

# Årsredovisning

för

## Ursus Förvaltnings AB

556081-9012

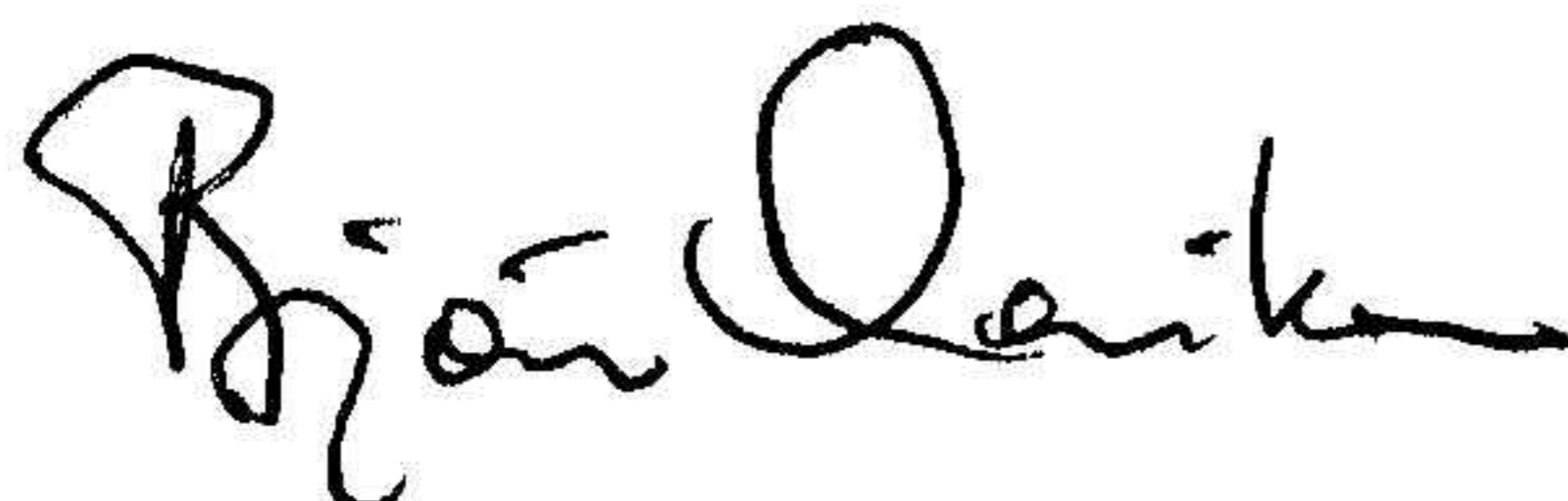
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ursus Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 mars 2023



Björn Henrikson

Styrelsen för Ursus Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall köpa och sälja fast egendom och bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	19	4 695	3 095	600
Resultat efter finansiella poster	-273	1 550	1 317	153
Soliditet (%)	55	49	78	27

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	905 382	690 968	<b>2 196 350</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			690 968	-690 968	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott			-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Årets resultat				-272 686	<b>-272 686</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>596 350</b>	<b>-272 686</b>	<b>923 664</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 168 000 (2 168 000)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	596 350
årets förlust	-272 686
	<b>323 664</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	323 664
	<b>323 664</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		18 712	4 694 999
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>18 712</b>	<b>4 694 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 646 243
Övriga externa kostnader		-191 077	-273 132
Personalkostnader	2	-86 788	-84 656
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-277 865</b>	<b>-4 004 031</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-259 153</b>	<b>690 968</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-13 564	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-13 533</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-272 686</b>	<b>690 968</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-272 686</b>	<b>690 968</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-272 686</b>	<b>690 968</b>

2023040603452

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 586 436

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 586 436**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 586 436**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 107

0

Övriga fordringar

44 374

4 123 015

**Summa kortfristiga fordringar**

**54 481**

**4 123 015**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

45 240

326 820

**Summa kassa och bank**

**45 240**

**326 820**

**Summa omsättningstillgångar**

**99 721**

**4 449 835**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 686 157**

**4 449 835**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (5 000 aktier)

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

596 350

905 382

Årets resultat

-272 686

690 968

**Summa fritt eget kapital**

**323 664**

**1 596 350**

**Summa eget kapital**

**923 664**

**2 196 350**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 066

257 301

Skatteskulder

0

16 480

Övriga skulder

751 427

912 117

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

1 067 587

**Summa kortfristiga skulder**

**762 493**

**2 253 485**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 686 157**

**4 449 835**

2023040603454

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

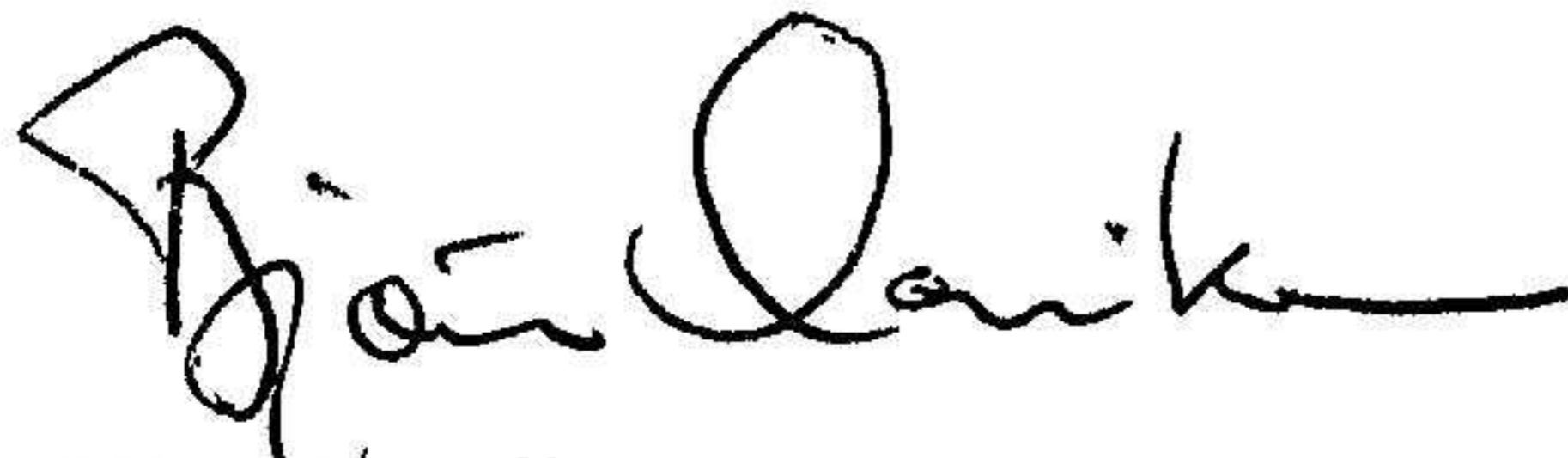
### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 206 704
Inköp		2 439 539
Försäljningar/utrangeringar		-3 646 243
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 000 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 413 564	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 586 436</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 586 436</b>	<b>0</b>

Stockholm den 30 mars 2023



Björn Henrikson

2023040603456