

ÅRSREDOVISNING

för FUAMIRI AB

Org.nr. 556829-3970

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Lundberg, Styrelseledamot
2024-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därtill hörande verksamhet.

Bolaget är moderbolag i en koncern med följande helägda dotterbolag:

Lundbergs Grafiska AB, org.nr. 556525-4553, med säte i Stockholm.

Lundberg Bygg och Fastighetsutveckling AB, org.nr. 556860-9043, med säte i Stockholm.

Solproffset i Skandinavien AB, org.nr. 559285-0829., med säte i Stockholm.

Jonathan Ekman, EkonomiCenter i Uppsala AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlåtats för biträde med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35 622	-12 276	-4 692	-48 012
Soliditet (%)	83,38	83,86	81,49	82,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 151 661	344 392	2 546 053
Balanseras i ny räkning		344 392	-344 392	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 496 053</u>	<u>0</u>	<u>2 546 053</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 496 053
Årets resultat	<u>0</u>
	2 496 053

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 496 053
FUAMIRI AB	<hr/>
Org.nr. 556829-3970	2 496 053

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		27 151	80 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>27 151</u>	<u>80 100</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 636	-12 220
Personalkostnader		<u>-27 151</u>	<u>-80 100</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-62 787</u>	<u>-92 320</u>
Rörelseresultat		-35 636	-12 220
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-57</u>
Summa finansiella poster		<u>14</u>	<u>-56</u>
Resultat efter finansiella poster		-35 622	-12 276
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		102 078	356 668
Lämnade koncernbidrag		<u>-66 456</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>35 622</u>	<u>356 668</u>
Resultat före skatt		0	344 392
Årets resultat		<u>0</u>	<u>344 392</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>526 901</u>	<u>526 901</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		526 901	526 901
Summa anläggningstillgångar		526 901	526 901
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 510 610	2 468 787
Övriga fordringar		<u>55</u>	<u>55</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 510 665	2 468 842
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>15 638</u>	<u>40 086</u>
Summa kassa och bank		15 638	40 086
Summa omsättningstillgångar		2 526 303	2 508 928
SUMMA TILLGÅNGAR		3 053 204	3 035 829
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 496 053	2 151 661
Årets resultat		<u>0</u>	<u>344 392</u>
Summa fritt eget kapital		2 496 053	2 496 053
Summa eget kapital		2 546 053	2 546 053

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		480 401	480 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>26 750</u>	<u>9 375</u>
Summa kortfristiga skulder		507 151	489 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 053 204	3 035 829

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	526 901	526 901
	Utgående anskaffningsvärden	<u>526 901</u>	<u>526 901</u>
	Redovisat värde	526 901	526 901
Not 3	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Borgensförpliktelse	<u>4 192 000</u>	<u>3 356 000</u>
		4 192 000	3 356 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>4 192 000</i>	<i>3 356 000</i>

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Per Lundberg
Per Lundberg

Verkställande direktör
2024-06-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2024.

Ulrika Klacksell
Ulrika Klacksell
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FUAMIRI AB, org.nr 556829-3970

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FUAMIRI AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FUAMIRI ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för FUAMIRI AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till FUAMIRI AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FUAMIRI AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna 2024-06-26

Ulrika Klacksell
Ulrika Klacksell
Auktoriserad revisor