

Årsredovisning
för
XR Lurebergen AB
559465-1332

Räkenskapsåret
2023-12-22 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i XR Lurebergen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping 21/5 - 2025


Per-Anders Gustafsson

Årsredovisning
för
XR Lurebergen AB
559465-1332
Räkenskapsåret
2023-12-22 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för XR Lurebergen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-22 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i huvudsak av framtagning och försäljning av bergmaterial från tåkten Lurebergen, Grästorps kommun. Tåkten tillhör externa markägare med vilka bolaget har nyttjanderättsavtal.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget har under året ingått i en försäljningsprocess som inte är avslutad.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av XR Berg och Maskin AB, org.nr 556075-0902 och ingår i XR-koncernen, med moderbolaget XR Bolagen AB, org.nr 556762-3458.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(13 mån)
Nettoomsättning	7 960
Resultat efter finansiella poster	-1 650
Balansomslutning	13 447
Soliditet (%)	2,4

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100		100
Årets resultat		176	176
Belopp vid årets utgång	100	176	276

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	175 726
disponeras så att	
i ny räkning överföres	175 726
	175 726

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025060518670

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-12-22

-2024-12-31

(13 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

7 959

Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning

-1 699

6 260

Rörelsens kostnader

Handelsvaror

-5 749

Övriga externa kostnader

2

-401

Personalkostnader

3

-937

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-418

-7 505

Rörelseresultat

-1 245

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

Räntekostnader och liknande resultatposter

-414

-404

Resultat efter finansiella poster

-1 649

Bokslutsdispositioner

1 938

Resultat före skatt

289

Skatt på årets resultat

-113

Årets resultat

176

2025060518673

Balansräkning

Not

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter

4

5 386

5 386

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

494

494

Summa anläggningstillgångar

5 880

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

3 745

3 745

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

212

Fordringar hos koncernföretag

3 545

Övriga fordringar

5

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

61

3 823

Summa omsättningstillgångar

7 568

SUMMA TILLGÅNGAR

13 448

2025060518672

Balansräkning

Not

2024-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Fritt eget kapital

Årets resultat

176

176

Summa eget kapital

276

Obeskattade reserver

62

Avsättningar

6

Övriga avsättningar

226

Summa avsättningar

226

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

71

Skulder till koncernföretag

10 892

Aktuella skatteskulder

86

Övriga skulder

1 695

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

140

Summa kortfristiga skulder

12 884

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 448

2025060518673

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-12-22	-2024-12-31
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	44	44

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-12-22	-2024-12-31
Medelantalet anställda		1

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31
Inköp	5 682
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 682
Årets avskrivningar	-296
Utgående ackumulerade avskrivningar	-296
Utgående redovisat värde	5 386

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Inköp	616
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	616
Årets avskrivningar	-122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122
Utgående redovisat värde	494

Not 6 Avsättningar

2024-12-31

Återställningskostnad täkt

Belopp vid årets ingång

0

Årets avsättningar

226

226

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till XR Berg och Maskin AB org.nr 556075-0902 med säte i Lidköping. XR Berg och Maskin AB ingår i en koncern där XR Bolagen AB, org.nr 556762-3458 med säte i Skövde, upprättat koncernredovisning för den största koncernen.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Försäljningsprocessen av bolaget pågår under 2025.

Lidköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per-Anders Gustafsson
Verkställande direktör

Mathias Olsson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

2025060518676

Deltagare

XR BOLAGEN AB 556762-3458 Sverige

PER-ANDERS GUSTAFSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per-Anders Gustafsson

Per-Anders Gustafsson

per-anders.gustafsson@navenc.se

2025-04-28 14:21:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.191.136.80

MATHIAS OLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATHIAS OLSSON

Mathias Olsson

mathias.olsson@xr.nu

2025-04-28 15:32:16 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.223.14.165

ERIK GRAHNAT Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Karl Johan Grahnat

Erik Grahnat

egrahnat@deloitte.se

2025-05-16 10:01:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 163.116.168.117

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i XR Lurebergen AB
organisationsnummer 559465-1332

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XR Lurebergen AB för räkenskapsåret 2023-12-22 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XR Lurebergen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XR Lurebergen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XR Lurebergen AB för räkenskapsåret 2023-12-22 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XR Lurebergen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping, den dagen som framgår av vår elektroniska signatur

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Erik Grahnat
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-16 12:01:05 GMT+02:00
Transaktions-ID: ce091022eedf4e87a85ffe7a90f4b1dd