

Årsredovisning

för

Härkeberga fastigheter Holding AB

556842-3106

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Mörk, Styrelseledamot

2023-07-07

Styrelsen för Härkeberga fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighets- och värdepapperförvaltning.

Företaget är moderbolag till Härkerberga Däck AB, org nr 556762-7376.

Företaget har sitt säte i Uppsala Län, Enköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat.

Enligt upprättad kontrollbalansräkning (25 kap 13 § aktiebolagslagen) så är ej bolaget likvidationspliktigt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-21	17	6
Soliditet (%)	-3,6	-2,7	-1,7	-2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-87 749	-21 176	-58 925
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		5 897	-5 897	0
Årets resultat			-17 910	-17 910
Belopp vid årets utgång	50 000	-81 852	-44 983	-76 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-108 925
årets förlust	-17 910
	-126 835
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-126 835
	-126 835

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

172 000

172 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

172 000

172 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 503

-71 537

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-64 510

-64 510

Summa rörelsekostnader

-124 013

-136 047

Rörelseresultat

47 987

35 953

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-65 905

-57 129

Summa finansiella poster

-65 897

-57 129

Resultat efter finansiella poster

-17 910

-21 176

Resultat före skatt

-17 910

-21 176

Årets resultat

-17 910

-21 176

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 240 027	1 304 537
Summa materiella anläggningstillgångar		1 240 027	1 304 537
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	853 794	853 794
Summa finansiella anläggningstillgångar		853 794	853 794
Summa anläggningstillgångar		2 093 821	2 158 331
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 000	0
Summa kortfristiga fordringar		12 008	28
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 372	8 782
Summa kassa och bank		4 372	8 782
Summa omsättningstillgångar		16 380	8 810
SUMMA TILLGÅNGAR		2 110 201	2 167 141

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-108 925	-87 749
Årets resultat		-17 910	-21 176
Summa fritt eget kapital		-126 835	-108 925
Summa eget kapital		-76 835	-58 925
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 313 000	1 349 000
Skulder till koncernföretag		306 829	306 829
Övriga skulder		502 907	502 907
Summa långfristiga skulder		2 122 736	2 158 736
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Skatteskulder		19 140	19 140
Övriga skulder		9 160	12 190
Summa kortfristiga skulder		64 300	67 330
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 110 201	2 167 141

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Upprättad kontrollbalansräkning efter räkenskapsårets slut visar att bolagets egna kapital är intakt.

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 840 161	1 840 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 840 161	1 840 161
Ingående avskrivningar	-535 624	-471 114
Årets avskrivningar	-64 510	-64 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-600 134	-535 624
Utgående redovisat värde	1 240 027	1 304 537

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Härkeberga Däck	100%	100%	1 000	853 794 853 794

	Org.nr	Säte
Härkeberga Däck	556762-7376	Uppsala Län, Enköping

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 169 000 1 169 000	1 205 000 1 205 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 1349 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 313 000 1 313 000	1 349 000 1 349 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000 36 000	36 000 36 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Victoria Gustafsson, Ludvig & Co AB

Enköping 2023-06-29

Eva Österlund
Eva Österlund
Ordförande

Fredrik Mörk
Fredrik Mörk