

Årsredovisning

för

Wilhelmsson Fastighet 10:371 AB

556835-9474

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Wilhelmsson, Styrelseledamot

2025-11-20

Styrelsen för Wilhelmsson Fastighet 10:371 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av verksamhetslokaler till närstående bolag.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	236	254	214	244
Soliditet (%)	80,4	75,8	73,4	69,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 240 056	680 410	6 970 466
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		680 410	-680 410	0
Årets resultat			388 685	388 685
Belopp vid årets utgång	50 000	6 920 466	388 685	7 359 151

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 920 466
årets vinst	388 685
	7 309 151
disponeras så att i ny räkning överföres	7 309 151
	7 309 151

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

599 998

599 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

599 998

599 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-81 985

-68 126

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-277 450

-281 509

Summa rörelsekostnader

-359 435

-349 635

Rörelseresultat

240 563

250 361

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 197

3 653

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 631

0

Summa finansiella poster

-4 434

3 653

Resultat efter finansiella poster

236 129

254 014

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

250 000

610 000

Förändring av överavskrivningar

10 771

8 725

Summa bokslutsdispositioner

260 771

618 725

Resultat före skatt

496 900

872 739

Skatter

Skatt på årets resultat

-108 215

-192 329

Årets resultat

388 685

680 410

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 109 510

5 378 849

Inventarier, verktyg och installationer

3

7 479

15 590

Summa materiella anläggningstillgångar

5 116 989

5 394 439

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4 030 515

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 030 515

0

Summa anläggningstillgångar

9 147 504

5 394 439

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

4 030 515

Övriga fordringar

192 073

230 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 398

13 369

Summa kortfristiga fordringar

206 471

4 273 884

Kassa och bank

Kassa och bank

1 766

7 178

Summa kassa och bank

1 766

7 178

Summa omsättningstillgångar

208 237

4 281 062

SUMMA TILLGÅNGAR

9 355 741

9 675 501

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 920 466

6 240 056

Årets resultat

388 685

680 410

Summa fritt eget kapital

7 309 151

6 920 466

Summa eget kapital

7 359 151

6 970 466

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

200 000

450 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

10 771

Summa obeskattade reserver

200 000

460 771

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 771 590

1 864 805

Skatteskulder

0

354 459

Övriga skulder

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

1 796 590

2 244 264

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 355 741

9 675 501

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 937 400	7 937 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 937 400	7 937 400
Ingående avskrivningar	-2 558 551	-2 289 212
Årets avskrivningar	-269 339	-269 339
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 827 890	-2 558 551
Utgående redovisat värde	5 109 510	5 378 849

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	246 060	246 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	246 060	246 060
Ingående avskrivningar	-230 470	-218 300
Årets avskrivningar	-8 111	-12 170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 581	-230 470
Utgående redovisat värde	7 479	15 590

Årsredovisningen beslutades 2025-11-18

Munkedal

Patrik Wilhelmsson
Patrik Wilhelmsson
Ordförande
2025-11-18

Henrik Wilhelmsson
Henrik Wilhelmsson

2025-11-18