

Årsredovisning
för
G A Dickson AB
556541-1799
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Dickson, Styrelseledamot
2026-04-05

Styrelsen för G A Dickson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	298	260	288	277
Resultat efter finansiella poster	-374	-481	-146	-111
Soliditet (%)	41	49	55	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 270 559	-484 873	1 905 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-484 873	484 873	0
Årets resultat				-373 826	-373 826
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 785 686	-373 826	1 531 860

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 785 687
årets förlust	-373 826
	1 411 861
disponeras så att i ny räkning överföres	1 411 861
	1 411 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		298 390	259 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		298 390	259 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-601 182	-652 867
Personalkostnader	2	-7 800	-24 700
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 125	-63 125
Summa rörelsekostnader		-672 107	-740 692
Rörelseresultat		-373 717	-480 892
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	-123 467
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	119 486
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145	0
Summa finansiella poster		-109	-3 981
Resultat efter finansiella poster		-373 826	-484 873
Resultat före skatt		-373 826	-484 873
Årets resultat		-373 826	-484 873

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 649 568	3 712 693
Summa materiella anläggningstillgångar		3 649 568	3 712 693
Summa anläggningstillgångar		3 649 568	3 712 693
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 820	1 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	931
Summa kortfristiga fordringar		3 820	2 701
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 829	149 487
Summa kassa och bank		121 829	149 487
Summa omsättningstillgångar		125 649	152 188
SUMMA TILLGÅNGAR		3 775 217	3 864 881

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 785 687

2 270 559

Årets resultat

-373 826

-484 873

Summa fritt eget kapital

1 411 861

1 785 686

Summa eget kapital

1 531 861

1 905 686

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 195 464

1 895 464

Summa långfristiga skulder

2 195 464

1 895 464

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 565

10 889

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 327

52 842

Summa kortfristiga skulder

47 892

63 731

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 775 217

3 864 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 170 825	4 170 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 170 825	4 170 825
Ingående avskrivningar	-458 132	-395 007
Årets avskrivningar	-63 125	-63 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-521 257	-458 132
Utgående redovisat värde	3 649 568	3 712 693

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-05

Uppsala

Magnus Dickson
Magnus Dickson
Ordförande
2026-04-05

Erik Dickson
Erik Dickson
2026-04-05