

**Årsredovisning**  
för  
**TBfastighetservice AB**  
559415-3362

Räkenskapsåret  
2022-12-27 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thimmy Berggren, Styrelseledamot  
2024-01-25

Styrelsen för TBfastighetsservice AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-27 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall arbeta med underhåll och service av fastigheter. Köp av mark och fastigheter. Handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	489
Resultat efter finansiella poster	356
Soliditet (%)	80,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		279 827	<b>279 827</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>279 827</b>	<b>304 827</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	279 827
disponeras så att till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	179 827
	<b>279 827</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-12-27  
-2023-12-31  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 489 414

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 489 414**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -78 410

Övriga externa kostnader -52 968

Personalkostnader 2 -1 658

**Summa rörelsekostnader -133 036**

**Rörelseresultat 356 378**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 28

Räntekostnader och liknande resultatposter -77

**Summa finansiella poster -49**

**Resultat efter finansiella poster 356 329**

**Resultat före skatt 356 329**

### Skatter

Skatt på årets resultat -76 502

**Årets resultat 279 827**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 712

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 712**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

372 860

**Summa kassa och bank**

**372 860**

**Summa omsättningstillgångar**

**376 572**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**376 572**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

279 827

**Summa fritt eget kapital**

**279 827**

**Summa eget kapital**

**304 827**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

59 337

Övriga skulder

5 408

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**71 745**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**376 572**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-27  
-2023-12-31

Medelantalet anställda

1

Stockholm 2024-01-25

*Thimmy Berggren*  
Thimmy Berggren