

# Årsredovisning

för

## Carlssons Trädgård AB

556670-9563

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund den 30 juni 2025



Brahim Hsissi

Styrelsen för Carlssons Trädgård AB, med säte i Lund, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till K-Krogen AB (556638-2791). Bolaget bedriver för närvarande ingen verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-418	462	1	0
Soliditet (%)	2	3	1	97

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	426 810
årets vinst	9 031
	<b>435 841</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	435 841
	<b>435 841</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 550 000	1 500 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 550 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-75 475	-36 393
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-349 147	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-424 622</b>	<b>-36 393</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 125 378</b>	<b>1 463 607</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	94
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 543 591	-1 001 683
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 543 582</b>	<b>-1 001 589</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-418 204</b>	<b>462 018</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>81 796</b>	<b>462 018</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-72 765	-95 139
<b>Årets resultat</b>		<b>9 031</b>	<b>366 879</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	25 408 243	19 005 075
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 408 243</b>	<b>19 005 075</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	0
Fordringar hos koncernföretag	5	155 578	155 578
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>155 578</b>	<b>155 578</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 563 821</b>	<b>19 160 653</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 050 000	2 078 880
Övriga fordringar		85 419	85 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 900	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 185 319</b>	<b>2 164 290</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 299	71 138
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 299</b>	<b>71 138</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 214 618</b>	<b>2 235 428</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 778 439</b>	<b>21 396 081</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2 000 aktier)		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		426 810	59 931
Årets resultat		9 031	366 879
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>435 841</b>	<b>426 810</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>635 841</b>	<b>626 810</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 064 219	10 483 120
Skulder till koncernföretag		7 719 106	1 679 476
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 783 325</b>	<b>12 162 596</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		110 995	8 495 367
Skatteskulder		232 109	95 139
Övriga skulder		168	168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 001	16 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>359 273</b>	<b>8 606 675</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 778 439</b>	<b>21 396 081</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Några löner och ersättningar har ej utbetalats.

## Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 005 075	
Inköp	6 403 168	19 005 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 408 243</b>	<b>19 005 075</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 408 243</b>	<b>19 005 075</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		17 400 000
Försäljningar/utrangeringar		-17 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>		<b>0</b>

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 578	
Tillkommande fordringar	3 050 000	155 578
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 205 578</b>	<b>155 578</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 205 578</b>	<b>155 578</b>

## Not 6 Förändring av eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets
		resultat	resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	34 931	366 879
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		366 879	-366 879
Fusionsresultat		-25 000	
Årets resultat			9 031
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>376 810</b>	<b>9 031</b>

Carlssons Trädgård AB  
Org.nr 556670-9563

7 (7)

Malmö den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Brahim Hsissi', written over the printed name below it.

Brahim Hsissi