

Årsredovisning för
QB Fastighetskonsult AB

559147-5180

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Bolagsverket

2025-07-11

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mathias Heidmark
Styrelseledamot

Vallentuna 2025-05-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för QB Fastighetskonsult AB, 559147-5180, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet på uppdrag inom fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Vallentuna, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 431 444	1 227 343	1 248 385	1 257 108
Resultat efter finansiella poster	444 146	228 057	247 148	401 296
Soliditet %	49,7	44,1	47,5	39,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 766	212 310
Balanseras i ny räkning		212 310	-212 310
Utdelning		-210 000	
Årets resultat			321 256
Belopp vid årets utgång	50 000	11 076	321 256

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 076
Årets resultat	321 256
Summa	332 332

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	220 000
Balanseras i ny räkning	112 332
Summa	332 332

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 431 444	1 227 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 431 444	1 227 343
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 071	-25 104
Personalkostnader	2	-966 843	-977 060
Summa rörelsekostnader		-993 914	-1 002 164
Rörelseresultat		437 530	225 179
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 748	4 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 132	-1 560
Summa finansiella poster		6 616	2 878
Resultat efter finansiella poster		444 146	228 057
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	40 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	40 000
Resultat före skatt		404 146	268 057
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 890	-55 747
Årets resultat		321 256	212 310

ank=20250711;2025071413889

MAH

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		288 306	153 778
Övriga fordringar		33 901	56 982
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	89 380
Summa kortfristiga fordringar		322 207	300 140
Kassa och bank			
Kassa och bank		510 590	314 197
Summa kassa och bank		510 590	314 197
Summa omsättningstillgångar		832 797	614 337
SUMMA TILLGÅNGAR		832 797	614 337

ank=20250711;2025071413890

MA

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 076	8 766
Årets resultat		321 256	212 310
Summa fritt eget kapital		332 332	221 076
Summa eget kapital		382 332	271 076
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	0
Summa obeskattade reserver		40 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 247	218
Övriga skulder		409 218	343 043
Summa kortfristiga skulder		410 465	343 261
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		832 797	614 337

ank=20250711;2025071413891

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

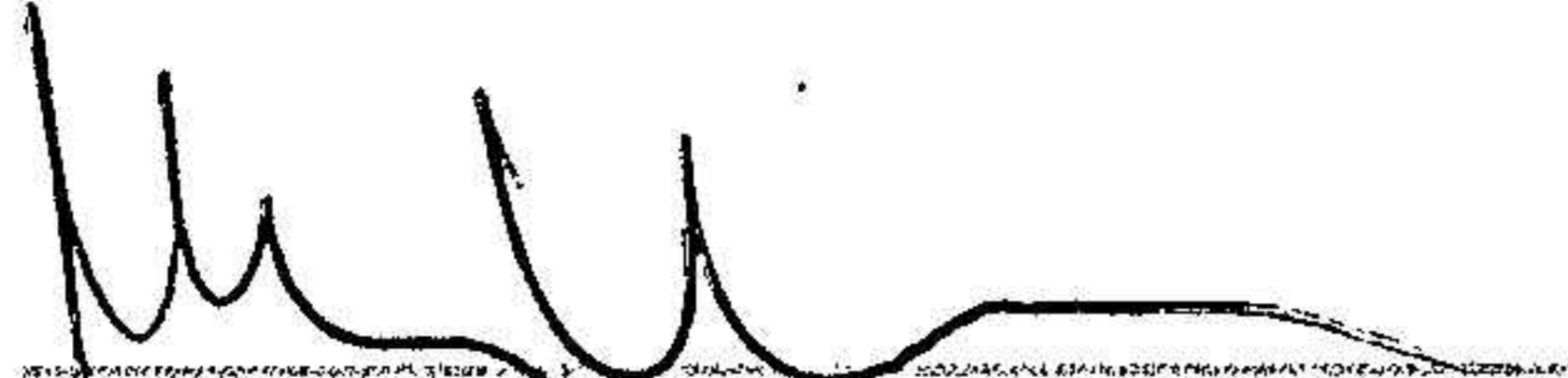
Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.


Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter


Mathias Heidmark
Styrelseledamot

2025-05-05
Datum


Sanna Heidmark
Styrelsesuppleant

2025-05-05
Datum

ank=20250711;2025071413893