

**Årsredovisning**  
för  
**HS Retail Stockholm 1**  
559168-4955

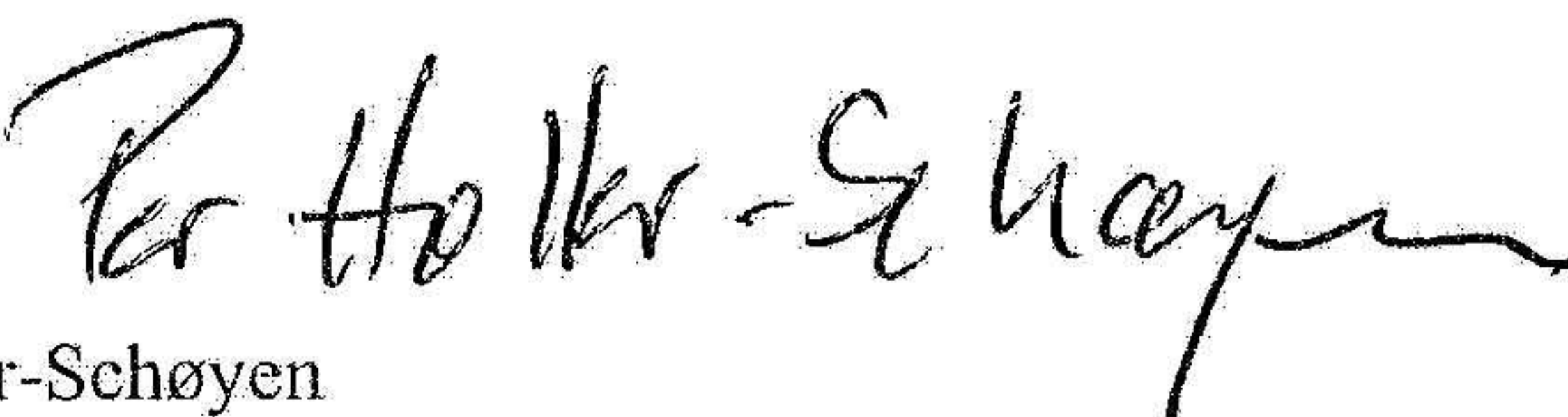
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i HS Retail Stockholm 1 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-07-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-07-27

  
Per Holter-Schøyen

Styrelsen och verkställande direktören för HS Retail Stockholm 1 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva försäljning av varor i butik inom hus och hem och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver som franchistagare det internationella butikskonceptet "Systrarna Grene" i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HS Retail AS med org nr 986 808 620.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är vid bokslutet inte längre i en kontrollbalansräkningssituation.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (17 mån)
Nettoomsättning	7 964	7 819	6 038	9 133
Resultat efter finansiella poster	-844	116	867	-2 465
Soliditet (%)	1,3	-28,1	-60,7	-85,2

2023072621370

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 597 094	425 492	-1 121 602
Disposition enligt beslut av årsstämman:		425 492	-425 492	0
Årets resultat	50 000	-1 171 602	1 165 958	1 165 958
			1 165 958	44 356

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 171 602
årets vinst	1 165 958
	-5 644

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 644
	-5 644

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 963 774	7 819 414
Övriga rörelseintäkter		-55 902	-55 127
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 907 872</b>	<b>7 764 287</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 481 723	-3 271 326
Övriga externa kostnader		-3 306 976	-2 542 699
Personalkostnader	2	-1 697 140	-1 746 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 156	-106 015
Övriga rörelsekostnader		-97 550	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 709 545</b>	<b>-7 666 985</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-801 673</b>	<b>97 302</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 077	-18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 446	19 208
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-42 369</b>	<b>19 190</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-844 042</b>	<b>116 492</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 010 000	309 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 010 000</b>	<b>309 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 165 958</b>	<b>425 492</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 165 958</b>	<b>425 492</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

30 294

59 346

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

578 295

112 960

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**608 589**

**172 306**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

250 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**250 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**858 589**

**172 306**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

5

Färdiga varor och handelsvaror

1 242 717

798 016

**Summa varulager**

**1 242 717**

**798 016**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

10 000

323 169

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

583 875

1 304 099

**Summa kortfristiga fordringar**

**593 875**

**1 627 268**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6

606 338

1 399 746

**Summa kassa och bank**

**606 338**

**1 399 746**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 442 930**

**3 825 030**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 301 519**

**3 997 336**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 171 602

-1 597 094

Årets resultat

1 165 958

425 492

**Summa fritt eget kapital**

**-5 644**

**-1 171 602**

**Summa eget kapital**

**44 356**

**-1 121 602**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-392 658

58 571

Skulder till koncernföretag

1 187 910

1 667 007

Övriga skulder

1 158 953

1 666 053

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 302 958

1 727 307

**Summa kortfristiga skulder**

**3 257 163**

**5 118 938**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 301 519**

**3 997 336**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer : 20%

Förbättringsutgift på annans fastighet : 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 677	137 498
Inköp	0	33 179
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>170 677</b>	<b>170 677</b>
Ingående avskrivningar	-111 331	-66 924
Årets avskrivningar	-29 050	-44 407
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-140 381</b>	<b>-111 331</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 296</b>	<b>59 346</b>

2023072621575

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308 052	308 052
Inköp	659 989	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>968 041</b>	<b>308 052</b>
Ingående avskrivningar	-195 099	-133 484
Årets avskrivningar	-194 647	-61 608
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-389 746</b>	<b>-195 092</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>578 295</b>	<b>112 960</b>

**Not 5 Varulager**

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip. Schablonmässig inkurans å 3 % har beräknats.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

2023072621376

Stockholm

*Per Holter-Schøyen*

Per Holter-Schøyen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag för min elektroniska underskrift.

*Ragnar Santesson*

Ragnar Santesson  
Auktoriserad revisor

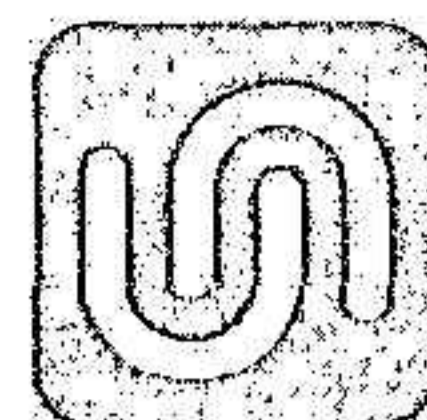
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Rg S*

# Dokument

## FS HS Retail Sthlm1 2022

Antal sidor: 10  
Verifikationsdatum: Jul 21 2023 06:15PM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



## VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 64B3C2B0E1D31  
JUL 21 2023 06:15PM

## Deltagare

Ragnar Santesson (Skapare)

Winthers Revisionsbyrå (556321-3197)

ragnar.santesson@winthers.se

+46 705668449

Skickades: Jul 16 2023 12:14PM

Per Holter-Schøyen (Esignatur)

per@hsretail.no

Signerad: Jul 16 2023 06:05PM

Ragnar Santesson (Esignatur)

ragnar.santesson@winthers.se

Signerad: Jul 21 2023 06:15PM

## Registrerade händelser

Jul 16 2023 12:14PM	Ragnar Santesson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 94.140.24.192
Jul 16 2023 12:52PM	Per Holter-Schøyen granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2021780/64b3c311c49f8">https://esign.simplesign.io/document/view/2021780/64b3c311c49f8</a>	IP ADDRESS 77.16.65.63
Jul 16 2023 06:05PM	Per Holter-Schøyen signerade dokumentet elektroniskt GPS koordinater: Lat 59.955 Long 10.859	IP-ADRESS 77.16.65.63
Jul 21 2023 06:14PM	Ragnar Santesson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2021781/64b3c313611ba">https://esign.simplesign.io/document/view/2021781/64b3c313611ba</a>	IP ADDRESS 94.140.24.192
Jul 21 2023 06:15PM	Ragnar Santesson signerade dokumentet elektroniskt GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686	IP-ADRESS 94.140.24.192
Jul 21 2023 06:15PM	Dokumentet har signerats	

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023072621578

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HS Retail Stockholm 1 AB

Org.nr 559168-4955

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HS Retail Stockholm 1 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HS Retail Stockholm 1 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Retail Stockholm 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2023072621579

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HS Retail Stockholm 1 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Retail Stockholm 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



2023072621380

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2023-07-21

*Ragnar Santesson*

---

Ragnar Santesson  
Auktoriserad revisor

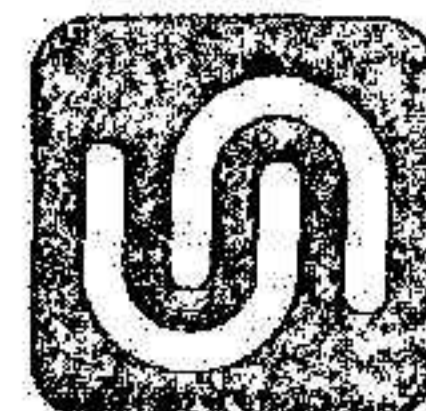
Fotokopians överens  
med originalet intygs

*R S*

# Dokument

RB Sthlm 1

Antal sidor: 4  
Verifikationsdatum: Jul 21 2023 06:30PM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



**VERIFIKATION**

DOKUMENTNUMMER: 64BAB239C6A13  
JUL 21 2023 06:30PM

## Deltagare

Ragnar Santesson (Skapare)

Winthers Revisionsbyrå (556321-3197)

ragnar.santesson@winthers.se

+46 705668449

Skickades: Jul 21 2023 06:29PM

Ragnar Santesson (Esignatur)

ragnar.santesson@winthers.se

*Ragnar Santesson*

Signerad: Jul 21 2023 06:30PM

## Registrerade händelser

Jul 21 2023 06:29PM	Ragnar Santesson skickade dokumentet till deltagarna	IP-ADDRESS 94.140.24.192
Jul 21 2023 06:30PM	Ragnar Santesson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2025896/64bab278d456c">https://esign.simplesign.io/document/view/2025896/64bab278d456c</a>	IP-ADDRESS 94.140.24.192
Jul 21 2023 06:30PM	Ragnar Santesson signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686</i>	IP-ADDRESS 94.140.24.192
Jul 21 2023 06:30PM	Dokumentet har signerats	

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Ragnar Santesson*