

# ÅRSREDOVISNING

för

## Selhus Konsult AB

Org.nr. 556623-1600

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Maria Ahlqvist, Styrelseledamot  
2024-05-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver redovisnings- och ekonomisk konsultation, fastighetsförvaltning och förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västerås.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	56	44	43	50
Resultat efter finansiella poster	-24	-30	-31	-16
Soliditet (%)	80,93	81,74	82,2	80,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	105 845	-29 926	315 919
Balanseras i ny räkning			-29 926	29 926	0
Årets resultat				-23 899	-23 899
Belopp vid årets utgång	<u>200 000</u>	<u>40 000</u>	<u>75 919</u>	<u>-23 899</u>	<u>292 020</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	75 919
Årets resultat	<u>-23 899</u>
	<b>52 020</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>52 020</u>
	<b>52 020</b>

Selhus Konsult AB

Org.nr. 556623-1600

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		56 248	44 024
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>56 248</u>	<u>44 024</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-65 490	-59 237
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-14 659</u>	<u>-14 659</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-80 149</u>	<u>-73 896</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-23 901	-29 872
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3</u>	<u>-55</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2</u>	<u>-54</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-23 899	-29 926
<b>Resultat före skatt</b>		-23 899	-29 926
<b>Årets resultat</b>		<u>-23 899</u>	<u>-29 926</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	304 758	312 634
Inventarier, verktyg och installationer	3	34 842	41 625
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>339 600</u>	<u>354 259</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		339 600	354 259
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 846	1 559
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 846</u>	<u>1 559</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		19 364	30 633
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>19 364</u>	<u>30 633</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		21 210	32 192
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>360 810</b>	<b>386 451</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		75 919	105 845
Årets resultat		-23 899	-29 926
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>52 020</u>	<u>75 919</u>
<b>Summa eget kapital</b>		292 020	315 919

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 623	4 694
Skatteskulder		276	947
Övriga skulder		<u>64 891</u>	<u>64 891</u>
Summa kortfristiga skulder		68 790	70 532
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		 <b>360 810</b>	 <b>386 451</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	445 325	445 325
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	445 325	445 325
	Ingående avskrivningar	-132 691	-124 815
	Årets avskrivningar	-7 876	-7 876
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-140 567	-132 691
	<b>Redovisat värde</b>	304 758	312 634
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	179 331	179 331
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	179 331	179 331
	Ingående avskrivningar	-137 706	-130 923
	Årets avskrivningar	-6 783	-6 783
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-144 489	-137 706
	<b>Redovisat värde</b>	34 842	41 625

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Jan Andersson  
Jan Andersson

Maria Ahlqvist  
Maria Ahlqvist

2024-05-13

2024-05-10