223 493
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>153 995</b>	<b>223 493</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-415 040	-335 947
Personalkostnader	2	-384 882	-408 730
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-94 000	-40 858
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-893 922</b>	<b>-785 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-739 927</b>	<b>-562 042</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		739 642	621 937
Räntekostnader och liknande resultatposter		-245 159	-47 045
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>494 483</b>	<b>574 892</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-245 444</b>	<b>12 850</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		250 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 556</b>	<b>12 850</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 093	-4 095
<b>Årets resultat</b>		<b>3 463</b>	<b>8 755</b>

*20*

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 812 533	4 906 533
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 437	33 437
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	1 927 180	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 773 150</b>	<b>4 939 970</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5, 6, 7	335 500	335 500
Fordringar hos koncernföretag	10	9 625 000	9 625 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7, 8, 9, 11	1 368 284	1 368 284
Andra långfristiga fordringar	12	1 200 000	1 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 528 784</b>	<b>12 528 784</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 301 934</b>	<b>17 468 754</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		193 500	6 000
Övriga fordringar		65 222	61 759
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		54 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 833	150 013
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>406 555</b>	<b>217 772</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 036 504	1 239 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 036 504</b>	<b>1 239 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 443 059</b>	<b>1 457 017</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

20 744 993

18 925 771



✓

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 475 783

5 617 027

Årets resultat

3 463

8 755

**Summa fritt eget kapital**

**5 479 246**

**5 625 782**

**Summa eget kapital**

**5 599 246**

**5 745 782**

#### Långfristiga skulder

13

Övriga skulder till kreditinstitut

2 900 000

2 900 000

Skulder till koncernföretag

5 000 000

5 000 000

Övriga skulder

1 000 000

816 500

**Summa långfristiga skulder**

**8 900 000**

**8 716 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

273 512

326 129

Skulder till koncernföretag

5 791 619

4 092 942

Övriga skulder

180 616

40 021

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 397

**Summa kortfristiga skulder**

**6 245 747**

**4 463 489**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 744 993**

**18 925 771** +

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	1 000 000	2 000 000
	1 000 000	2 000 000

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

*Me*

2023110708299

**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 233 998	2 569 621
Inköp	0	2 664 377
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 233 998</b>	<b>5 233 998</b>
Ingående avskrivningar	-327 465	-286 607
Årets avskrivningar	-94 000	-40 858
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-421 465</b>	<b>-327 465</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 812 533</b>	<b>4 906 533</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 437	33 437
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 437</b>	<b>33 437</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 437</b>	<b>33 437</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	335 500	335 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>335 500</b>	<b>335 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>335 500</b>	<b>335 500</b>

**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde	
Interim Management International AB	100%	100%	3 000	300 000	
JSF Förvaltning AB	71%	71%	355	35 500	
				<b>335 500</b>	
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Interim Management International AB	556374-3870	Gävle		14 347 392	109 997
JSF Förvaltning AB	556979-9868	Gävle		405 567	30 954

*U*

**Not 7 Dotterbolag till dotterbolaget JSF Förvaltning AB**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Tolftaliden AB	100 %	100 %	6 000	11 564 477
JSF Fastigheter Vallhov AB	100 %	100 %	500	50 000
Magasinfastigheter i Gävle AB	100 %	100 %	500	3 698 086
Gästrikehem Förvaltning AB	100 %	100 %	500	2 825 000
JSF Fastigheter AB	100 %	100 %	600	3 000 000
				<b>21 137 563</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Tolftaliden AB	556654-1487	Gävle	3 712 624	5 938
JSF Fastigheter Vallhov AB	556944-8912	Gävle	1 128 719	58 432
Magasinfastigheter i Gävle AB	559011-1091	Gävle	3 668 238	-3 784
Gästrikehem Förvaltning AB	556999-9476	Gävle	439 670	17 082
JSF Fastigheter AB	556857-2258	Gävle	406 367	123 891

**Not 8 Dotterbolag till dotterbolaget Gästrikehem Förvaltning AB**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Gästrikehem Hille Strömsbro AB	100 %	100 %	50 000	11 153 620
Låsebo AB	100 %	100 %	10 000	14 607 843
				<b>25 761 463</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Gästrikehem Hille Strömsbro AB	559027-4477	Gävle	746 293	30 655
Låsebo AB	556617-3620	Gävle	2 274 838	34 270

**Not 9 Andelar i KB till Låsebo AB**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
TÖP-fastigheter KB	99,8%	99,8%	4 085 963
			<b>4 085 963</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
TÖP-fastigheter KB	969660-7697	Gävle	3 081 044	27 879



2023110708501

**Not 10 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 625 000	9 625 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 625 000</b>	<b>9 625 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 625 000</b>	<b>9 625 000</b>

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 368 284	1 368 284
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 368 284</b>	<b>1 368 284</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 368 284</b>	<b>1 368 284</b>

**Not 12 Andra långfristiga fordringar**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 13 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 900 000	2 900 000
	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

**Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	1 927 180	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 927 180</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 927 180</b>	<b>0</b>



+


2025110708302

Gävle 2023-10-30

  
Jan Löfvist  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-30.

  
Kjell Olsson  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag  
Org.nr 556363-7262

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Löfqvist Konsult Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Löfqvist Konsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

4

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 3 Oktober 2023

Kjell Olsson  
Godkänd revisor/Medlem i FAR