

Quick Stop i Kvibille AB
Org nr 556898-5062

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Alla belopp redovisas i svenska kronor

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Getinge 21 maj 2023


Jahn Lindman

Quick Stop i Kvibille AB
Org nr 556898-5062

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Alla belopp redovisas i svenska kronor

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och exploatering av fastigheter. Företaget innehar fastigheten Biskorpstorp 1:51 i Halmstad.

Bolaget har sitt säte i Halmstad.
Bolaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (i tkr)	222	206	209	168
Resultat efter finansiella poster (i tkr)	0	37	85	30
Soliditet i procent	15	15	14	11

Förändring i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2021-12-31	100 000	236 711	28 736	365 447
Disposition enligt årsstämma		28 736	-28 736	0
Årets resultat			-32	-32
Eget kapital 2022-12-31	100 000	265 447	-32	365 415

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 66 000 kr (66 000 kr)

ank=20230531;2023060102524

Resultatdisposition och styrelsens yttrande över den föreslagna vinst- utdelningen

Till årsstämmans förfogande står
följande vinstmedel:

Balanserade resultat	265 447
Årets vinst	-32
Totalt	265 415

Styrelsen föreslår att
vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	265 415
Totalt	265 415

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid
räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och
balansräkningar med noter.

Resultaträkning		2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Belopp i kr	Not 1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		221 816	205 670
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa intäkter		221 816	205 670
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-141 474	-94 161
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 2,3	<u>-47 496</u>	<u>-45 506</u>
Summa rörelsens kostnader		-188 970	-139 667
Rörelseresultat		32 846	66 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-32 882</u>	<u>-29 430</u>
Summa finansiella poster		-32 878	-29 430
Resultat efter finansiella poster		-32	36 573
Resultat före skatt		-32	36 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 837
Årets resultat		-32	28 736

Balansräkning		2022-12-31	2021-12-31
	Not 1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	Not 2	2 334 528	2 375 905
Inventarier, verktyg och installationer	Not 3	<u>15 445</u>	<u>4 865</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 349 973	2 380 770
Summa anläggningstillgångar		2 349 973	2 380 770
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 750	15 844
Övriga fordringar		18 683	21 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 709</u>	<u>12 709</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		35 142	50 476
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 839	45 276
<i>Summa kassa och bank</i>		21 839	45 276
Summa omsättningstillgångar		56 981	95 752
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 406 954</u>	<u>2 476 522</u>

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	265 447	236 711
Årets resultat	-32	28 736
Summa fritt eget kapital	<u>265 415</u>	<u>265 447</u>
Summa eget kapital	365 415	365 447
Långfristiga skulder	Not 4	
Övriga skulder till kreditinstitut	774 000	843 600
Övriga skulder	<u>1 134 000</u>	<u>1 134 000</u>
Summa långfristiga skulder	1 908 000	1 977 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	69 600	69 600
Leverantörsskulder	4 604	4 267
Övriga skulder	44 335	44 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	<u>133 539</u>	<u>133 475</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2 406 954</u>	<u>2 476 522</u>

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiefbolag (K2).
Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt)
i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

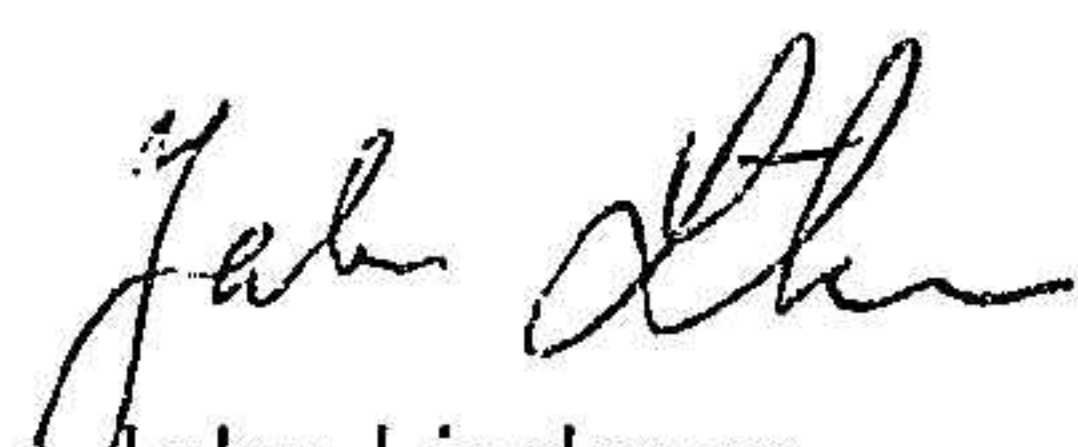
Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 760 787	2 760 787
Utgående anskaffningsvärde	2 760 787	2 760 787
Ingående avskrivningar	-384 883	-343 507
Årets avskrivningar	-41 376	-41 376
Utgående avskrivningar	-426 259	-384 883
Redovisat värde	2 334 528	2 375 904

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	20 650	20 650
Inköp	16 700	0
Utgående anskaffningsvärde	37 350	20 650
Ingående avskrivningar	-15 785	-11 655
Årets avskrivningar	-6 120	-4 130
Utgående avskrivningar	-21 905	-15 785
Redovisat värde	15 445	4 865

Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 629 600	1 699 200

Not 5 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000

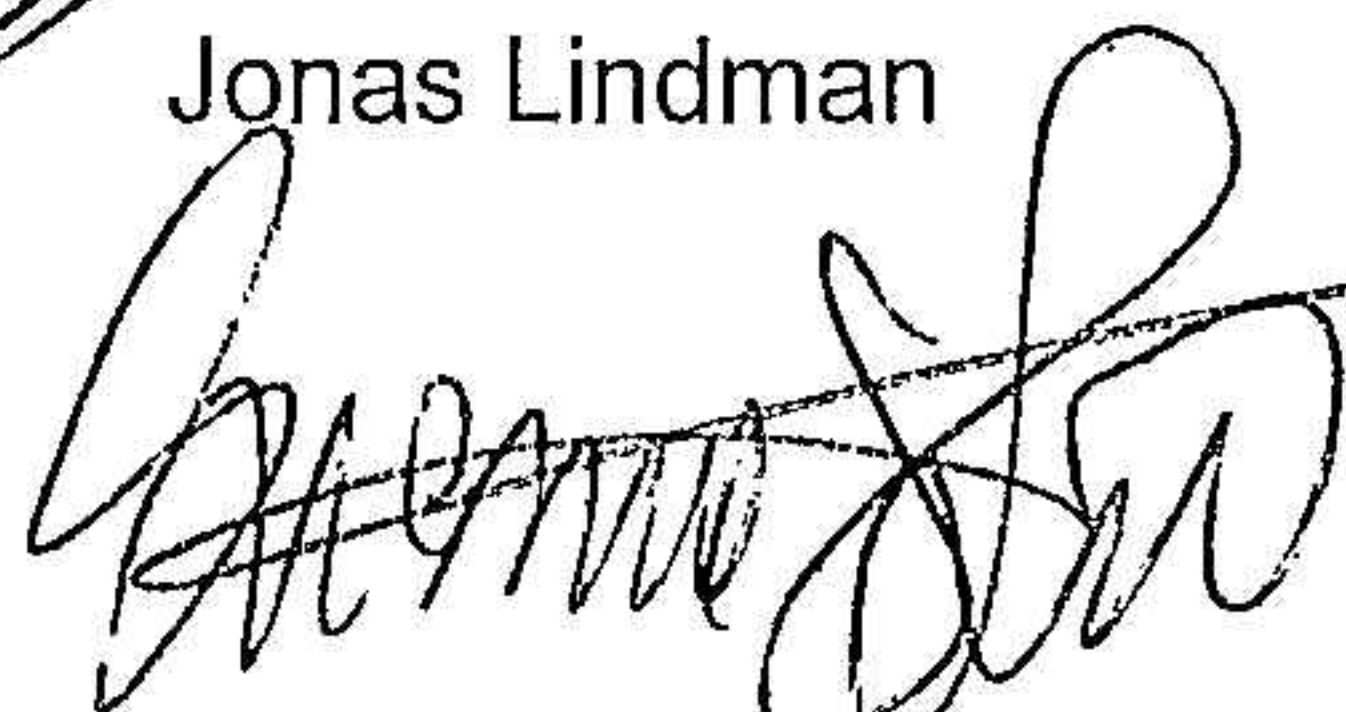
Getinge den 21 maj 2023



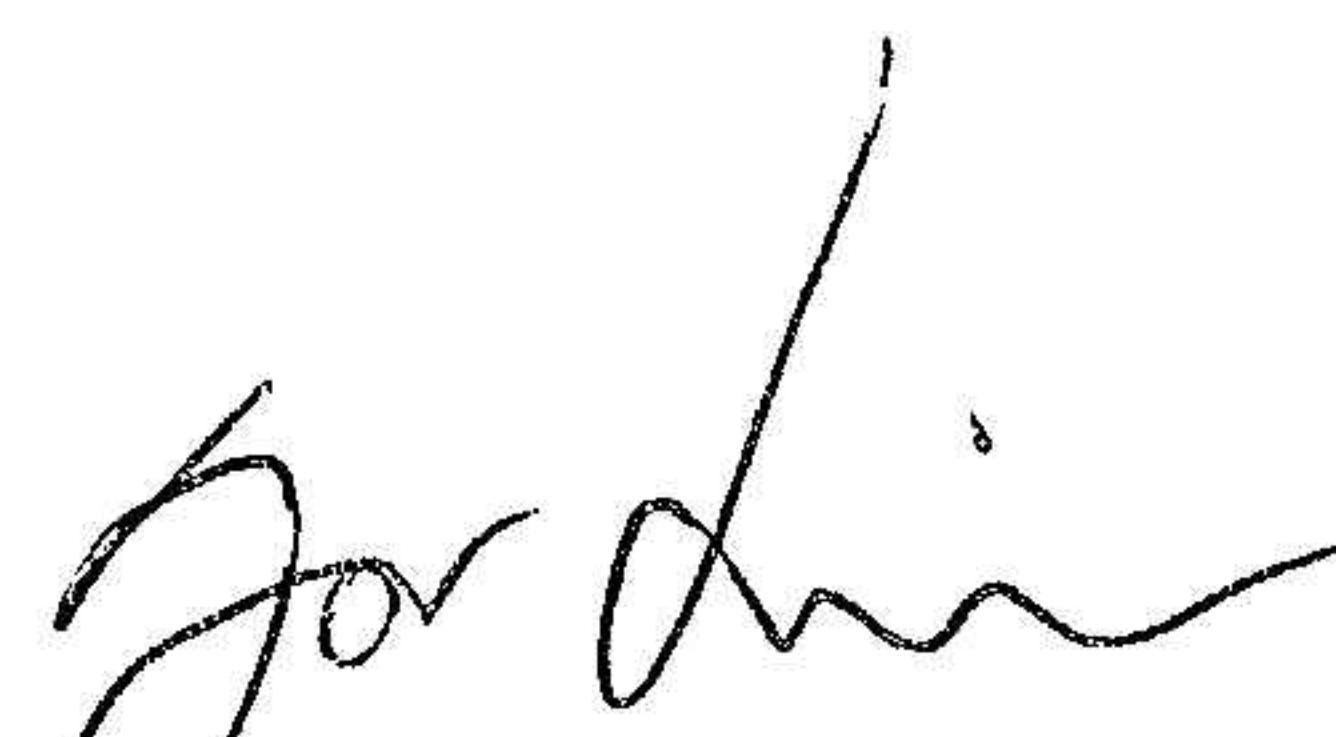
Jahn Lindman
Verkställande direktör



Jonas Lindman



Susanne Ström



Jesper Lindman



Torbjörn Ström