

# ÅRSREDOVISNING

för

## GOTHEV Växjö AB

Org.nr. 559125-7737

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i GOTHEV Växjö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 22 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg



Stina Wilson

# ÅRSREDOVISNING

för

## GOTHEV Växjö AB

Org.nr. 559125-7737

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

# GOTHEV Växjö AB

Org.nr. 559125-7737

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kontrolltornet 1 i Växjö Kommun. Fastigheten är uthyrd till en hyresgäst som har tecknat ett långfristigt hyresavtal.

Bolaget ägs till 100% av GOTHEV Fastighets AB, org.nr. 559065-8034, med säte i Göteborg

Styrelsen följer aktivt de rådande omständigheterna i omvärlden och hur detta påverkar bolaget och hyresgästens situation.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 206 429	19 190 882	18 683 241	18 633 393	14 840 274
Res. efter finansiella poster	4 890 001	6 606 988	5 676 824	5 288 426	113 535
Soliditet (%)	9,00	7,84	5,05	2,96	1,10

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av GOTHEV Fastighets AB, org.nr. 559065-8034, med säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Lånet har omförhandlats under året och ett nytt 5-årigt kreditavtal har tecknats from 2023-05-30.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	6 738 714	4 072 866	10 811 580
Resultatdisp. enl. beslut av Resultatdisposition enligt beslut av ordinarie årsstämma:			4 072 866	-4 072 866	0
Årets vinst				3 418 795	3 418 795
Belopp vid årets utgång	50 000	0	10 811 580	3 418 795	14 230 375



# GOTHEV Växjö AB

Org.nr. 559125-7737

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

10 811 580

årets vinst

3 418 795

14 230 375

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

14 230 375

14 230 375

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024053115975



**GOTHEV Växjö AB**

Org.nr. 559125-7737

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Hysesintäkter		21 206 429	19 190 882
		<u>21 206 429</u>	<u>19 190 882</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetsrelaterade kostnader		-1 162 585	-1 084 681
Övriga externa kostnader		-373 258	-77 615
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 643 184	-6 643 184
		<u>-8 179 027</u>	<u>-7 805 480</u>
<b>Rörelseresultat</b>		13 027 402	11 385 402
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136 864	1 671
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-8 274 265	-4 780 085
		<u>-8 137 401</u>	<u>-4 778 414</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 890 001	6 606 988
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-440 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	-1 200 000
		<u>0</u>	<u>-1 640 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		4 890 001	4 966 988
Skatt på årets resultat	4	-1 471 206	-894 122
<b>Årets resultat</b>		<u>3 418 795</u>	<u>4 072 866</u>

2024053115976



**GOTHEV Växjö AB**

Org.nr. 559125-7737

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

5

192 991 246

198 171 962

Byggnadsinventarier

6

7 686 067

9 148 535

**Summa materiella anläggningstillgångar**

200 677 313

207 320 497

**Finansiella anläggningstillgångar**

Uppskjuten skattefordran

7

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

200 677 313

207 320 497

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

13 000 000

4 700 000

Övriga fordringar

410 712

222 017

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

461 069

187 329

**Summa kortfristiga fordringar**

13 871 781

5 109 346

**Kassa och bank**

Kassa och bank

8 877 181

424 712

**Summa kassa och bank**

8 877 181

424 712

**Summa omsättningstillgångar**

22 748 962

5 534 058

**SUMMA TILLGÅNGAR**

223 426 275

212 854 555

**GOTHEV Växjö AB**

Org.nr. 559125-7737

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

10 811 580

6 738 714

Årets resultat

3 418 795

4 072 866

**Summa fritt eget kapital**

14 230 375

10 811 580

**Summa eget kapital**

14 280 375

10 861 580

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

1 145 000

1 145 000

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

6 200 000

6 200 000

**Summa obeskattade reserver**

7 345 000

7 345 000

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

7

2 371 378

1 755 122

**Summa avsättningar**

2 371 378

1 755 122

**Långfristiga skulder**

8

Skulder till kreditinstitut

189 248 500

189 735 000

**Summa långfristiga skulder**

189 248 500

189 735 000

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

0

486 500

Leverantörsskulder

173 600

9 375

Aktuell skatteskuld

596 241

295 657

Övriga skulder

1 517 255

1 334 152

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

7 893 926

1 032 169

**Summa kortfristiga skulder**

10 181 022

3 157 853

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

223 426 275

212 854 555

2024053115978

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över hyresperioden.

*Materiella anläggningstillgångar*

Följande nyttjandeperioder tillämpas: Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Byggnaden består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder.

Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms obegränsad. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts variera mellan 30-100 år och den genomsnittliga avskrivningstakten för dessa komponenter är ca 2,32%.

	Antal år
Stomme	100
Yttertak	60
Fasad	50
Inre ytskikt	35
Installationer	30
Markanläggningar	20
Byggnadsinventarier	10

*Inkomstskatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

2024053115979

**NOTER***Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

*Säkringsredovisning*

Bolaget har säkrat 189 248 500 kr av bolagets totala skuld till kreditinstitut i syfte att låsa en i förhand bestämd ränta. Effekten av detta redovisas löpande, vilket innebär att skillnaden mellan rörlig ränta och den låsta räntan redovisas kvartalsvis över resultaträkningen under säkringsperioden.

Värdet på räntesäkringen uppgick till -5 819 156 kr per 2023-12-31.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Nedan redogörs för de viktigaste antaganden om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår.

Den externa värderingen av förvaltningsfastigheten är baserad på framtida betalningsströmmar samt en diskontering av dessa med hänsyn till en riskfri ränta och riskpåslag. Samtliga dessa fakturer utgör således bedömningar av framtiden och är osäkra och kan inte tas som en utfästelse om framtida utfall.

Framtida förändringar i gällande lagstiftning kan komma att påverka den uppskjutna skattefordran, liksom rätten till avdrag för finansiella underskott.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Räntekostnader (kreditinstitut)	8 081 523	4 447 807
Finansieringskostnader	183 532	326 928
Övriga räntekostnader	1 325	5 350
	<u>8 266 380</u>	<u>4 780 085</u>

**GOTHEV Växjö AB**

Org.nr. 559125-7737

**NOTER**

<b>Not 4 Skatt på årets resultat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aktuell skatt	-854 950	-277 866
Uppskjuten skatt	-616 256	-616 256
	<u>-1 471 206</u>	<u>-894 122</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	4 890 001	4 966 988
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 007 340	-1 023 200
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	1 035	-1 102
Ej värderad uppskjuten skatt	0	20
Skattemässiga justeringar	86 092	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	-4 576	-726
Koncernkvittning/ränteavdragsbegränsning	-546 417	130 886
Temporära skillnader	616 256	616 256
Förändring Uppskjuten skatt	-616 256	-616 256
Summa	<u>-1 471 206</u>	<u>-894 122</u>

2024053115981



**NOTER**

<b>Not 5 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	217 570 866	217 570 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	217 570 866	217 570 866
Ingående avskrivningar	-19 398 904	-14 218 188
Årets avskrivningar	-5 180 716	-5 180 716
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 579 620	-19 398 904
Utgående redovisat värde	192 991 246	198 171 962
Redovisat värde byggnader	160 121 240	164 334 056
Redovisat värde markanläggningar	14 765 851	15 733 751
Redovisat värde mark	18 104 155	18 104 155
	192 991 246	198 171 962
I ovanstående redovisat värde ingår		
Skattemässigt restvärde inkl. byggnadsinventarier	182 965 774	192 600 490
Verkligt värde förvaltningsfastighet	364 000 000	371 000 000

Det verkliga värdet baseras på värdering gjord av utomstående oberoende värderingsman med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med det läge som är aktuellt. I det verkliga värdet ingår byggnader, mark samt byggnadsinventarier.

Fastighetsbeteckning Växjö Kontrolltornet 1 / Lokalyta 27 409 kvm.

***Taxeringsvärde***

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	124 000 000	124 000 000
varav byggnader:	116 000 000	116 000 000

<b>Not 6 Byggnadsinventarier</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	14 624 665	14 624 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 624 665	14 624 665
Ingående avskrivningar	-5 476 130	-4 013 662
Årets avskrivningar	-1 462 468	-1 462 468
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 938 598	-5 476 130
Utgående redovisat värde	7 686 067	9 148 535

**NOTER**

2024053115985

**Not 7 Uppskjuten skatt** **2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordr	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	11 511 543	0	2 371 378
		0	2 371 378

**2022-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordr	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	8 520 010	0	1 755 122
		0	1 755 122

**Not 8 Långfristiga skulder** **2023-12-31** **2022-12-31**

Amortering inom 2 till 5 år	189 248 500		7 784 000
Amortering efter 5 år	0		181 951 000

**Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter** **2023-12-31** **2022-12-31**

Upplupna räntor (kreditinstitut)	2 195 387		968 919
Övriga upplupna kostnader	61 500		63 250
Förutbetalda hyror	5 637 039		0
	7 893 926		1 032 169

**Not 10 Ställda säkerheter** **2023-12-31** **2022-12-31**

Fastighetsinteckningar	204 400 000		204 400 000
Bankmedel	8 877 181		424 712

**Not 11 Eventualförpliktelser** **2023-12-31** **2022-12-31**

Negativt värde derivatavtal (SWAP)	17 941 900		0
Borgensförbindelse koncernkreditfacilitet	394 251 500		396 278 500
	412 193 400		396 278 500

Bolaget har ett borgensåtagande för kreditfacilitet samt swapsäkring till kreditinstitut vilket delas med bolagen inom koncernen som omfattas av samma kreditavtal.

**Not 12 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**GOTHEV Växjö AB**

Org.nr. 559125-7737

**NOTER**

2024053115984

Göteborg

Eirik Forthun

Mattias Wilson

Stina Wilson

Min revisionsberättelse har lämnats den

David Johansson

Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557510774892

## Dokument

334\_GOTHEV Växjö AB 2023  
Huvuddokument  
12 sidor  
*Startades 2024-02-15 13:31:38 CET (+0100) av Stina  
Wilson (SW)*  
*Färdigställt 2024-02-20 22:54:32 CET (+0100)*

## Signerare

Stina Wilson (SW)  
*stina@wilfast.se*  
*Signerade 2024-02-15 13:31:39 CET (+0100)*

mattias wilson (mw)  
*Personnummer 195908317539*  
*mattias@wilfast.se*  
*Signerade 2024-02-15 15:10:02 CET (+0100)*

Eirik Forthun (EF)  
*Personnummer 13026944907*  
*eirik.forthun@swisslife-am.com*  
*Signerade 2024-02-15 14:50:47 CET (+0100)*

David Johansson (DJ)  
*Personnummer 19790325-4899*  
*David.Johansson@mazars.se*  
*Signerade 2024-02-20 22:54:32 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i GOTHEV Växjö AB  
Org.nr. 559125-7737

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GOTHEV Växjö AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GOTHEV Växjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till GOTHEV Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GOTHEV Växjö AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till GOTHEV Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Johansson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557511128674

## Dokument

GOTHEV Växjö AB 2023 - RB  
Huvuddokument  
2 sidor  
*Startades 2024-02-20 17:05:45 CET (+0100) av Stina  
Wilson (SW)*  
*Färdigställt 2024-02-20 23:03:39 CET (+0100)*

## Initierare

Stina Wilson (SW)  
*stina@willfast.se*

## Signerare

David Johansson (DJ)  
*Personnummer 19790325-4899*  
*David.Johansson@mazars.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"David Lennart Johansson"  
Signerade 2024-02-20 23:03:39 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

