

# Årsredovisning

för

## Granlund Service AB

556448-3518

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Patrik Granlund, Styrelseledamot  
2024-06-03

Styrelsen för Granlund Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets egna kapital är förbrukat till mer än hälften. Ingen kontrollbalansräkning är upprättad. Styrelsen är medveten om reglerna i ABL 25kap 18§.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -130        | -131        | -11         | 325         |
| Soliditet (%)                     | 100,0       | 41,9        | 82,9        | 173,0       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 2 000                   | 106 206                        | -130 795                  | <b>77 411</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                 |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | -130 795                       | 130 795                   | <b>0</b>        |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                           |                         | 94 689                         |                           | <b>94 689</b>   |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | -129 737                  | <b>-129 737</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>2 000</b>            | <b>70 100</b>                  | <b>-129 737</b>           | <b>42 363</b>   |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen 52 800 (0).

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 70 100         |
| årets förlust          | -129 737       |
|                        | <b>-59 637</b> |
| <br>                   |                |
| behandlas så att       |                |
| i ny räkning överföres | -59 637        |
|                        | <b>-59 637</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 813

-10 625

Personalkostnader

-116 925

-119 592

**Summa rörelsekostnader**

**-127 738**

**-130 217**

**Rörelseresultat**

**-127 738**

**-130 217**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-2 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-578

**Summa finansiella poster**

**-1 999**

**-578**

**Resultat efter finansiella poster**

**-129 737**

**-130 795**

**Resultat före skatt**

**-129 737**

**-130 795**

**Årets resultat**

**-129 737**

**-130 795**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |          |              |
|--|---|----------|--------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 0        | 2 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>0</b> | <b>2 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>0</b> | <b>2 000</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |  |            |              |
|--------------------------------------|--|------------|--------------|
| Övriga fordringar                    |  | 105        | 9 742        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>105</b> | <b>9 742</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |                |
|------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 42 258        | 172 819        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>42 258</b> | <b>172 819</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>42 363</b> | <b>182 561</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

42 363

184 561

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

70 100

106 206

Årets resultat

-129 737

-130 795

**Summa fritt eget kapital**

**-59 637**

**-24 589**

**Summa eget kapital**

**42 363**

**77 411**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

58 176

Övriga skulder

0

48 974

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**107 150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 363**

**184 561**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31   |
|---|---------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 000         | 2 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 000</b>  | <b>2 000</b> |
| Årets nedskrivningar                            | -2 000        | 0            |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-2 000</b> | <b>0</b>     |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>      | <b>2 000</b> |

Stockholm 2024-05-30

*Patrik Granlund*

Patrik Granlund