

Årsredovisning

för

Skaraborg Storkök Fastigheter AB

559197-8589

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skaraborg Storkök Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 26 juni 2023



Tony Kavak

Styrelsen för Skaraborg Storkök Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bygger, förvaltar och hyr ut lokaler.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
				(10 mån)
Nettoomsättning	566	268	144	0
Resultat efter finansiella poster	80	-74	-127	-14
Soliditet (%)	1	0	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 405	-73 705	-5 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-73 705	73 705	0
Årets resultat			80 412	80 412
Belopp vid årets utgång	50 000	-55 300	80 412	75 112

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160.000:- (160.000:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-55 300
årets vinst	80 412
	25 112
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 112
	25 112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

566 000

268 000

Summa rörelseintäkter

566 000

268 000

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-166 688

-72 596

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-161 364

-161 364

Summa rörelsekostnader

-328 052

-233 960

Rörelseresultat

237 948

34 040

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-157 536

-107 745

Summa finansiella poster

-157 536

-107 745

Resultat efter finansiella poster

80 412

-73 705

Resultat före skatt

80 412

-73 705

Årets resultat

80 412

-73 705

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 670 107

3 778 383

Summa materiella anläggningstillgångar

5 670 107

3 778 383

Summa anläggningstillgångar

5 670 107

3 778 383

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar

540 032

54 716

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

152 995

3 071

Summa kortfristiga fordringar

693 027

57 787

Kassa och bank

Kassa och bank

198 303

65

Summa kassa och bank

198 303

65

Summa omsättningstillgångar

891 330

57 852

SUMMA TILLGÅNGAR

6 561 437

3 836 235

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-55 300

18 405

Årets resultat

80 412

-73 705

Summa fritt eget kapital

25 112

-55 300

Summa eget kapital

75 112

-5 300

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

6 196 662

3 697 907

Summa långfristiga skulder

6 196 662

3 697 907

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

260 004

125 004

Skatteskulder

2 780

0

Övriga skulder

0

8 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 879

9 999

Summa kortfristiga skulder

289 663

143 628

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 561 437

3 836 235

2023100400955

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 034 096	4 034 096
Inköp	2 053 088	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 087 184	4 034 096
Ingående avskrivningar	-255 713	-94 349
Årets avskrivningar	-161 364	-161 364
Utgående ackumulerade avskrivningar	-417 077	-255 713
Utgående redovisat värde	5 670 107	3 778 383

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 500 000	4 000 000
	6 500 000	4 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 26 juni 2023



Tony Kavak

2023100400957