

C & V Fastighetsförmedling AB

559360-7046

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-17 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Frans Gustav Viktor Ekman, Styrelseledamot
2023-03-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling i Stockholmsområdet.
Bolaget har sitt säte i Stockholm..

Flerårsöversikt

	2022-01-17 - 2022-12-31
Nettoomsättning	4 075 811
Resultat efter finansiella poster	99 647
Soliditet (%)	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			69 549	69 549
Vid årets utgång	25 000	0	69 549	94 549

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	69 549
Summa	69 549

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	69 549
Summa	69 549

Resultaträkning

	Not	2022-01-17
	1	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		4 075 811
Övriga rörelseintäkter		44 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 119 811
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-2 700
Övriga externa kostnader		-2 649 614
Personalkostnader	2	-1 284 330
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 333
Summa rörelsekostnader		-4 019 977
Rörelseresultat		99 834
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-213
Summa finansiella poster		-187
Resultat efter finansiella poster		99 647
Resultat före skatt		99 647
Skatter		
Skatt på årets resultat		-30 098
Årets resultat		69 549

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	416 667
Summa immateriella anläggningstillgångar		416 667
Summa anläggningstillgångar		416 667
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		58 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 761
Summa kortfristiga fordringar		241 358
Kassa och bank		
Kassa och bank		650 868
Redovisningsmedel		335 001
Summa kassa och bank		985 869
Summa omsättningstillgångar		1 227 227
Summa tillgångar		1 643 894
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		69 549
Summa fritt eget kapital		69 549
Summa eget kapital		94 549
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder		335 001
Leverantörsskulder		522 348
Övriga skulder		691 996
Summa kortfristiga skulder		1 549 345
Summa eget kapital och skulder		1 643 894

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-17
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	3,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-83 333
Utgående avskrivningar	-83 333

Redovisat värde	416 667
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för C & V Fastighetsförmedling AB, 559360-7046
Avseende räkenskapsåret 2022-01-17 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Carima Hägglund Hasni
Carima Hägglund Hasni
Ordförande
2023-03-21

Frans Gustav Viktor Ekman
Frans Gustav Viktor Ekman
Styrelseledamot
2023-03-10