

**Årsredovisning**  
för  
**Nordic Lift Tech AB**  
559439-0287

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Nyman, Styrelseledamot  
2025-04-23

Styrelsen och verkställande direktören för Nordic Lift Tech AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att bedriva försäljning, installation, modernisering, reparation och service av hissar, portar och relaterade maskiner inom samhällskritisk infrastruktur.

Detta är bolagets första hela räkenskapsår då bolaget registrerades hos Bolagsverket den 21 juni 2023 och därmed hade ett förkortat räkenskapsår 2023.

Verksamheten förvärvades av Granitor Electro AB den 1 november 2023, vilket innebar att resultaträkningen 2023 omfattade två månaders verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget blev ISO-certifierade under januari månad 2024.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamheten väntas växa genom organiska initiativ, fler anställda och kunder.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024    | 2023<br>(7 mån) |
|-----------------------|---------|-----------------|
| Nettoomsättning       | 127 960 | 19 470          |
| Balansomslutning      | 41 449  | 43 099          |
| Soliditet (%)         | 27,1    | 31,1            |

### Ägarförhållanden

Moderbolaget är Ascenco Group AB, org.nr 559449-4345. Moderbolaget i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är MVI Fund II AB, org.nr. 559223-1533. Moderbolaget i den största koncernen är Omnitetens Investment Aktiefbolag, org.nr. 556665-1690.

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% som ett resultat av att 2024 är det första hela räkenskapsåret. 2023 omfattade endast två verksamhetsmånader.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 11 860 764                     | 1 494 054                 | <b>13 404 818</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 1 494 054                      | -1 494 054                | <b>0</b>          |
| Återbetalning<br>aktieägartillskott         |                           | -1 860 764                     |                           | <b>-1 860 764</b> |
| Årets resultat                              |                           |                                | -314 649                  | <b>-314 649</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>11 494 054</b>              | <b>-314 649</b>           | <b>11 229 405</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 10 000 000 (11 860 764).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                   |
|---|-------------------|
| balanserad vinst                            | 11 494 054        |
| årets förlust                               | -314 649          |
|   | <b>11 179 405</b> |
| <br>  |                   |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 11 179 405        |
|   | <b>11 179 405</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-06-01<br/>-2023-12-31<br/>(7 mån)</b> |
|---|------------|-----------------------------------|---|
| <b>Rörelsens intäkter</b>   |            |                                   |   |
| Nettoomsättning   | 2          | 127 960 298                       | 19 469 650                                    |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning |            | 861 220                           | 10 962  |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 146 210                           | 0   |
|   |            | <b>128 967 728</b>                | <b>19 480 612</b>                             |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |            |                                   |   |
| Handelsvaror  |            | -50 217 398                       | -7 603 319                                    |
| Övriga externa kostnader  | 3, 4       | -22 677 212                       | -1 970 042                                    |
| Personalkostnader   | 5          | -51 970 655                       | -7 814 677                                    |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar   |            | -27 726                           | 0   |
|   |            | <b>-124 892 991</b>               | <b>-17 388 038</b>                            |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>4 074 737</b>                  | <b>2 092 574</b>                              |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |            |                                   |   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |            | 34 534                            | 548   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  | 6          | -302 920                          | -195 190                                      |
|   |            | <b>-268 386</b>                   | <b>-194 642</b>                               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |            | <b>3 806 351</b>                  | <b>1 897 932</b>                              |
| Bokslutsdispositioner   | 7          | -4 121 000                        | 0   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-314 649</b>                   | <b>1 897 932</b>                              |
| Skatt på årets resultat   | 8          | 0                                 | -403 878                                      |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-314 649</b>                   | <b>1 494 054</b>                              |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 9          | 481 105           | 0                 |
|  |            | <b>481 105</b>    | <b>0</b>          |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                | 10         | 100 000           | 100 000           |
|  |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>581 105</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Varulager m m</i>                         |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                    |            | 1 145 395         | 1 369 576         |
|  |            | <b>1 145 395</b>  | <b>1 369 576</b>  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 15 211 469        | 20 212 805        |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 8 418 868         | 9 608 421         |
| Övriga fordringar                            |            | 40 214            | 11 764            |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          | 11         | 8 359 525         | 9 186 741         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11         | 639 235           | 1 088 672         |
|  |            | <b>32 669 311</b> | <b>40 108 403</b> |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            |                   |                   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>40 867 585</b> | <b>42 999 204</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>41 448 690</b> | <b>43 099 204</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          | 12, 13     |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
|  |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 11 494 054        | 11 860 764        |
| Årets resultat                               |            | -314 649          | 1 494 054         |
|  |            | <b>11 179 405</b> | <b>13 354 818</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>11 229 405</b> | <b>13 404 818</b> |
| <b>Avsättningar</b>                          |            |                   |                   |
| Övriga avsättningar                          | 14         | 1 000 000         | 0                 |
| <b>Summa avsättningar</b>                    |            | <b>1 000 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          | 15         | 8 777             | 4 117 234         |
| Leverantörsskulder                           |            | 7 049 309         | 7 598 691         |
| Aktuella skatteskulder                       |            | 502 367           | 403 878           |
| Övriga skulder                               |            | 4 736 247         | 4 383 148         |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          | 16         | 6 896 384         | 7 154 872         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 16         | 10 026 201        | 6 036 563         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>29 219 285</b> | <b>29 694 386</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>41 448 690</b> | <b>43 099 204</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### **Finansiella instrument**

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

### **Betydande bedömningar**

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

### **Redovisning av pågående entreprenaduppdrag**

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

### **Osäkerhet i uppskattningen**

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

### Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenadsuppdrag och eftersläpande orders. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

|   | 2024               | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|---|--------------------|---------------------------|
| <b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>        |                    |                           |
| Hissinstallation och service                    | 127 960 298        | 19 469 650                |
|   | <b>127 960 298</b> | <b>19 469 650</b>         |
| <b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b> |                    |                           |
| Norden  | 127 960 298        | 19 469 650                |
|   | <b>127 960 298</b> | <b>19 469 650</b>         |

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 295 657 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

|                                  | 2024              | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|----------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Inom ett år                      | 5 244 709         | 2 242 092                 |
| Senare än ett år men inom fem år | 11 492 810        | 4 157 842                 |
|                                  | <b>16 737 519</b> | <b>6 399 934</b>          |

### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

|                                 | 2024           | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------|---------------------------|
| <b>Grant Thornton Sweden AB</b> |                |                           |
| Revisionsuppdrag                | 202 780        | 100 000                   |
|                                 | <b>202 780</b> | <b>100 000</b>            |

### Not 5 Anställda och personalkostnader

|  | 2024              | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|--|-------------------|---------------------------|
| <b>Medelantalet anställda</b>  |                   |                           |
| Kvinnor  | 1                 | 0                         |
| Män  | 76                | 73                        |
|  | <b>77</b>         | <b>73</b>                 |
| <b>Löner och andra ersättningar</b>  |                   |                           |
| Styrelse och verkställande direktör  | 838 253           | 120 500                   |
| Övriga anställda   | 34 423 814        | 5 005 542                 |
|  | <b>35 262 067</b> | <b>5 126 042</b>          |
| <b>Sociala kostnader</b>   |                   |                           |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör                  | 216 278           | 42 112                    |
| Pensionskostnader för övriga anställda                                     | 2 435 707         | 272 096                   |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal                               | 12 459 093        | 1 733 592                 |
|  | <b>15 111 078</b> | <b>2 047 800</b>          |
| <b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b> | <b>50 373 145</b> | <b>7 173 842</b>          |

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                                    | 2024           | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 60 132         | 11 635                    |
| Övriga räntekostnader              | 242 788        | 8 760                     |
|                                    | <b>302 920</b> | <b>20 395</b>             |

### Not 7 Bokslutsdispositioner

|                       | 2024             | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |
|-----------------------|------------------|---------------------------|
| Lämnade koncernbidrag | 4 121 000        | 0                         |
|                       | <b>4 121 000</b> | <b>0</b>                  |

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**  
**Avstämning av effektiv skatt**

|   |             | 2024     |              | 2023-06-01<br>-2023-12-31 |  |
|---|-------------|----------|--------------|---------------------------|--|
|   | Procent     | Belopp   | Procent      | Belopp                    |  |
| Redovisat resultat före skatt                 |             | -314 649 |              | 1 897 932                 |  |
| Skatt enligt gällande skattesats              | 20,60       | 64 818   | 20,60        | -390 974                  |  |
| Ej avdragsgilla kostnader                     | -13,01      | -40 939  | 0,68         | -12 904                   |  |
| Ej skattepliktiga intäkter                    | 0,32        | 1 021    |              |                           |  |
| Ej utnyttjade skattemässiga underskottsavdrag | -7,91       | -24 900  |              |                           |  |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>               | <b>0,00</b> | <b>0</b> | <b>21,28</b> | <b>-403 878</b>           |  |

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Inköp   | 508 831        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>508 831</b> | <b>0</b>   |
| Årets avskrivningar                             | -27 726        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-27 726</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>481 105</b> | <b>0</b>   |

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100 000        | 0              |
| Tillkommande fordringar                         | 0              | 100 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                             | 2024-12-31       | 2023-12-31        |
|-----------------------------|------------------|-------------------|
| Förutbetalda hyreskostnader | 611 746          | 28 139            |
| Förutbetalda kostnader      | 27 489           | 1 060 533         |
| Upplupen intäkt             | 8 359 525        | 9 186 741         |
|                             | <b>8 998 760</b> | <b>10 275 413</b> |

### Not 12 Antal aktier och kvotvärde

| Namn         | Antal aktier  | Kvotvärde |
|--------------|---------------|-----------|
| Antal Aktier | 50 000        | 1         |
|              | <b>50 000</b> |           |

### Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

|                  |                   |  |
|------------------|-------------------|--|
| balanserad vinst | 11 494 054        |  |
| årets förlust    | -314 649          |  |
|                  | <b>11 179 405</b> |  |

disponeras så att  
i ny räkning överföres

11 179 405  
**11 179 405**

### Not 14 Övriga avsättningar

2024-12-31

2023-12-31

Garantiavsättning

-1 000 000  
**-1 000 000**

0  
**0**

### Not 15 Checkräkningskredit

2024-12-31

2023-12-31

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till  
Utnyttjad kredit uppgår till

10 000 000  
-8 777

10 000 000  
-4 117 234

### Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Personalrelaterade  
Övriga  
Övriga förutbetalda intäkter

-6 086 549  
-3 939 653  
-6 896 384  
**-16 922 586**

-5 123 880  
-912 684  
-7 154 872  
**-13 191 436**

### Not 17 Ställda säkerheter

|                                     | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>För företagets egen räkning:</b> |                   |                   |
| Företagsinteckningar                | 10 000 000        | 10 000 000        |
|                                     | <b>10 000 000</b> | <b>10 000 000</b> |

### Not 18 Eventualförpliktelser

Det förekommer inga eventualförpliktelser

### Not 19 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är MVI Fund II AB med organisationsnummer 559223-1533 med säte i Stockholm.

2025-04-04

*Magnus Karlsson*  
Magnus Karlsson  
Verkställande direktör

*Daniel Nyman*  
Daniel Nyman  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-04  
Grant Thornton Sweden AB

*Daniel Forsgren*  
Daniel Forsgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic Lift Tech AB, Org.nr. 559439-0287

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Lift Tech AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Lift Tech ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic Lift Tech AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordic Lift Tech AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic Lift Tech AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 april 2025

Grant Thornton Sweden AB

*Daniel Forsgren*  
Daniel Forsgren

Auktoriserad revisor