

Årsredovisning
för
Svensk Vacuumsugning AB
556675-7794

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morgan Lindgren, Styrelseledamot
2025-10-07

Styrelsen för Svensk Vacuumsugning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 258	2 217	1 952	1 734
Resultat efter finansiella poster	-292	134	636	274
Soliditet (%)	12	14	14	12

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 338 920	5 266	2 444 186
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 266	-5 266	0
Årets resultat			357	357
Belopp vid årets utgång	100 000	2 344 186	357	2 444 543

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 344 186
årets vinst	357
	2 344 543
disponeras så att i ny räkning överföres	2 344 543
	2 344 543

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 257 642	2 217 359
Övriga rörelseintäkter		0	190 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 257 642	2 407 880
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-568 786	-529 534
Personalkostnader	2	-4 581	-6 108
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 098 627	-943 941
Summa rörelsekostnader		-1 671 994	-1 479 583
Rörelseresultat		585 648	928 297
Finansiella poster			
Ränteintäkter		37 695	55 160
Räntekostnader	3	-915 669	-849 020
Summa finansiella poster		-877 974	-793 860
Resultat efter finansiella poster		-292 326	134 437
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		295 000	230 000
Förändring av överavskrivningar		0	-350 000
Summa bokslutsdispositioner		295 000	-120 000
Resultat före skatt		2 674	14 437
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 317	-9 171
Årets resultat		357	5 266

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	13 809 760	14 627 204
Inventarier	5	1 727 172	2 008 355
Summa materiella anläggningstillgångar		15 536 932	16 635 559
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	6	2 500 000	2 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Summa anläggningstillgångar		18 036 932	19 135 559
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 144	69 800
Övriga fordringar		111 255	264 601
Förutbetalda kostnader		52 549	50 472
Summa kortfristiga fordringar		194 948	384 873
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 967 695	1 996 438
Summa kassa och bank		3 967 695	1 996 438
Summa omsättningstillgångar		4 162 643	2 381 311
SUMMA TILLGÅNGAR		22 199 575	21 516 870

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 344 186	2 338 920
Årets resultat		357	5 266
Summa fritt eget kapital		2 344 543	2 344 186
Summa eget kapital		2 444 543	2 444 186
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	295 000
Ackumulerade överavskrivningar		350 000	350 000
Summa obeskattade reserver		350 000	645 000
Långfristiga skulder			
	7		
Skulder till koncernföretag		19 200 742	18 286 421
Summa långfristiga skulder		19 200 742	18 286 421
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		79 096	29 676
Skulder till koncernföretag		6 718	6 718
Övriga skulder		32 227	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 249	104 869
Summa kortfristiga skulder		204 290	141 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 199 575	21 516 870

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Räntekostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	914 321	848 993
Övriga räntekostnader	1 348	27
	915 669	849 020

Not 4 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 632 252	22 632 252
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 632 252	22 632 252
Ingående avskrivningar	-8 005 048	-7 187 604
Årets avskrivningar	-817 444	-817 444
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 822 492	-8 005 048
Utgående redovisat värde	13 809 760	14 627 204

Not 5 Inventarier

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 610 700	829 315
Inköp	0	1 931 385
Försäljningar/utrangeringar	0	-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 610 700	2 610 700
Ingående avskrivningar	-602 345	-496 369
Försäljningar/utrangeringar	0	20 521
Årets avskrivningar	-281 183	-126 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-883 528	-602 345
Utgående redovisat värde	1 727 172	2 008 355

Not 6 Andelar i bostadsrättsförening

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	19 200 742	18 286 421
	19 200 742	18 286 421

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till M. Lindgren Holding AB, org nr 556830-7515, säte Eskilstuna.

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	10 230 000	10 230 000
	10 230 000	10 230 000

Eskilstuna 2025-10-06

Morgan Lindgren
Morgan Lindgren

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-06

Grant Thornton Sweden AB

Johan Lindén
Johan Lindén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Vacuumsugning AB, Org.nr. 556675-7794

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Vacuumsugning ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 6 oktober 2025

Grant Thornton Sweden AB

Johan Lindén
Johan Lindén

Auktoriserad revisor