

**Årsredovisning**  
för  
**Spetsbäcken AB**  
556434-4702

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Spetsbäcken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ockelbo den 29 maj 2024



Roine Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Spetsbäcken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Ockelbo har som verksamhet att förvalta fast egendom och värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 080	1 080	1 080	1 080
Resultat efter finansiella poster	591	641	634	639
Soliditet (%)	37,2	28,1	24,5	19,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	431 170	484 486	<b>1 035 656</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			484 486	-484 486	<b>0</b>
Årets resultat				451 784	<b>451 784</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>915 656</b>	<b>451 784</b>	<b>1 487 440</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	915 656
årets vinst	451 784
	<b>1 367 440</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	367 440
	<b>1 367 440</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 080 000

1 080 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 080 000**

**1 080 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 737

-21 305

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-302 611

-302 611

**Summa rörelsekostnader**

**-326 348**

**-323 916**

**Rörelseresultat**

**753 652**

**756 084**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 473

2 559

Räntekostnader och liknande resultatposter

-184 492

-118 007

**Summa finansiella poster**

**-163 019**

**-115 448**

**Resultat efter finansiella poster**

**590 633**

**640 636**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-20 000

-30 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-20 000**

**-30 000**

**Resultat före skatt**

**570 633**

**610 636**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-118 849

-126 150

**Årets resultat**

**451 784**

**484 486**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 004 877	2 307 488
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 004 877</b>	<b>2 307 488</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 004 877</b>	<b>2 307 488</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 544 759	1 891 009
Övriga fordringar		52 547	33 632
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 597 306</b>	<b>1 924 641</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 146 507	447 277
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 146 507</b>	<b>447 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 743 813</b>	<b>2 371 918</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 748 690</b>	<b>4 679 406</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		915 656	431 170
Årets resultat		451 784	484 486
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 367 440</b>	<b>915 656</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 487 440</b>	<b>1 035 656</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		350 000	350 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 453 750	2 836 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 453 750</b>	<b>2 836 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	382 500	382 500
Övriga skulder		45 000	45 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>457 500</b>	<b>457 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 748 690</b>	<b>4 679 406</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 683 787	7 683 787
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 683 787</b>	<b>7 683 787</b>
Ingående avskrivningar	-5 376 299	-5 073 688
Årets avskrivningar	-302 611	-302 611
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 678 910</b>	<b>-5 376 299</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 004 877</b>	<b>2 307 488</b>

**Not 3 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 836 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 453 750	2 836 250
	<b>2 453 750</b>	<b>2 836 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	382 500	382 500
	<b>382 500</b>	<b>382 500</b>

Ockelbo den 28 maj 2024



Roine Andersson