

# ÅRSREDOVISNING

för

**Parkland AB**

Org.nr. 559029-5191


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Parkland AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28/2 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg

28/2 2023



Alan Zarza

# ÅRSREDOVISNING

för

**Parkland AB**

Org.nr. 559029-5191

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning och uthyrning av lokal samt därmed förenlig verksamhet  
Företagets säte är Göteborgs kommun

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	437	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	287	-273
Soliditet (%)	26,09	74,23	71,3	55,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	226 603	-2 381	224 222
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-2 381	2 381	0
Årets resultat			-643	-643
Belopp vid årets utgång	50 000	224 222	-643	223 579

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	224 222
Årets resultat	-643
	<u>223 579</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	23 579
	<u>223 579</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 280	-1 400
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 280	-1 400
<b>Rörelseresultat</b>		-1 280	-1 400
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 172	-481
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 172	-481
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 452	-1 881
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		749 585	0
Övriga bokslutsdispositioner		-735 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		14 585	0
<b>Resultat före skatt</b>		12 133	-1 881
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 776	-500
<b>Årets resultat</b>		<b>-643</b>	<b>-2 381</b>

2023041205187

**BALANSRÄKNING**

2022-08-31

2021-08-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

119

119

112 395

112 395

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

1 048 239

1 048 239

1 050 719

1 050 719

**Summa omsättningstillgångar**

1 048 358

1 163 114

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 048 358**

**1 163 114**

2023041205188

**BALANSRÄKNING**

Not **2022-08-31** **2021-08-31**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

224 222

226 603

Årets resultat

-643

-2 381

**Summa fritt eget kapital**

223 579

224 222

**Summa eget kapital**

273 579

274 222

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

749 585

**Summa obeskattade reserver**

0

749 585

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

758 750

18 750

Skatteskulder

14 556

114 084

Övriga skulder

1 473

1 473

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

774 779

139 307

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 048 358**

**1 163 114**

2023041205189

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0	0

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 2023-02-28

Alan Zarza

