

Årsredovisning

för

Pro-Five AB

556778-8913

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Sörqvist, Styrelseledamot

2025-08-05

Styrelsen och verkställande direktören för Pro-Five AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en hyresfastighet med sex lägenheter.
Företaget har sitt säte i Borås kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)	2021
Nettoomsättning	536	394	532	420
Resultat efter finansiella poster	132	-488	-352	97
Soliditet (%)	19,5	16,6	8,0	16,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	133 020	347 215	580 235
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		347 215	-347 215	0
Årets resultat			105 222	105 222
Belopp vid årets utgång	100 000	480 235	105 222	685 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	480 235
årets vinst	105 222
	585 457
disponeras så att i ny räkning överföres	585 457
	585 457

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	535 903	394 349
Övriga rörelseintäkter	2 687	14 196
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	538 590	408 545

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-220 090	-686 763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 093	-61 093
Summa rörelsekostnader	-281 183	-747 856
Rörelseresultat	257 407	-339 311

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	128	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	-125 764	-148 484
Summa finansiella poster	-125 636	-148 474
Resultat efter finansiella poster	131 771	-487 785

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	835 000
Summa bokslutsdispositioner	0	835 000
Resultat före skatt	131 771	347 215

Skatter

Skatt på årets resultat	-26 549	0
Årets resultat	105 222	347 215

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 591 319

2 647 612

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 666

6 466

Summa materiella anläggningstillgångar

2 592 985

2 654 078

Summa anläggningstillgångar

2 592 985

2 654 078

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

15 406

Fordringar hos koncernföretag

754 967

754 967

Övriga fordringar

1

6 565

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 466

10 458

Summa kortfristiga fordringar

765 434

787 396

Kassa och bank

Kassa och bank

158 169

47 912

Summa kassa och bank

158 169

47 912

Summa omsättningstillgångar

923 603

835 308

SUMMA TILLGÅNGAR

3 516 588

3 489 386

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		480 235	133 019
Årets resultat		105 222	347 215
Summa fritt eget kapital		585 457	480 234
Summa eget kapital		685 457	580 234
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 718 345	2 746 341
Summa långfristiga skulder		2 718 345	2 746 341
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		27 996	27 996
Leverantörsskulder		15 377	15 637
Skatteskulder		10 647	0
Övriga skulder		834	834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 932	118 344
Summa kortfristiga skulder		112 786	162 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 516 588	3 489 386

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 446 495	3 446 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 446 495	3 446 495
Ingående avskrivningar	-778 720	-742 590
Årets avskrivningar	-36 130	-36 130
Utgående ackumulerade avskrivningar	-814 850	-778 720
Utgående redovisat värde	2 631 645	2 667 775

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 180	56 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 180	56 180
Ingående avskrivningar	-49 714	-44 914
Årets avskrivningar	-4 800	-4 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 514	-49 714
Utgående redovisat värde	1 666	6 466

Not 4 Långfristiga skulder

Av företagets banklån om 2 746 341 kronor förfaller nedanstående belopp senare än fem år efter balansdagen.

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 606 361	2 634 357
	2 606 361	2 634 357

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 746 341 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 718 345	2 746 341
	2 718 345	2 746 341
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 996	27 996
	27 996	27 996

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Borås 2025-08-05

Christofer Gimmersta
Christofer Gimmersta
Ordförande

Sebastian Sörqvist
Sebastian Sörqvist
Verkställande direktör