

Årsredovisning

för

P & B Grund och Bygg AB

556798-5451

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P & B Grund och Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borgholm 2024-11-28



Patrik Johansson

Årsredovisning

för

P & B Grund och Bygg AB

556798-5451

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för P & B Grund och Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bygg och anläggningsverksamhet. Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Bolaget ägs till 50% av Borgholmsbostäder AB och till 50% av Patrik Johansson. Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 057	5 643	6 303	7 095
Resultat efter finansiella poster	-241	154	-242	486
Soliditet (%)	37	38	37	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 208 447	133 988	1 442 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Efterutdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		133 988	-133 988	0
Årets resultat			-21 191	-21 191
Belopp vid årets utgång	100 000	1 242 435	-21 191	1 321 244

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 242 434
årets förlust	-21 191
	1 221 243
disponeras så att i ny räkning överföres	1 221 243
	1 221 243

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2024120405160

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 057 339	5 642 811
Övriga rörelseintäkter		395 160	287 392
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 452 499	5 930 203

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 080 130	-4 152 149
Övriga externa kostnader		-845 051	-503 169
Personalkostnader	1	-558 489	-909 097
Avskrivningar av anläggningstillgångar		-105 665	-133 602
Summa rörelsekostnader		-3 589 335	-5 698 017
Rörelseresultat		-136 836	232 186

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 195	2 473
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 497	-80 336
Summa finansiella poster		-104 302	-77 863
Resultat efter finansiella poster		-241 138	154 323

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		220 000	0
Förändring av överavskrivningar		12 000	17 000
Summa bokslutsdispositioner		232 000	17 000
Resultat före skatt		-9 138	171 323

Skatter

Skatt på årets resultat		-12 053	-37 335
Årets resultat		-21 191	133 988

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 342 603 2 433 164

Inventarier, verktyg och installationer 3 15 046 30 150

Summa materiella anläggningstillgångar 2 357 649 2 463 314

Summa anläggningstillgångar 2 357 649 2 463 314

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 168 106 862 582

Fordringar hos intresseföretag 0 29 000

Övriga fordringar 158 741 183 060

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 906 020 124 296

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 23 583 34 411

Summa kortfristiga fordringar 1 256 450 1 233 349

Kassa och bank

Kassa och bank 0 556 989

Summa kassa och bank 0 556 989

Summa omsättningstillgångar 1 256 450 1 790 338

SUMMA TILLGÅNGAR

3 614 099

4 253 652

2024120405162

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 242 434

1 208 447

Årets resultat

-21 191

133 988

Summa fritt eget kapital

1 221 243

1 342 435

Summa eget kapital

1 321 243

1 442 435

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

220 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

12 000

Summa obeskattade reserver

0

232 000

Avsättningar

Övriga avsättningar

4

50 000

50 000

Summa avsättningar

50 000

50 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

106 037

0

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 274 990

1 331 658

Övriga skulder

35 139

47 142

Summa långfristiga skulder

1 416 166

1 378 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

56 668

56 668

Leverantörsskulder

389 080

236 805

Skulder till koncernföretag

156 000

0

Skatteskulder

9 736

0

Övriga skulder

50 788

310 463

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

164 418

546 481

Summa kortfristiga skulder

826 690

1 150 417

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 614 099

4 253 652

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	2 300 000	2 300 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

 Medelantalet anställda

2024120405165

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 481 458	3 481 458
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 481 458	3 481 458
Ingående avskrivningar	-1 048 294	-957 733
Årets avskrivningar	-90 561	-90 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 138 855	-1 048 294
Utgående redovisat värde	2 342 603	2 433 164

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	856 753	856 753
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	856 753	856 753
Ingående avskrivningar	-826 603	-783 562
Årets avskrivningar	-15 104	-43 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-841 707	-826 603
Utgående redovisat värde	15 046	30 150

Not 4 Övriga avsättningar

	2024-06-30	2023-06-30
Garantiskulder	-50 000	-50 000
	-50 000	-50 000

Posten avser schablonberäknade garantiåtaganden.

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	106 037	0

Ⓢ

2024120405166

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Länsförsäkringar	-1 274 990	-1 331 658
	-1 274 990	-1 331 658

Borgholm 2024-11-28



Patrik Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-11-28



Anna Haeggman Dahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P & B Grund och Bygg AB
Org.nr 556798-5451

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P & B Grund och Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P & B Grund och Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P & B Grund och Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-07-01 - 2023-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 december 2023 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P & B Grund och Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P & B Grund och Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 28 november 2024

Anna Haeggman Dahlgren
Auktoriserad revisor