

ÅRSREDOVISNING

för

Darlin i Hjärup Holding AB

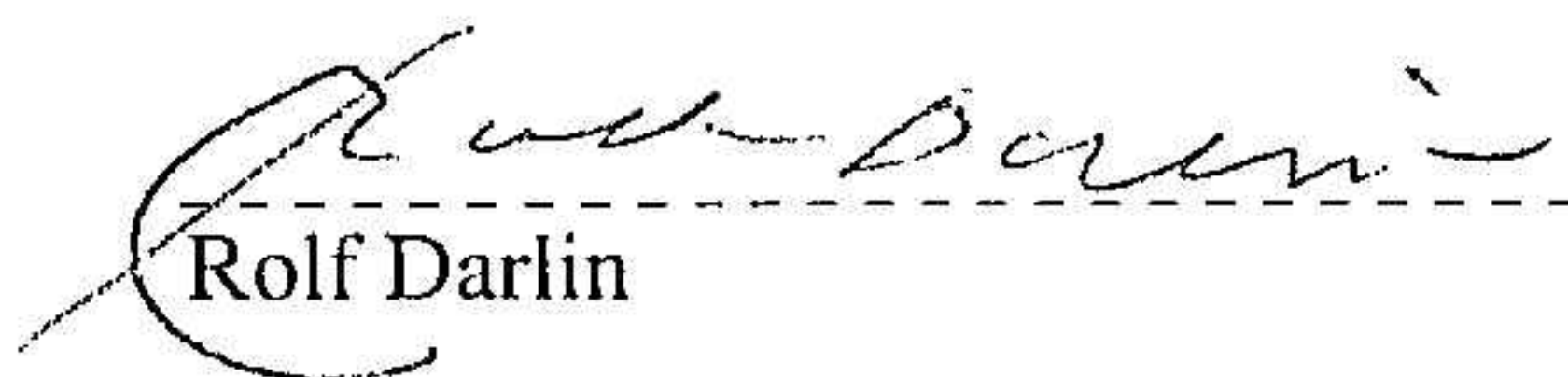
Org.nr. 556915-3017

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Darlin i Hjärup Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-05-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-05-16



Rolf Darlin

Darlin i Hjärup Holding AB

Org.nr. 556915-3017

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 567	-9 250	-10 250	-3 003
Soliditet (%)	29,96	36,38	38,16	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	270 960	-9 250	311 710
Balanseras i ny räkning		-9 250	9 250	0
Årets resultat			-46 379	-46 379
Belopp vid årets utgång	50 000	261 710	-46 379	265 331

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	261 710
Årets resultat	-46 379
	<u>215 331</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>215 331</u>
	215 331

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Darlin i Hjärup Holding AB

Org.nr. 556915-3017

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 573</u>	<u>-9 250</u>
Summa rörelsekostnader		-8 573	-9 250
Rörelseresultat		-8 573	-9 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>6</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		6	0
Resultat efter finansiella poster		-8 567	-9 250
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-37 812</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-37 812	0
Resultat före skatt		-46 379	-9 250
Årets resultat		-46 379	-9 250

2023051921547

Darlin i Hjärup Holding AB

Org.nr. 556915-3017

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

100 000

100 000

Fordringar hos koncernföretag

3

226 000201 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

326 000

301 000

Summa anläggningstillgångar

326 000

301 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

492 188

515 000

Övriga fordringar

64 24338 237**Summa kortfristiga fordringar**

556 431

553 237

Kassa och bank

Kassa och bank

2 9002 473**Summa kassa och bank**

2 900

2 473

Summa omsättningstillgångar

559 331

555 710

SUMMA TILLGÅNGAR**885 331****856 710**

2023051921548

Darlin i Hjärup Holding AB

Org.nr. 556915-3017

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

261 710

270 960

Årets resultat

-46 379

-9 250

Summa fritt eget kapital

215 331

261 710

Summa eget kapital

265 331

311 710

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

120 000

45 000

Övriga skulder

500 000

500 000

Summa långfristiga skulder

620 000

545 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

885 331

856 710

2023051921549

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31		2021-12-31	
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde	
Organisationsnummer	Säte				
Darlin Projekt i Hjärup AB 556920-4786	Malmö	500 100,00%	50 000		50 000
Klockaregården Fastighets AB 559080-4901	Malmö	500 100,00%	50 000		50 000
			<u>100 000</u>		<u>100 000</u>
Darlin Projekt i Hjärup AB					
Ingående anskaffningsvärden			<u>400 000</u>		<u>400 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>400 000</u>		<u>400 000</u>
Ingående nedskrivningar			<u>-350 000</u>		<u>-350 000</u>
Utgående nedskrivningar			<u>-350 000</u>		<u>-350 000</u>
Redovisat värde			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>
Klockaregården Fastighets AB					
Ingående anskaffningsvärden			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>
Redovisat värde			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 000	191 000
Årets lämnade lån	<u>25 000</u>	<u>10 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>226 000</u>	<u>201 000</u>
Redovisat värde	226 000	201 000

Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	620 000	545 000

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

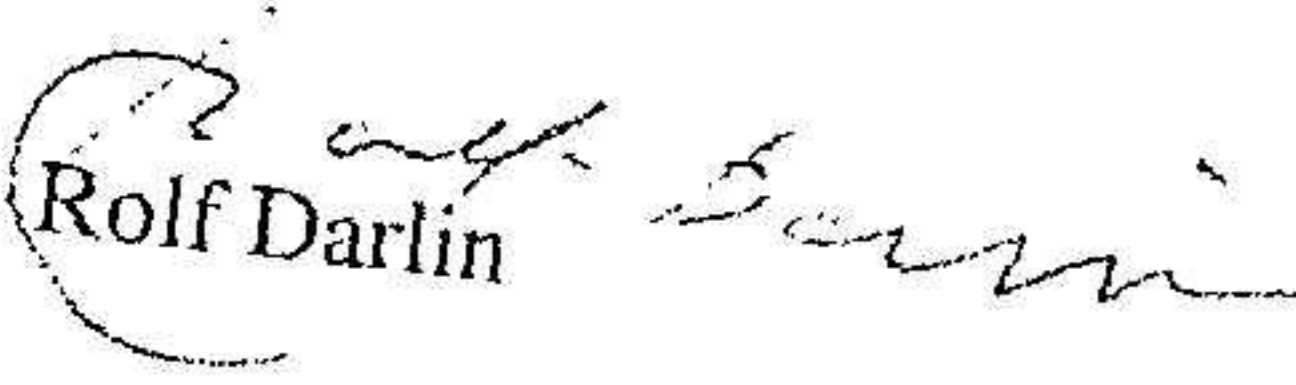
Bolaget är helägt dotterbolag till Darlin Fastigheter i Malmö AB, Org. nr 556805-3499, säte Malmö.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER


Malmö 2023- 05-16


Rolf Darlin

2023051921551

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16/5-2023.

BDO Syd


Christoffer Hultén
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Darlin i Hjärup Holding AB
Org.nr. 556915-3017

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Darlin i Hjärup Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Darlin i Hjärup Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Darlin i Hjärup Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Darlin i Hjärup Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Darlin i Hjärup Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 16/5-2023

BDO Syd KB

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: